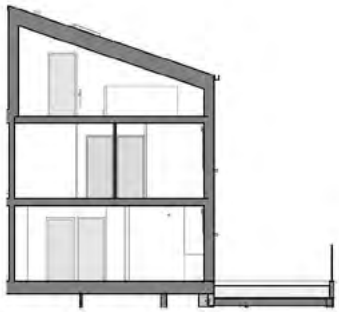
NOVA

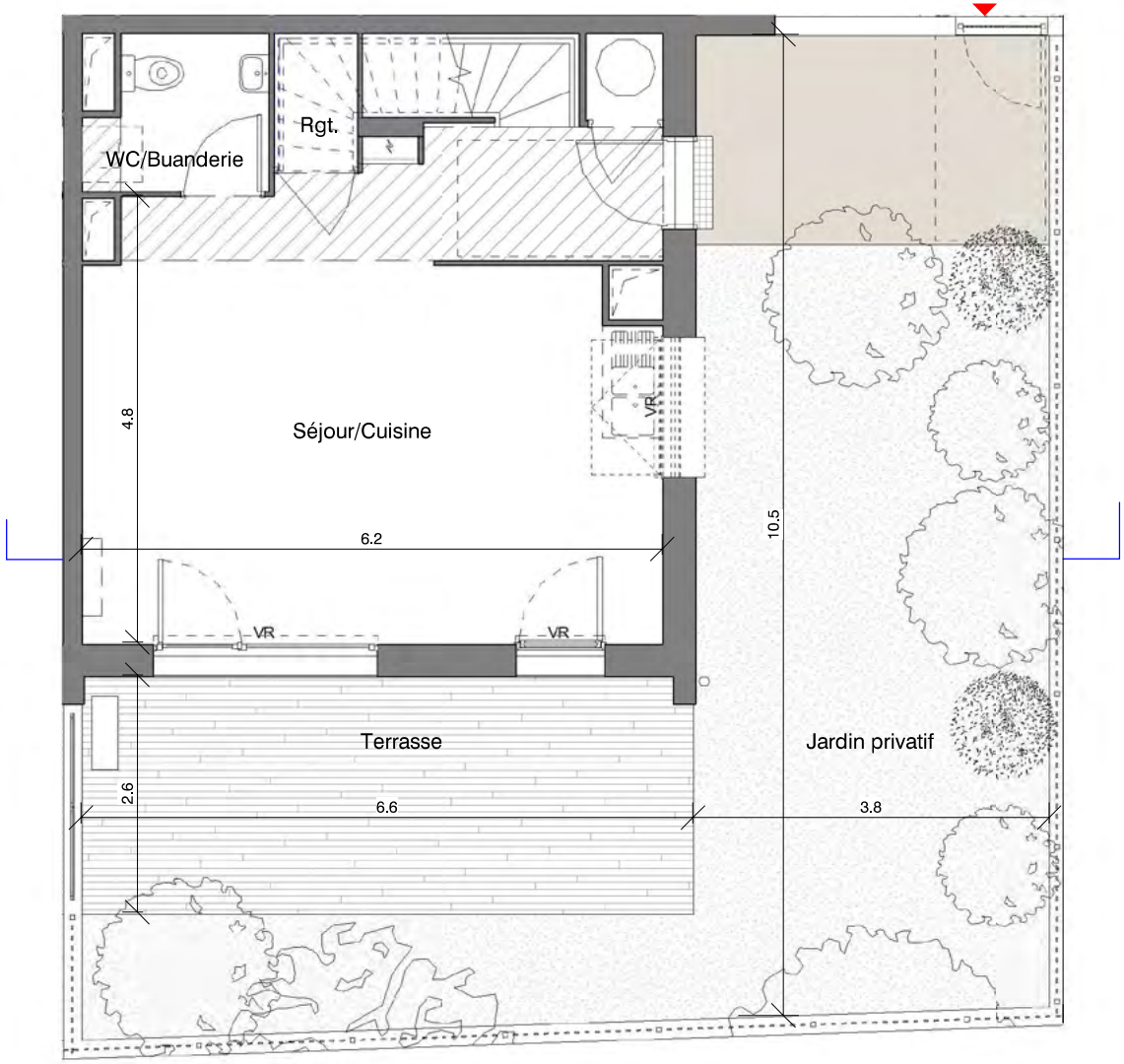


Coupe longitudinale



URBAT
Immeuble Weko
570 rue de la Cavalade, CS 68214
34965 MONTPELLIER CEDEX 2

Type : T4T	*Niveau :* Niveau 0	*Appartement :* I02



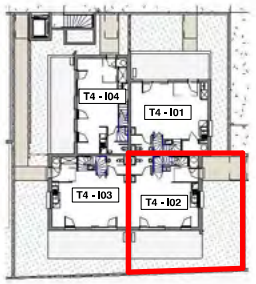
Porte-fenêtre
Fenêtre
Velux
Trappe accès combles / FP
VR Volet roulant
PL Placard
Descente d'eau pluviale
Unité intérieure pour chauffage séjour
Unité extérieure pour chauffage séjour
Ballon d'eau chaude sanitaire
Tableau électrique
Evier sur demande

