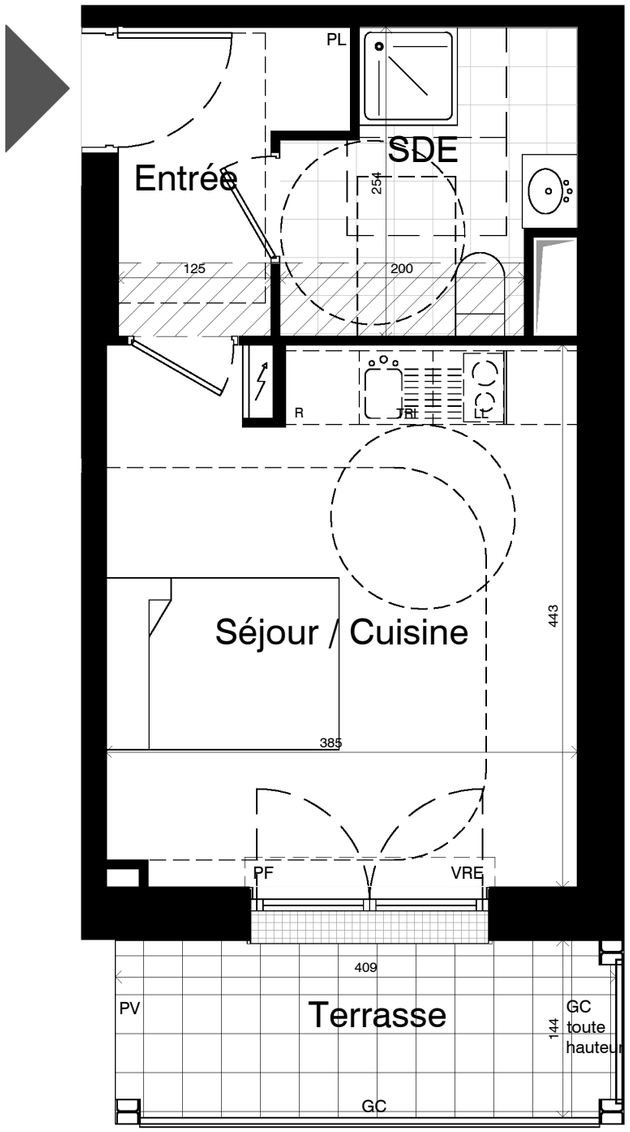


N

GROUPE Edouard Denis

ARBORESENS
(Ecoquartier de l'Ile de la Marne)

Rue René Navier
93160 NOISY-LE-GRAND

N°	TYPOLOGIE	ETAGE
2003	T1	RDC

PLAN DE REPERAGE



Surface habitable	
ENTREE	3.69 m²
SEJOUR / CUISINE	16.71 m²
SALLE D'EAU	5.14 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**25.54 m²**
TERRASSE	5.85 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**31.39** m²

NOTA : La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Date: 07/10/2025

LABEL Eco Quartier étape 1 2 3

CERTIFIÉ PAR CEQUAMI NF HQE

F : Fenêtre	VC : Volet coulissant	LL : Lave linge	Tri : Tri des déchets
PF : Porte fenêtre	GC : Garde-corps	LV : Lave vaisselle	PL: Placard
FF : Fenêtre fixe	PV : Pare-vue	R : Réfrigérateur	Tableau électrique prof. 25cm
VR : Volet roulant	VRE: Volet roulant electrique	CU : Plaques de cuisson	Soffite/faux plafond

0 1 2 3 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable global du local. Les retombées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.