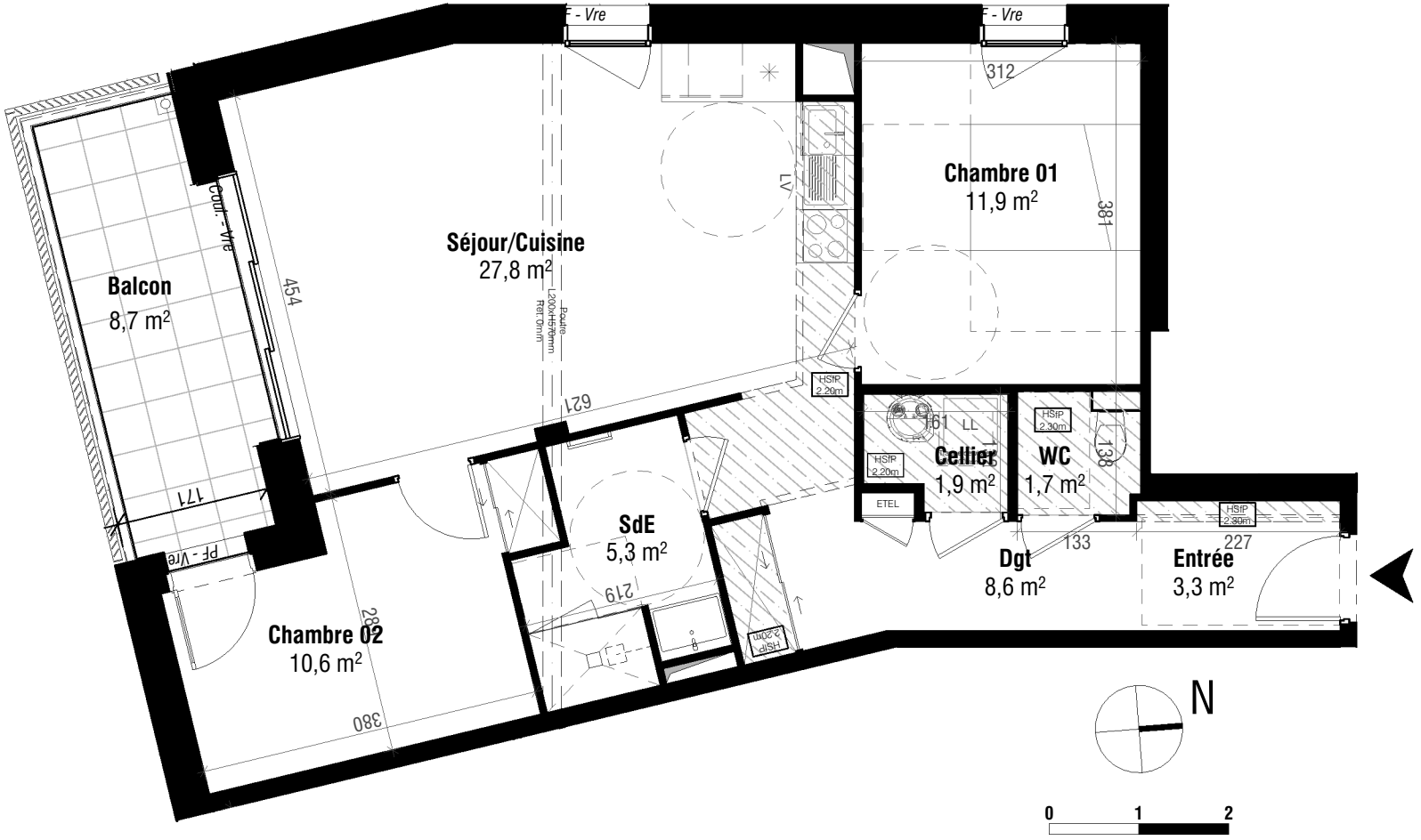
PLAN DU LOGEMENT

Légende

Dgt	*Dégagement*
PL	*Placard*
LL	*Lave Linge*
LV	*Lave Vaisselle*
ETEL	*Tableau électrique*
F	*Fenêtre*
PF	*Porte-fenêtre*
coul.	*Baie coulissante*
Vre	*Volet roulant électrique*
✳	*Emplacement réfrigérateur*
	Chauffe-eau thermodynamique
	Gaine technique
	Faux-plafond

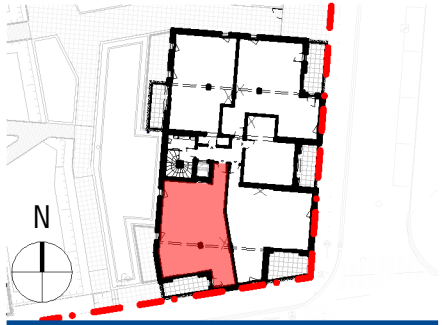
Logement adaptable PMR.
Travaux nécessaires à la mise en accessibilité PMR : se référer au tableau des modifications.



NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.
Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surfaces des parties de locaux d'une hauteur inférieur à 1,80 m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont données à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.

LAYLINE
LA ROCHELLE

14, rue de la Huguenote
17000 LA ROCHELLE



Logement
3-305

Bâtiment	Etage	Typologie
C	**R+3**	**T3**

SURFACES HABITABLES (en m²)	
Entrée	3,3
Séjour/Cuisine	27,8
Chambre 01	11,9
Chambre 02	10,6
SdE	5,3
WC	1,7
Cellier	1,9
Dgt	8,6
TOTAL	**71,1 m²**

SURFACES EXTERIEURES (en m²)	
Balcon	8,7
TOTAL	**8,7 m²**

alterlab
architectes · urbanistes

GROUPE Edouard Denis

28/05/2026
(Indice 02)