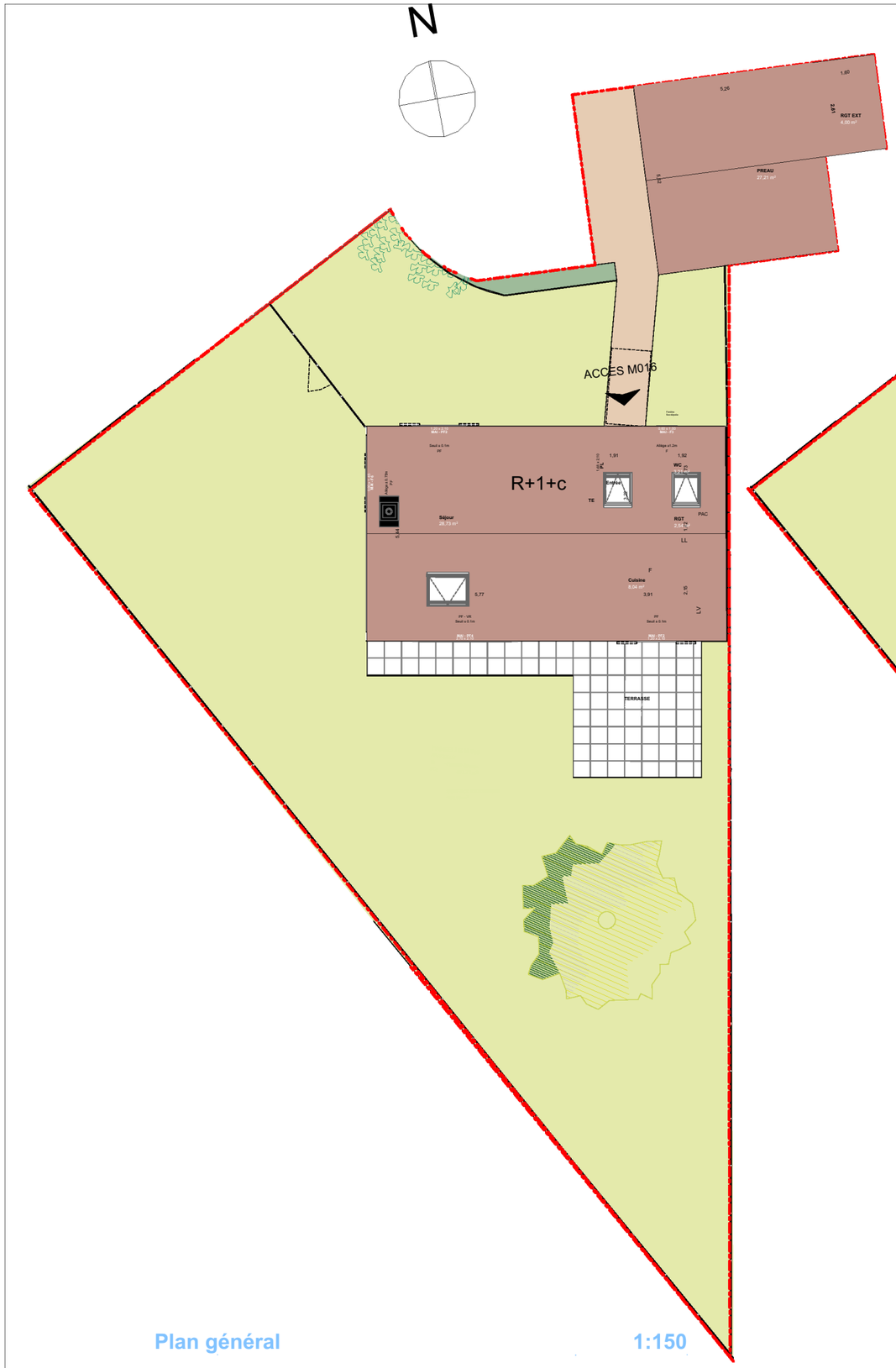