Cloison Amovible — Retombée de poutre — Faux-plafond

PLAN DE LA RESIDENCE



PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m²
Suite Chambre 3	17.81 m²
Chambre 1 + PL	12.39 m²
Chambre 2 + PL	10.57 m²
SdB	4.93 m²
Dgt. 1	3.38 m²
WC/Buanderie	3.04 m²
Dgt. 2	2.57 m²
SdE	2.05 m²
WC	1.60 m²
Rgt.	0.94 m²
	91.86 m²

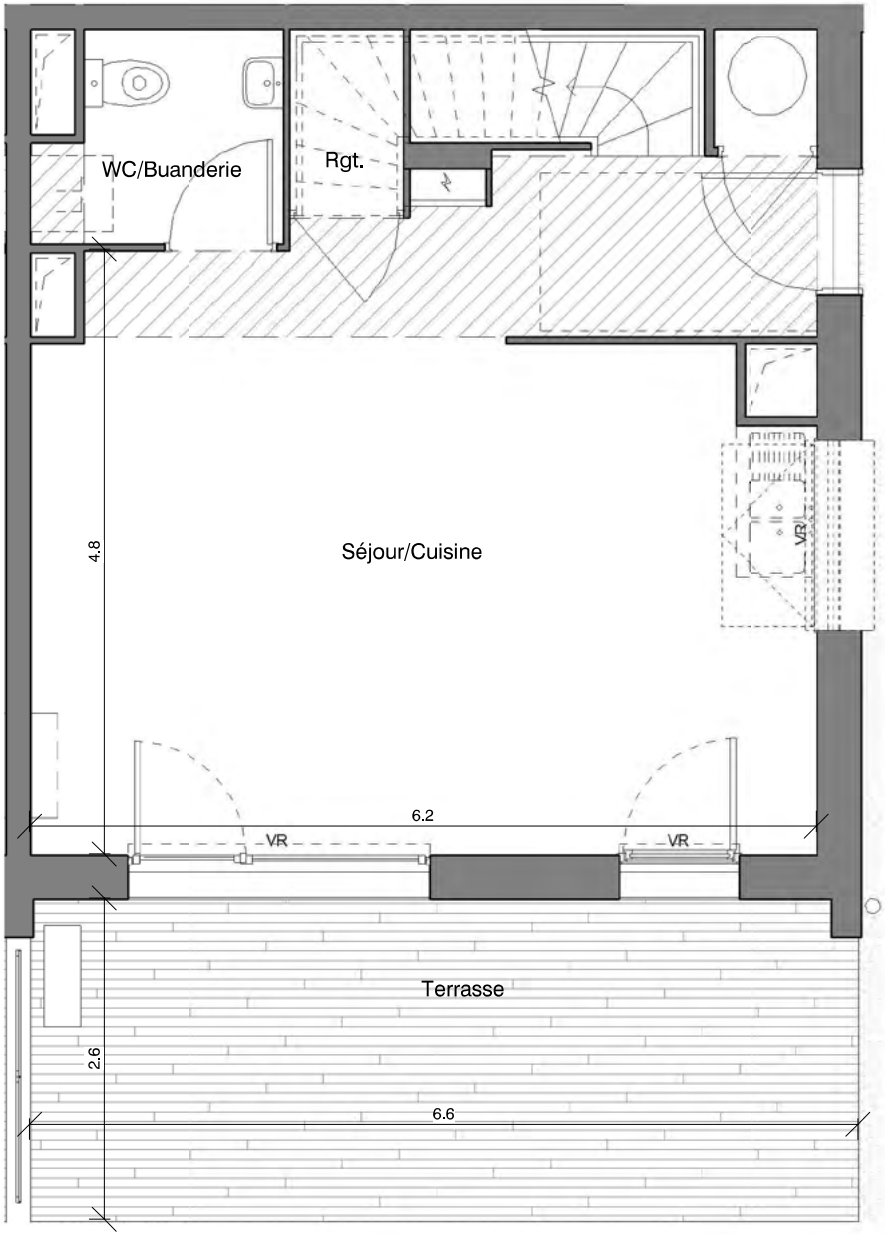
Jardin privatif	48.12 m²
Terrasse	16.92 m²
	65.04 m²

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".

