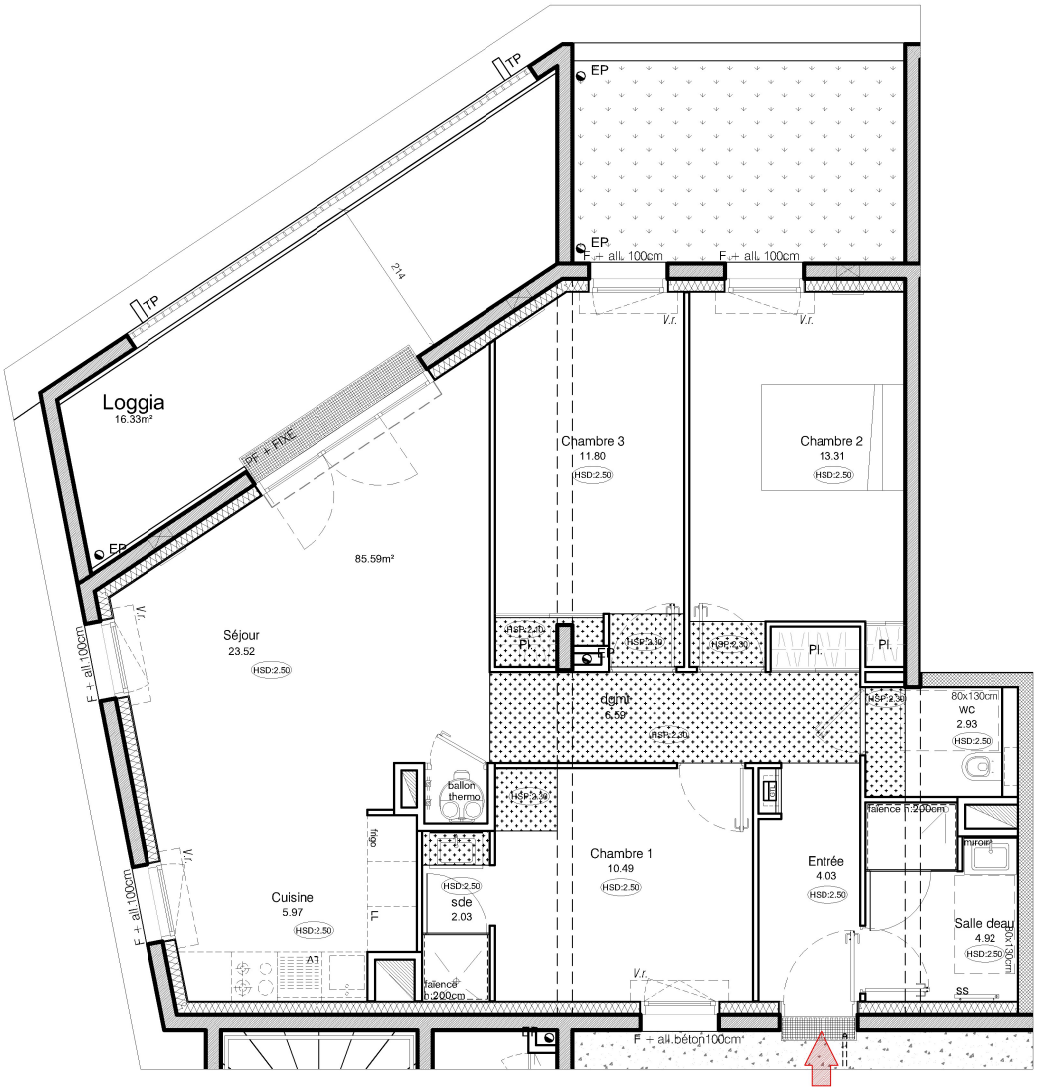
LA MARJOLAINE

Avenue Denfert-Rochereau
17000 La Rochelle

LOGEMENT A201



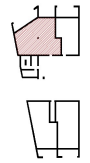
Légende

GTL : Gaine Technique du Logement
F : Fenêtre
PF : Porte fenêtre
VRe : Volet Roulant électrique
VR : Volet Roulant
OB : Oscillo-battant
SS : Sèche serviette
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
frigo : Réfrigérateur
PL : Placard

Gaine technique
GTL — Gaine technique encastrée
Sofite

0 1 2 3 4 5





BATIMENT A

APP n°A201

R+2
Type 4

Type	Pièce	Surface (Shab)
	Logements collectifs - BAT A	
T4	Entrée	4.03 m²
A201	Dégagement / PL	6.59 m²
	Séjour/cuisine	29.49 m²
	Sde 1	4.92 m²
	Sde 2	2.03 m²
	Wc	2.93 m²
	Chambre 1	10.49 m²
	Chambre 2 / PL	13.31 m²
	Chambre 3	11.80 m²
	Total	**85.59 m²**
	Loggia	16.80 m²

ABP ARCHITECTES
98, BD EMILE DELMAS
17000 LA ROCHELLE
54, RUE DU MONTPARNASSE
75014 PARIS
T. 06 46 50 50 50
INFO@ABP-ARCHITECTES.COM
WWW.ABP-ARCHITECTES.COM

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement . Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.
Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surface des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont données à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.