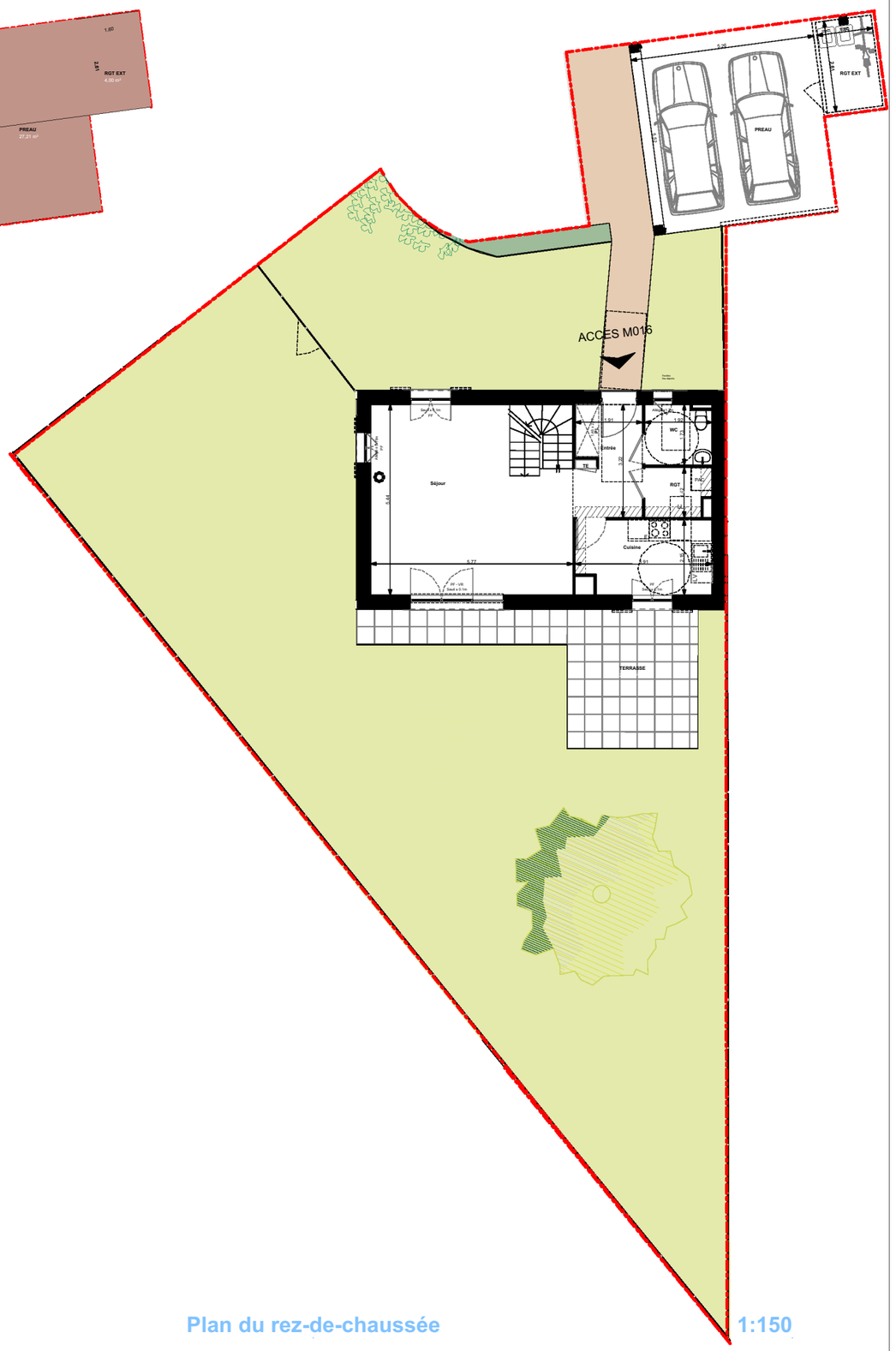


