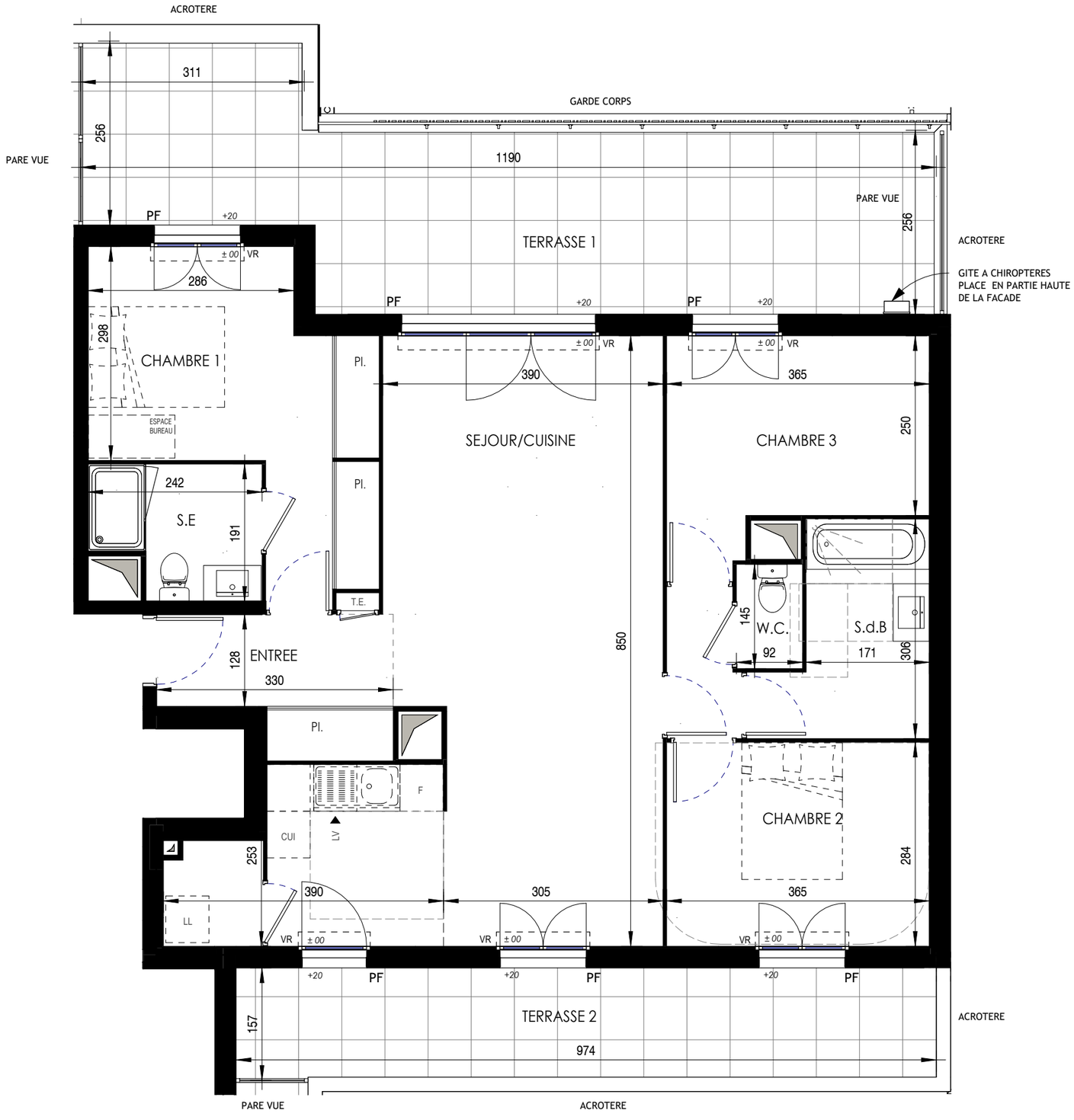


Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LÉGENDE : PF: Porte-Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigerateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / T.E.: Tableau Electrique / Soffite, Faux-Plafond : Espace Bureau / Niveau : +15 et au +20

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

KAUFMAN BROAD

Les terrasses d'Adria

101, Rue du 18 Juin
95120 - ERMONT

4 pièces 5604
Bâtiment 5, 6ème étage



Surfaces Habitables

Réception dont :		41.80 m²
Entrée + Placard	5.55 m²	
Séjour/Cuisine	36.25 m²	
Suite parentale dont :		17.72 m²
Chambre 1	13.66 m²	
Salle d'Eau	4.06 m²	
Chambre 2		10.37 m²
Chambre 3		10.09 m²
Buanderie		
Buanderie		1.97 m²
Dégagement		2.08 m²
Salle de Bains		6.00 m²
WC		1.33 m²
TOTAL		**91.36 m²**
Terrasse 1		30.26 m²
Terrasse 2		14.86 m²

0m 0,5m 1m 2m 3m

SYNTHESE ARCHITECTURE | Date21/09/2026 Indice : 1