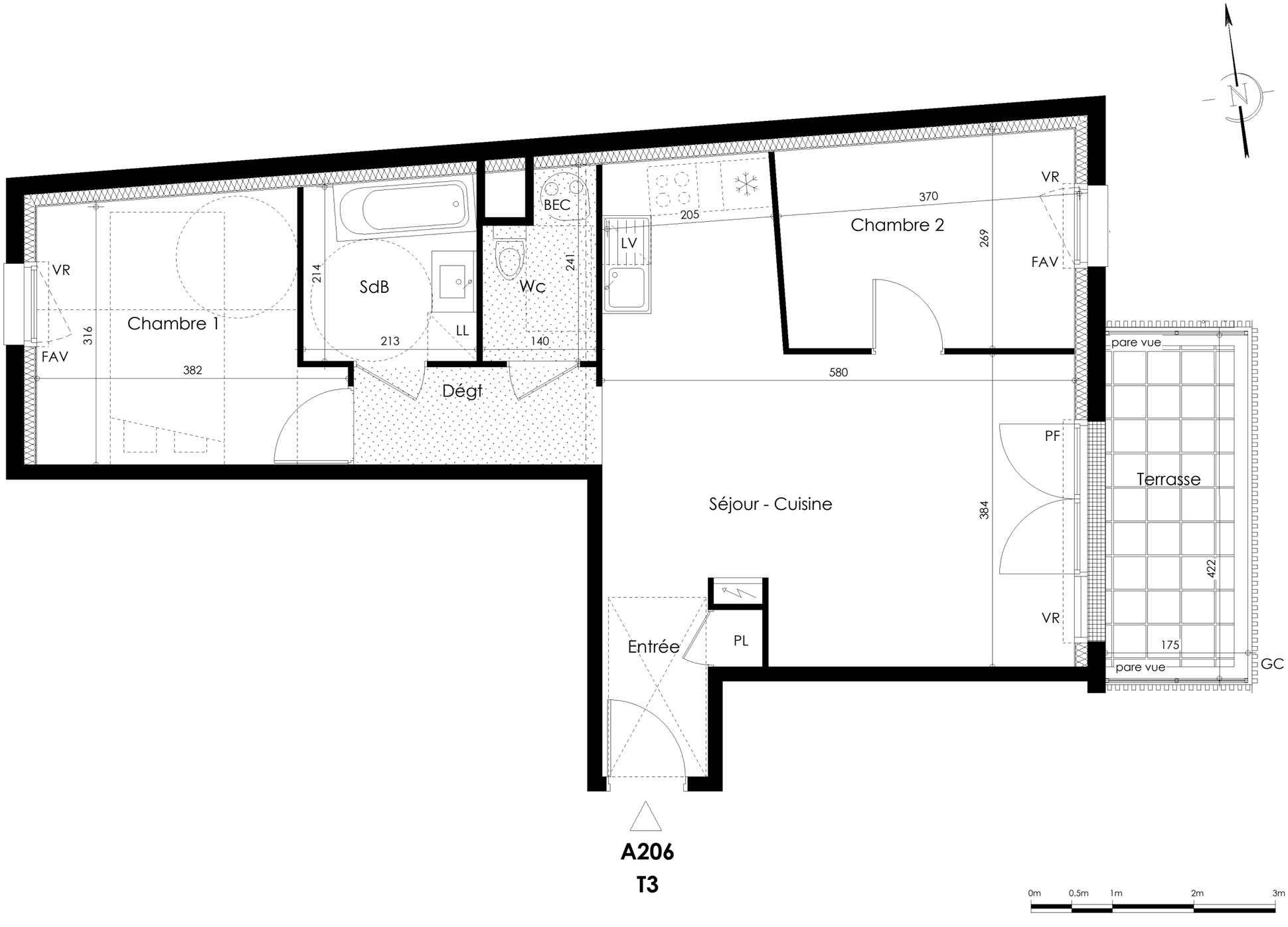
RESIDENCE LES NAUTILES

PLAN DE RESERVATION



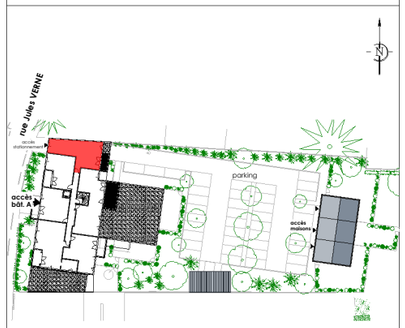


MAITRISE D'OUVRAGE SAS EDMP - Pays de Loire

RESIDENCE LES NAUTILES

RUE JULES VERNE - **44550 MONTOIR DE BRETAGNE**

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES

Entrée	3,59 m²
Séjour - Cuisine	25,17 m²
Chambre 1	11,25 m²
Chambre 2	9,20 m²
Dégt	3,58 m²
Sdb	4,73 m²
WC	2,89 m²
Surface totale	**60,41 m²**
Terrasse	6,15 m²

LEGENDE

GC	Garde-corps		Tableau électrique
FAV	Fenêtre allège vitrée		Soffite
FAP	Fenêtre allège pleine		Poutre
PF	Porte - fenêtre		Dalles sur plots
VRE	Volet roulant électrique		Espace de manoeuvre PMR
VR	Volet roulant		Emmarchement
BEC	Ballon d'eau chaude		cloison démontable
PL	Placard		

LOGEMENT T3 - A206

Niveau R+2 — 3 pièces

25/09/2026 — indice

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation en ce qui concerne les dimensions libres.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mars 1997 (art. 11-2)
Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.