PLAN NOTAIRE

16/04/2026

NOVA



Porte-fenêtre

Fenêtre

Velux

Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

Descente d'eau pluviale

Unité intérieure pour chauffage séjour

Unité extérieure pour chauffage séjour

Ballon d'eau chaude sanitaire

Tableau électrique

Evier sur demande

Cloison Amovible — Retombée de poutre — Faux-plafond

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".



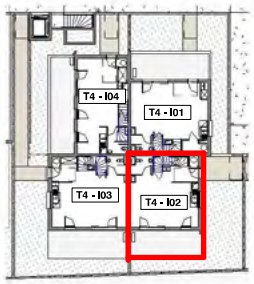
URBAT
Immeuble Weko
570 rue de la Cavalade, CS 68214
34965 MONTPELLIER CEDEX 2

Type : T4T | *Niveau :* Niveau 0 | *Appartement :* I02

PLAN DE LA RESIDENCE



PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

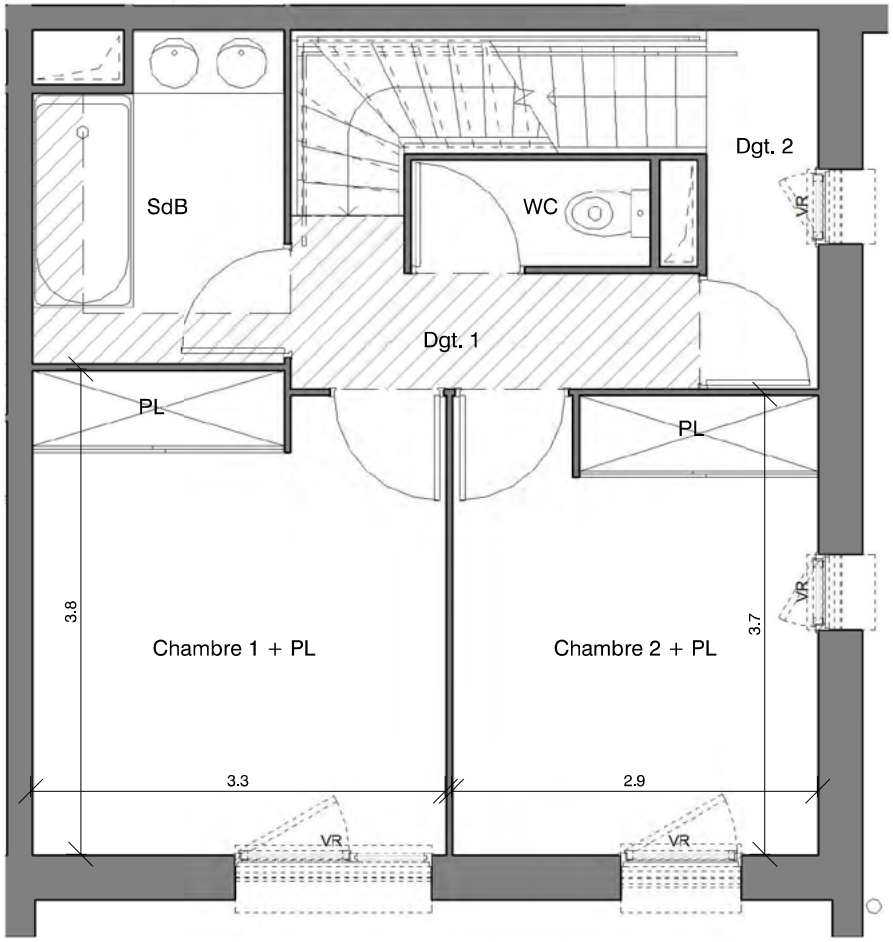
Séjour/Cuisine	32.58 m²
Suite Chambre 3	17.81 m²
Chambre 1 + PL	12.39 m²
Chambre 2 + PL	10.57 m²
SdB	4.93 m²
Dgt. 1	3.38 m²
WC/Buanderie	3.04 m²
Dgt. 2	2.57 m²
SdE	2.05 m²
WC	1.60 m²
Rgt.	0.94 m²
	91.86 m²

Jardin privatif	48.12 m²
Terrasse	16.92 m²
	65.04 m²

PLAN NOTAIRE

16/04/2026

NOVA



Porte-fenêtre

Fenêtre

Velux

Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

Descente d'eau pluviale

Unité intérieure pour chauffage séjour

Unité extérieure pour chauffage séjour

Ballon d'eau chaude sanitaire

Tableau électrique

Evier sur demande

Cloison Amovible — Retombée de poutre — Faux-plafond

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".



