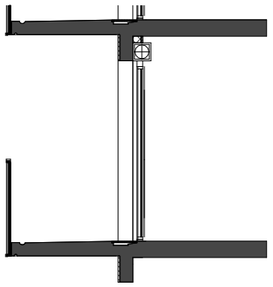
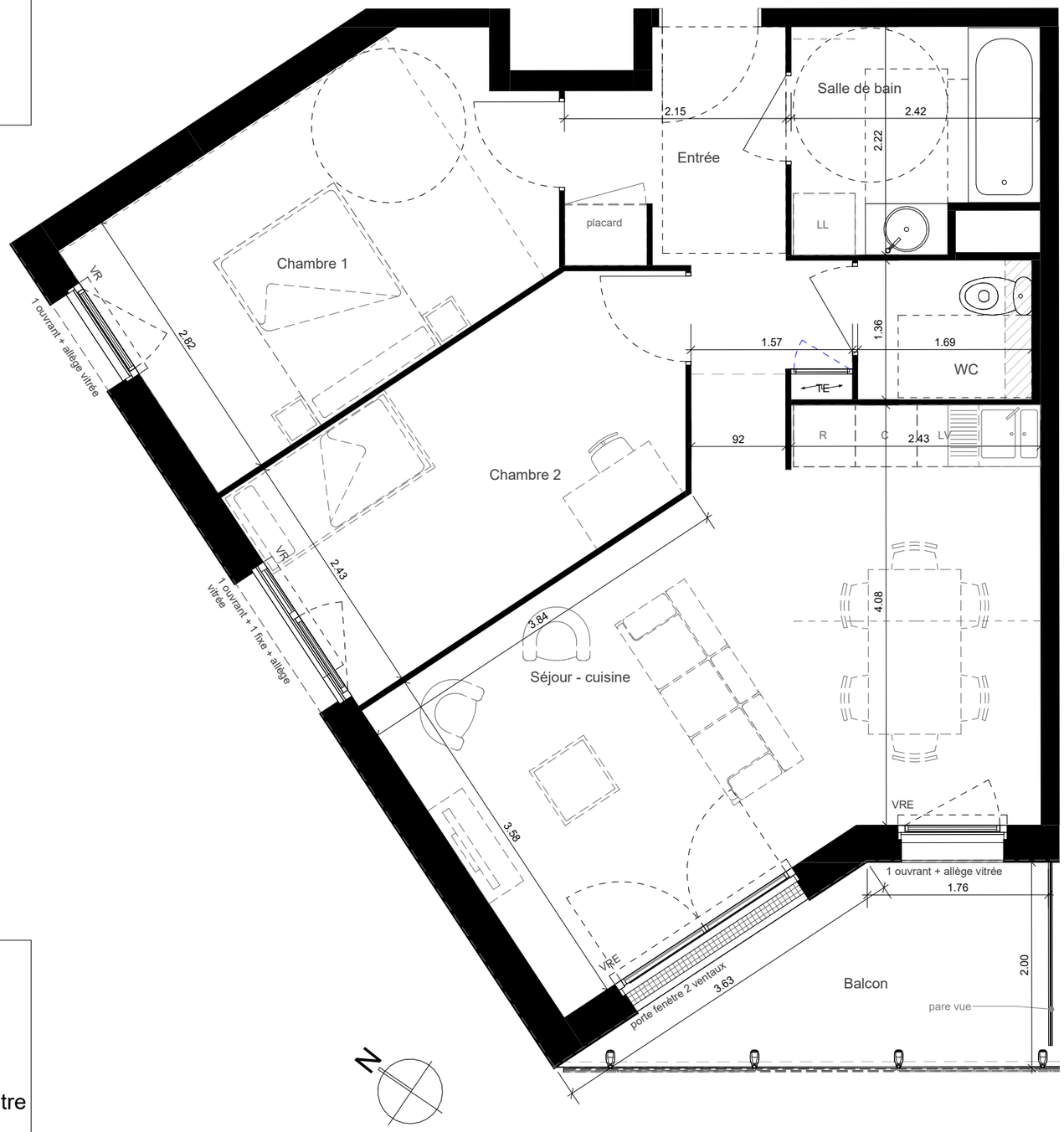
## Détail Balcon






**LEGENDE :**
TE : Tableau Electrique
R : Réfrigérateur
LV : Lave vaisselle
LL : Lave linge
C : Cuisson
: Soffite ou poutre
: En option

# Résidence Saint-Exupery

nexity

Rue Boutrolle d'Estaimbuc
MONT SAINT AIGNAN

SAS NEXITY IR PROGRAMMES NORMANDIE
25 Allée Vauban - La Madeleine

## Plan de vente

**Bâtiment 3**
**36 logements**

**3202,** 3 pièces
2eme étage



surfaces habitables

| | |
|---|---|
| Séjour - cuisine | 24.46 m² |
| Chambre 1 | 12.59 m² |
| Chambre 2 | 10.74 m² |
| Entrée | 6.09 m² |
| Salle de bain | 4.91 m² |
| WC | 2.29 m² |
| TOTAL | 61.08 m² |
| | |
| Balcon | 6.29 m² |

0 1 2
ECHELLE GRAPHIQUE

**NOTA:** des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement (en particulier, en fonction de l'étude thermique, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées, ainsi que l 'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif.

08-04-25 -