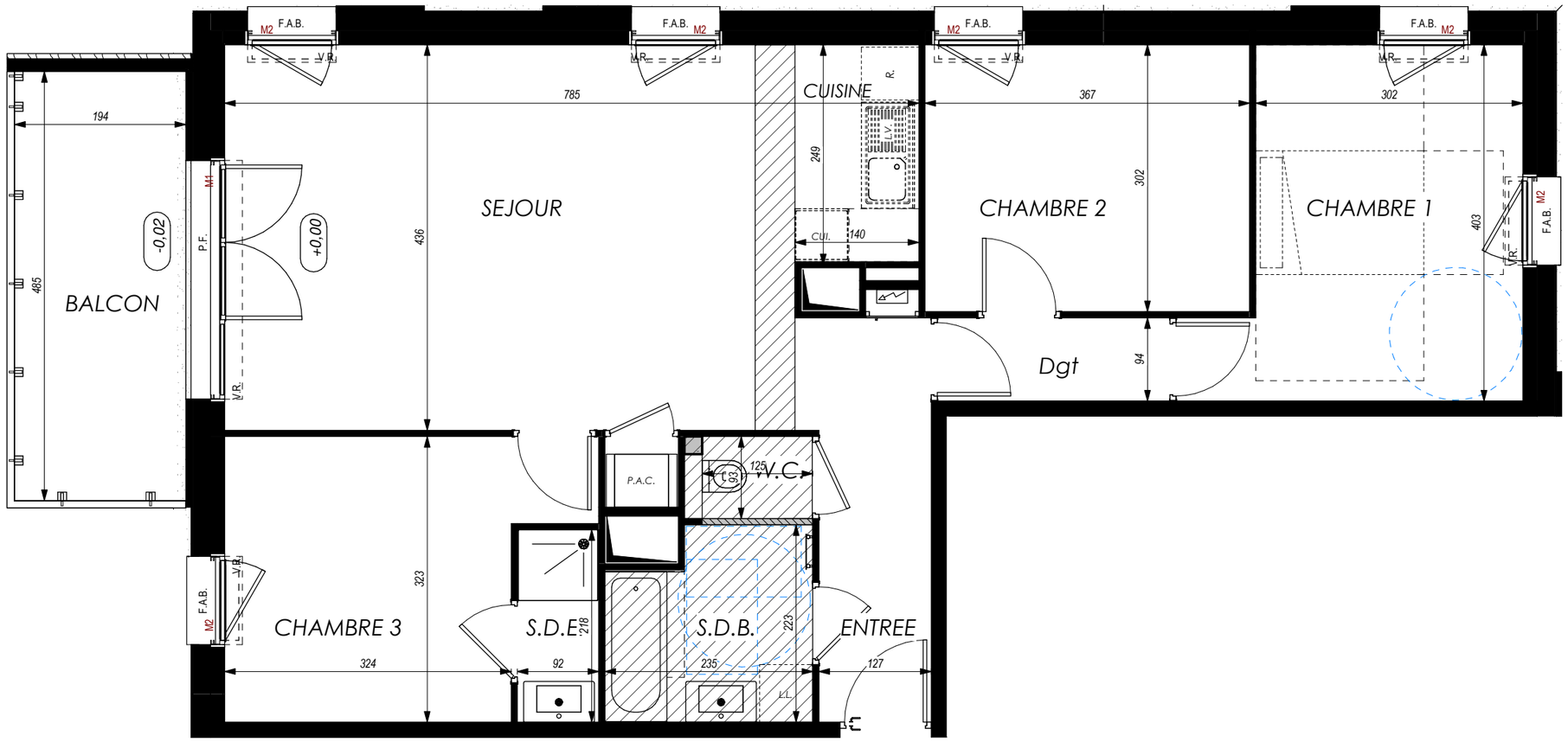
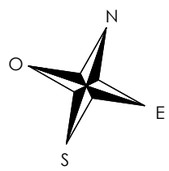




LÉGENDE : P.F. : *Porte Fenêtre* / F.A.B. : *Fenêtre Allège Basse* / V.R. : *Volet Roulant* / T.E. : *Tableau Électrique* / P.L. : *Placard* / CUI. : *Cuisson* / R. : *Réfrigérateur* / L.L. : *Lave Linge* / L.V. : *Lave Vaisselle* / *Soffite, faux plafond* / Espace BUREAU / *Niveau* +0,15
B.E.C.T : Ballon d'eau chaude thermodynamique / P.A.C : Pompe à chaleur / *Cloison démontable* / *Pare vue*

NOTA : Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

KAUFMAN BROAD

Les Jardins du Littoral

33 Charrière du Commerce
50230 AGON-COUTAINVILLE

4 pièces - 104
1er étage



Surfaces Habitables

Réception dont :

Entrée	*4,19 m²*
Séjour/Cuisine	*33,52 m²*

Chambre 1	*13,01 m²*
Chambre 2	*11,08 m²*
Chambre 3	*11,44 m²*
Dgt	*2,47 m²*
Salle de bain	*4,78 m²*
Salle d'eau	*2,00 m²*
W.C.	*1,16 m²*
TOTAL	***83,65 m²***
Balcon	*9,70 m²*

0 0,5 1 2 3

Cabinet BOISROUX PEETERS ARCHITECTES | Fev. 2026 - Ind.A