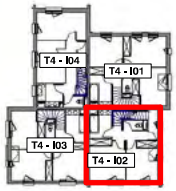
URBAT
Immeuble Weko
570 rue de la Cavalade, CS 68214
34965 MONTPELLIER CEDEX 2

Type : T4T	*Niveau :* Niveau 1	*Appartement :* I02

PLAN DE LA RESIDENCE



PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

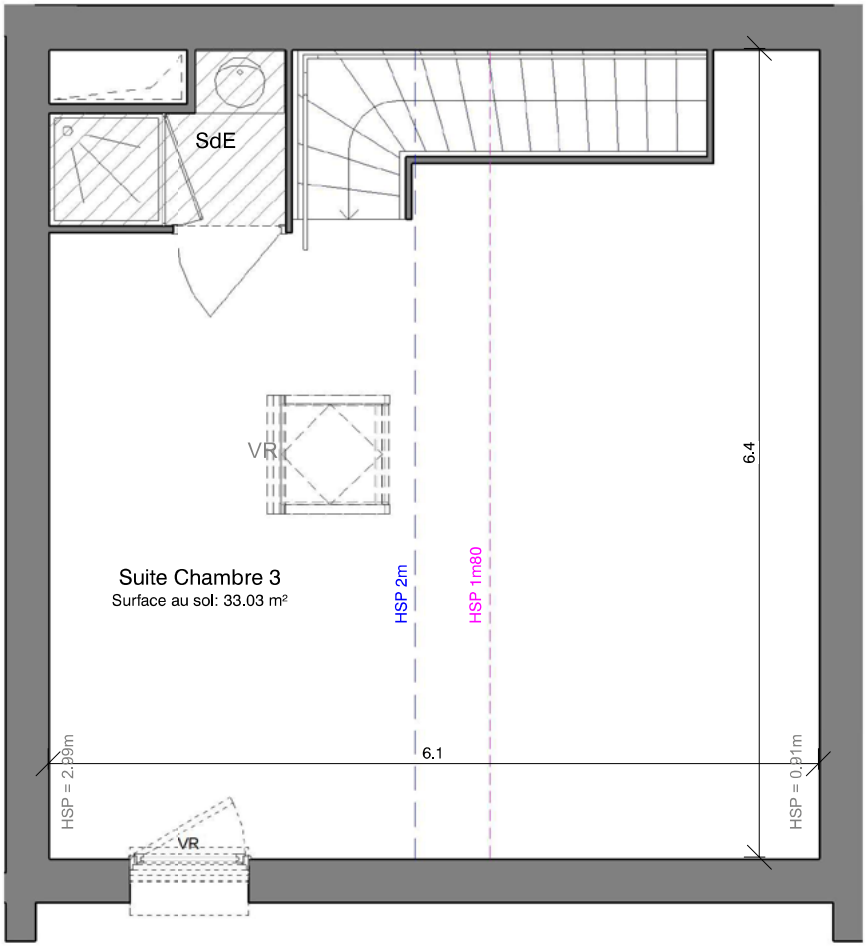
Séjour/Cuisine	32.58 m²
Suite Chambre 3	17.81 m²
Chambre 1 + PL	12.39 m²
Chambre 2 + PL	10.57 m²
SdB	4.93 m²
Dgt. 1	3.38 m²
WC/Buanderie	3.04 m²
Dgt. 2	2.57 m²
SdE	2.05 m²
WC	1.60 m²
Rgt.	0.94 m²
	91.86 m²

Jardin privatif	48.12 m²
Terrasse	16.92 m²
	65.04 m²

PLAN NOTAIRE

16/04/2026

NOVA



Porte-fenêtre

Fenêtre

Velux

Trappe accès combles / FP

VR Volet roulant

PL Placard

Descente d'eau pluviale

Unité intérieure pour chauffage séjour

Unité extérieure pour chauffage séjour

Ballon d'eau chaude sanitaire

Tableau électrique

Evier sur demande

Cloison Amovible — Retombée de poutre — Faux-plafond

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies".



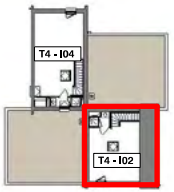
URBAT
Immeuble Weko
570 rue de la Cavalade, CS 68214
34965 MONTPELLIER CEDEX 2

Type : T4T	*Niveau :* Niveau 2	*Appartement :* I02

PLAN DE LA RESIDENCE



PLAN DE REPERAGE



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.58 m²
Suite Chambre 3	17.81 m²
Chambre 1 + PL	12.39 m²
Chambre 2 + PL	10.57 m²
SdB	4.93 m²
Dgt. 1	3.38 m²
WC/Buanderie	3.04 m²
Dgt. 2	2.57 m²
SdE	2.05 m²
WC	1.60 m²
Rgt.	0.94 m²
	91.86 m²

Jardin privatif	48.12 m²
Terrasse	16.92 m²
	65.04 m²

PLAN NOTAIRE

16/04/2026