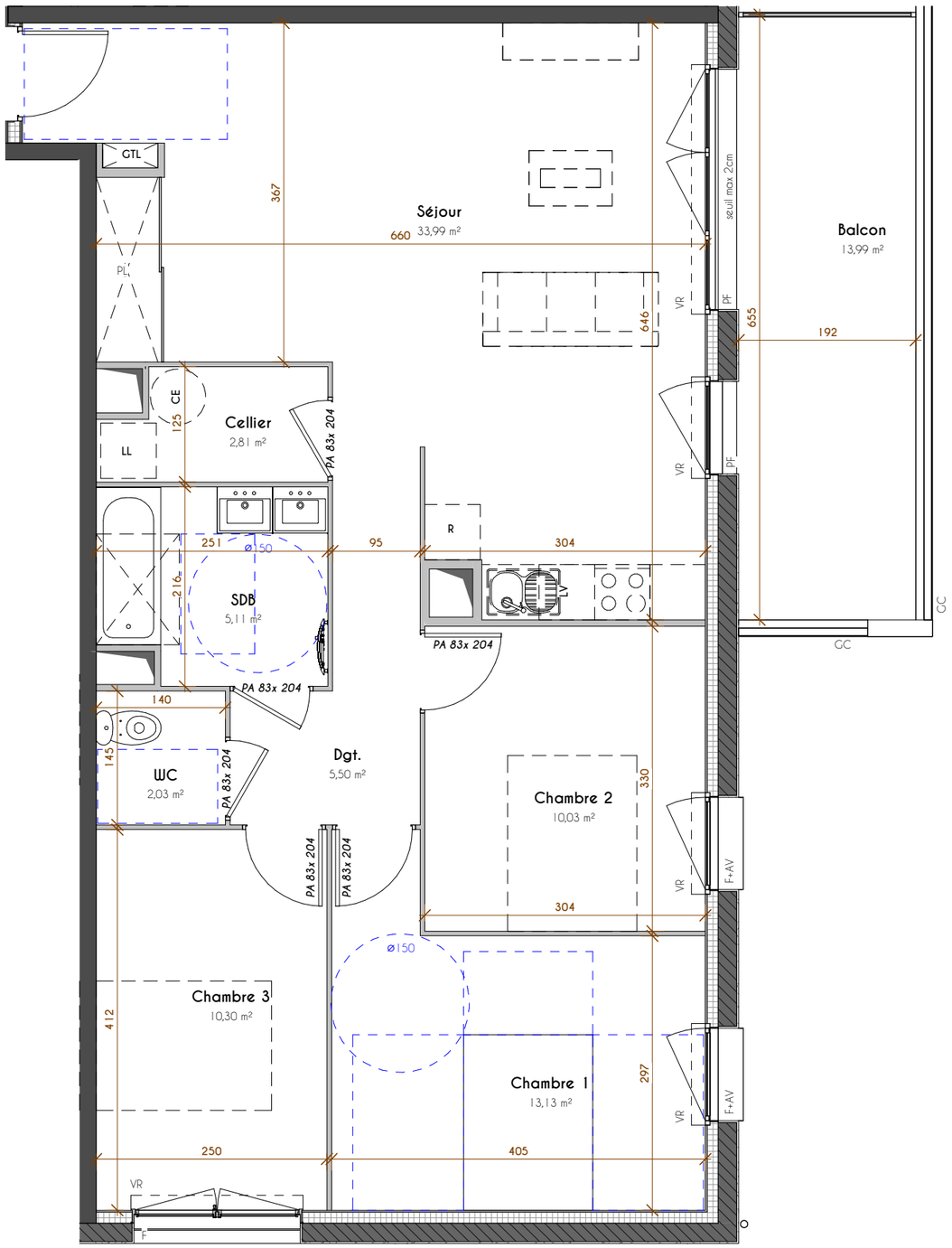


SAS EDMP AQUITAINE



PLAN DE VENTE

Villazéa

40, avenue du Béarn
64320 IDRON



N° LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
1211	T4	R+2

Tableau de surfaces

Chambre 2	10,03 m²
Chambre 1	13,13 m²
Chambre 3	10,30 m²
WC	2,03 m²
Dgt.	5,50 m²
Séjour	33,99 m²
SDB	5,11 m²
Cellier	2,81 m²
Surface habitable	**82,90 m²**
Balcon	13,99 m²

Echelle: 0 1 2

DATE:

Indice B | 02/07/2025

LEGENDE

GTL: Tableau électrique
CE: Chauffe eau thermodynamique
PL: Placard
GC: Garde corps
PF: Porte fenêtre
F: Fenêtre
VR: Volet roulant électrique
AV: Allège vitrée
R: Réfrigérateur
LV: Lave-vaisselle
LL: Lave-linge

GROUPE Edouard Denis

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mai 1997 (art. 111-2)