Plan général 1:150



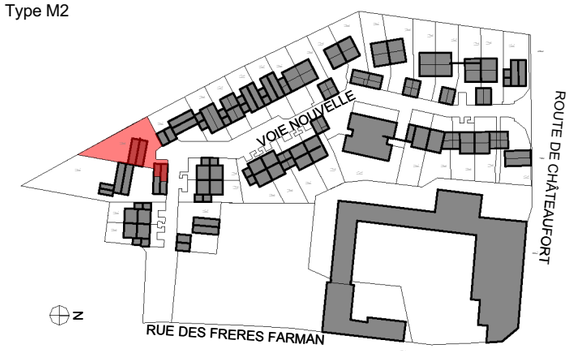
Plan du rez-de-chaussée 1:150

LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 016 , **5 Pièces**

Type M2



Surfaces habitables (en m²)

Entrée	6,02
Séjour	28,73
Cuisine	8,04
Chambre 1	10,20
Chambre 2	9,72
Chambre 3	19,13
Chambre 4	9,81
SDB	3,80
SDE	2,73
WC	3,21
WC 2	1,57
DGT	4,54
DGT 2	6,42
RGT	2,54
RGT 2	0,79
TOTAL SURFACE HABITABLE	**117,25 m²**
SURFACE EXTERIEURE	290,09
PREAU	27,21
RGT EXT	4,00
PARCELLE	**407,71 m²**

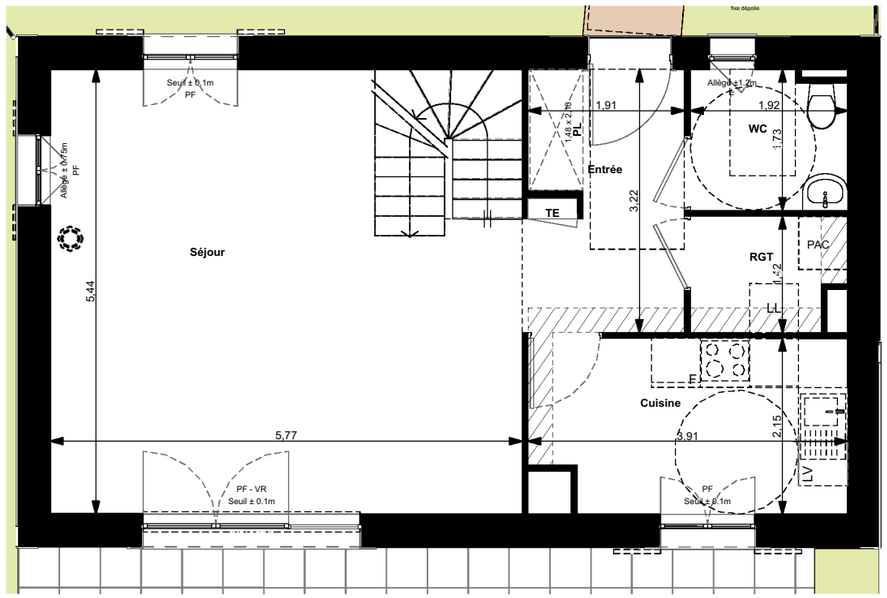
PF: PORTE FENETRE
F: FENETRE
GAINE TECHNIQUE
ZONE TECHNIQUE SOUS COMBLES
SOFFITE
LIMITE DE PARCELLE
EMPLACEMENT FUTUR D'UN CONDUIT ET D'UN POELE OU INSERT
PAC POMPE A CHALEUR
TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

