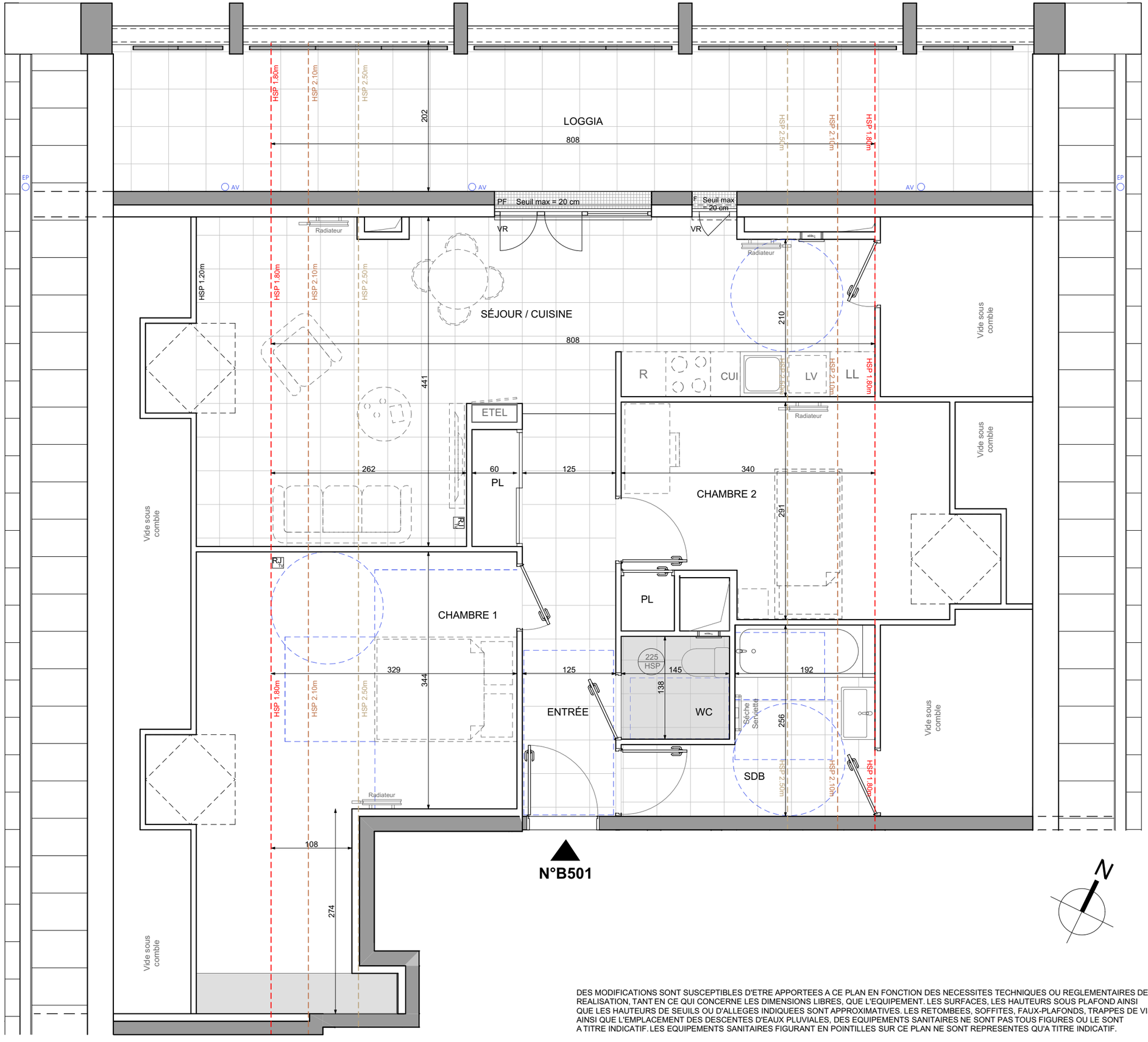


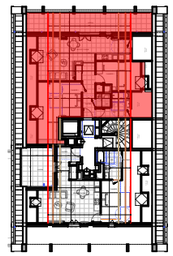
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

ÉCOCITÉ DES MARAICHERS - Lot 1J

Boulevard de Chicago
21000 DIJON





BATIMENT B

Appartement de 3 pièces
n° 501 - 5e étage

Chambre 1	14,60 m²
Chambre 2	9,38 m²
Entrée	7,87 m²
SDB	6,26 m²
Séjour/cuisine	24,01 m²
WC	1,99 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	**64,11 m²**
LOGGIA	**15,8 m²**
SURFACE TOTALE	**79,91 m²**

SURFACE AU SOL (sans extérieurs) **90,32 m²**

LEGENDE :

VR : Volet Roulant
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie fixe
RP : Robinet de puisage
GC : Garde Corps
Soffite : Faux Plafond
Caniveaux :

CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
PL : Placard
ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
RJ TV : Prise RJ pour Télévision Séjour

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 0.5 1

Date : 09/02/2026

Indice : 04