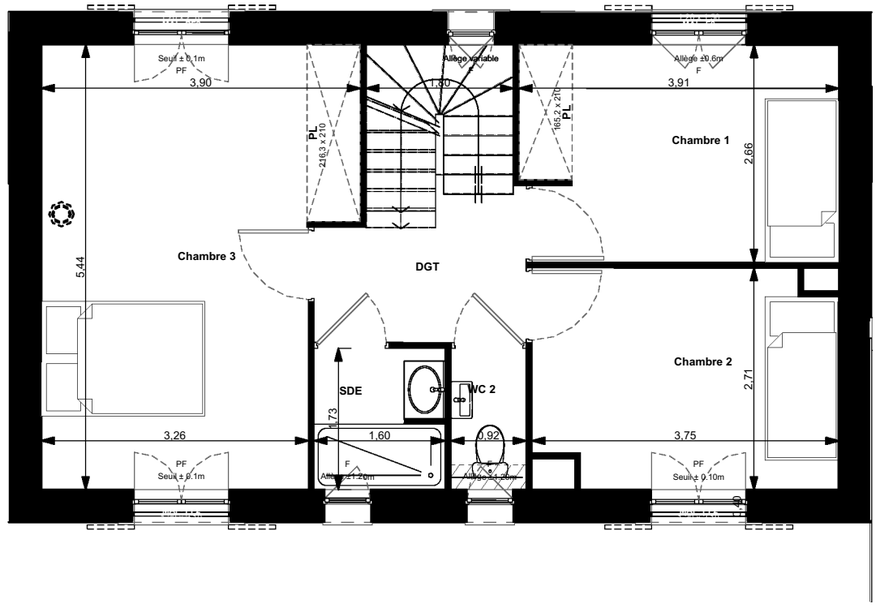
elleboode atome nexity

Ind 0 | 16/01/2026

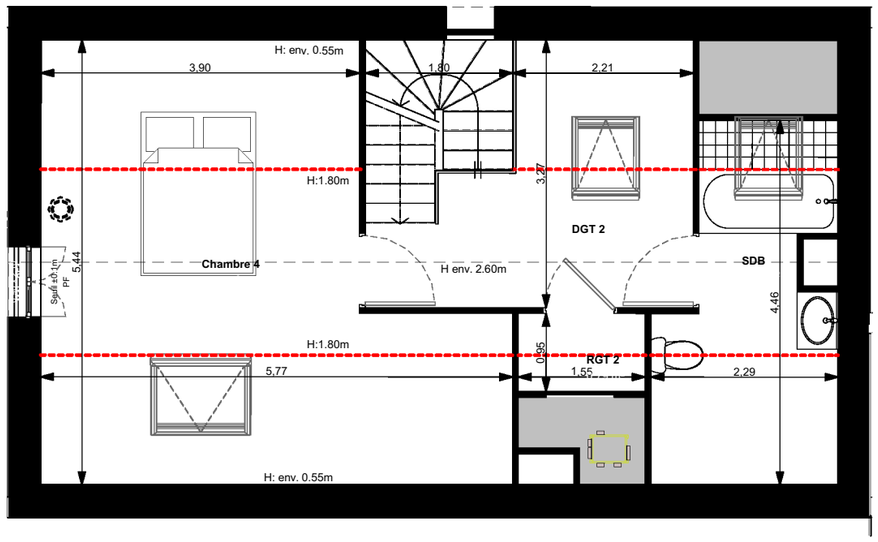
N



Rez-de-chaussée 1:75



1er étage 1:75



Combles 1:75

PF: PORTE FENETRE
F: FENETRE
GAINE TECHNIQUE
ZONE TECHNIQUE SOUS COMBLES
SOFFITE
LIMITE DE PARCELLE
EMPLACEMENT FUTUR D'UN CONDUIT ET D'UN POELE OU INSERT
PAC POMPE A CHALEUR
TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

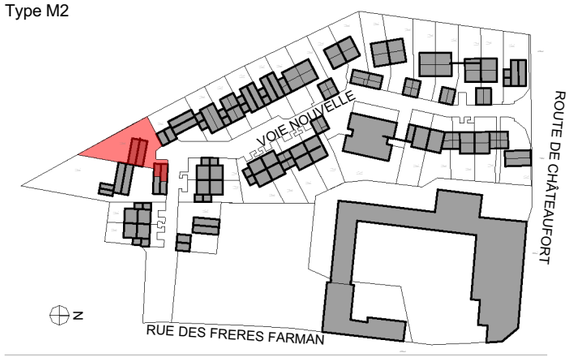
NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN, 78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 016 , **5 Pièces**

Type M2

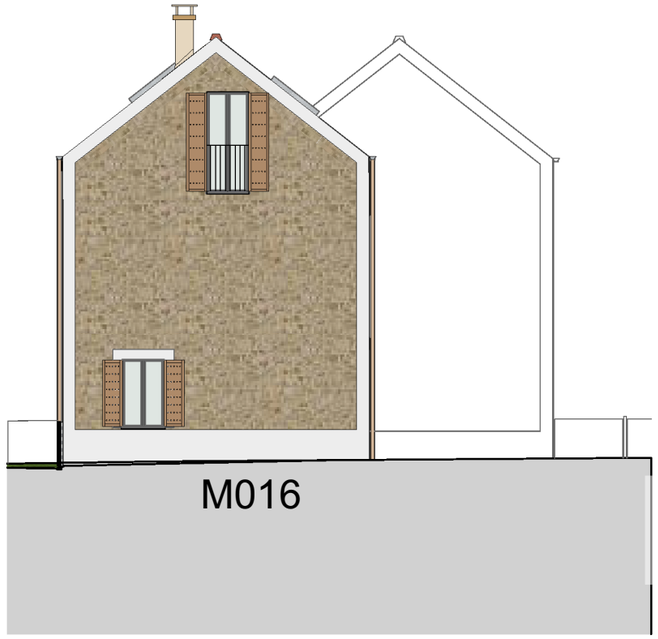


Surfaces habitables (en m²)

Entrée	6,02
Séjour	28,73
Cuisine	8,04
Chambre 1	10,20
Chambre 2	9,72
Chambre 3	19,13
Chambre 4	9,81
SDB	3,80
SDE	2,73
WC	3,21
WC 2	1,57
DGT	4,54
DGT 2	6,42
RGT	2,54
RGT 2	0,79
TOTAL SURFACE HABITABLE	**117,25 m²**
SURFACE EXTERIEURE	290,09
PREAU	27,21
RGT EXT	4,00
PARCELLE	**407,71 m²**

elleboode atome nexity

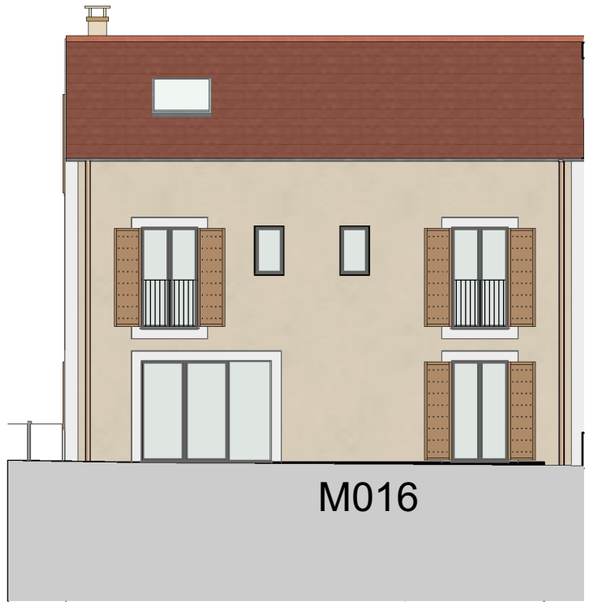
Ind 0 | 16/01/2026



Façade Ouest 1:125



Façade Nord 1:125



Façade Sud 1:125

PF: PORTE FENETRE
F: FENETRE
GAINE TECHNIQUE
ZONE TECHNIQUE SOUS COMBLES
SOFFITE
LIMITE DE PARCELLE
EMPLACEMENT FUTUR D'UN CONDUIT ET D'UN POELE OU INSERT
PAC POMPE A CHALEUR
TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

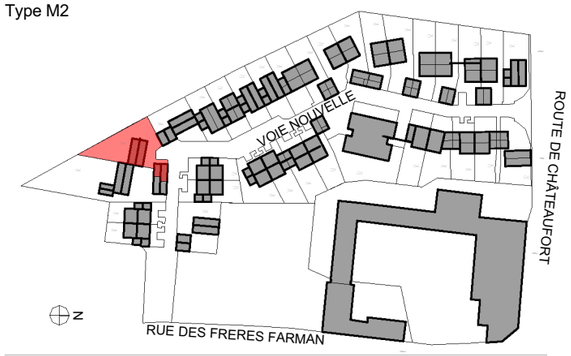
NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN, 78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 016 , **5 Pièces**

Type M2



Surfaces habitables (en m²)

Entrée	6,02
Séjour	28,73
Cuisine	8,04
Chambre 1	10,20
Chambre 2	9,72
Chambre 3	19,13
Chambre 4	9,81
SDB	3,80
SDE	2,73
WC	3,21
WC 2	1,57
DGT	4,54
DGT 2	6,42
RGT	2,54
RGT 2	0,79
TOTAL SURFACE HABITABLE	**117,25 m²**
SURFACE EXTERIEURE	290,09
PREAU	27,21
RGT EXT	4,00
PARCELLE	**407,71 m²**

elleboode atome nexity

Ind 0 | 16/01/2026