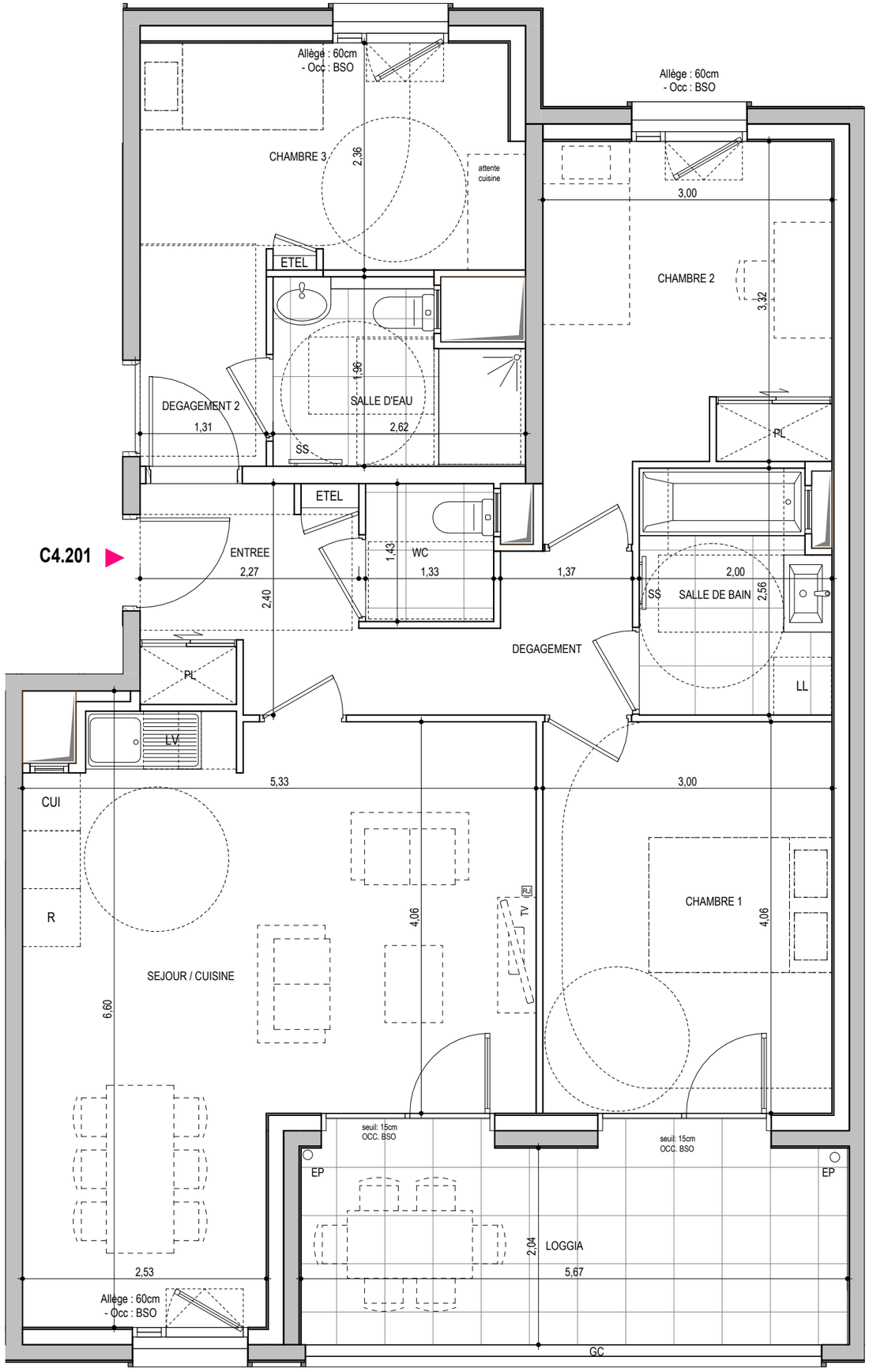
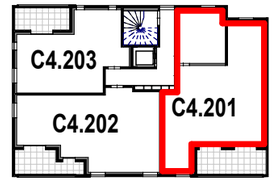


GAMME Cosy

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

PULSE
Rue Ampère - Place de Madrid
69 286 RILLIEUX-LA-PAPE





BATIMENT C4
Appartement de 4 pièces
N° C4.201 - 2ème étage

ENTREE	5,10 m²
SEJOUR / CUISINE	27,04 m²
CHAMBRE 1	12,18 m²
CHAMBRE 2	10,71 m²
CHAMBRE 3	10,25 m²
DEGAGEMENT	3,62 m²
DEGAGEMENT 2	1,52 m²
SALLE DE BAIN	4,87 m²
WC	1,90 m²
SALLE D'EAU	4,44 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**81,64 m²**
LOGGIA	11,61 m²
	11,61 m²
SURFACE TOTALE	**93,25 m²**

LEGENDE

- Occ: BSO = Occultation : Brise soleils orientables
- TP: Trop plein
- EP: Descente eaux pluviales
- NEP : Naissance EP sous dallettes
- GC: Garde-corps
- ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
- RJ : prise RJ pour télévision séjour
- Soffite / Faux-plafond
- CUI: Cuisson
- R : Réfrigérateur
- LV: Lave vaisselle
- LL: Lave linge
- PL: Placard
- SS: Sèche serviette
- PV: Pare vue toute hauteur

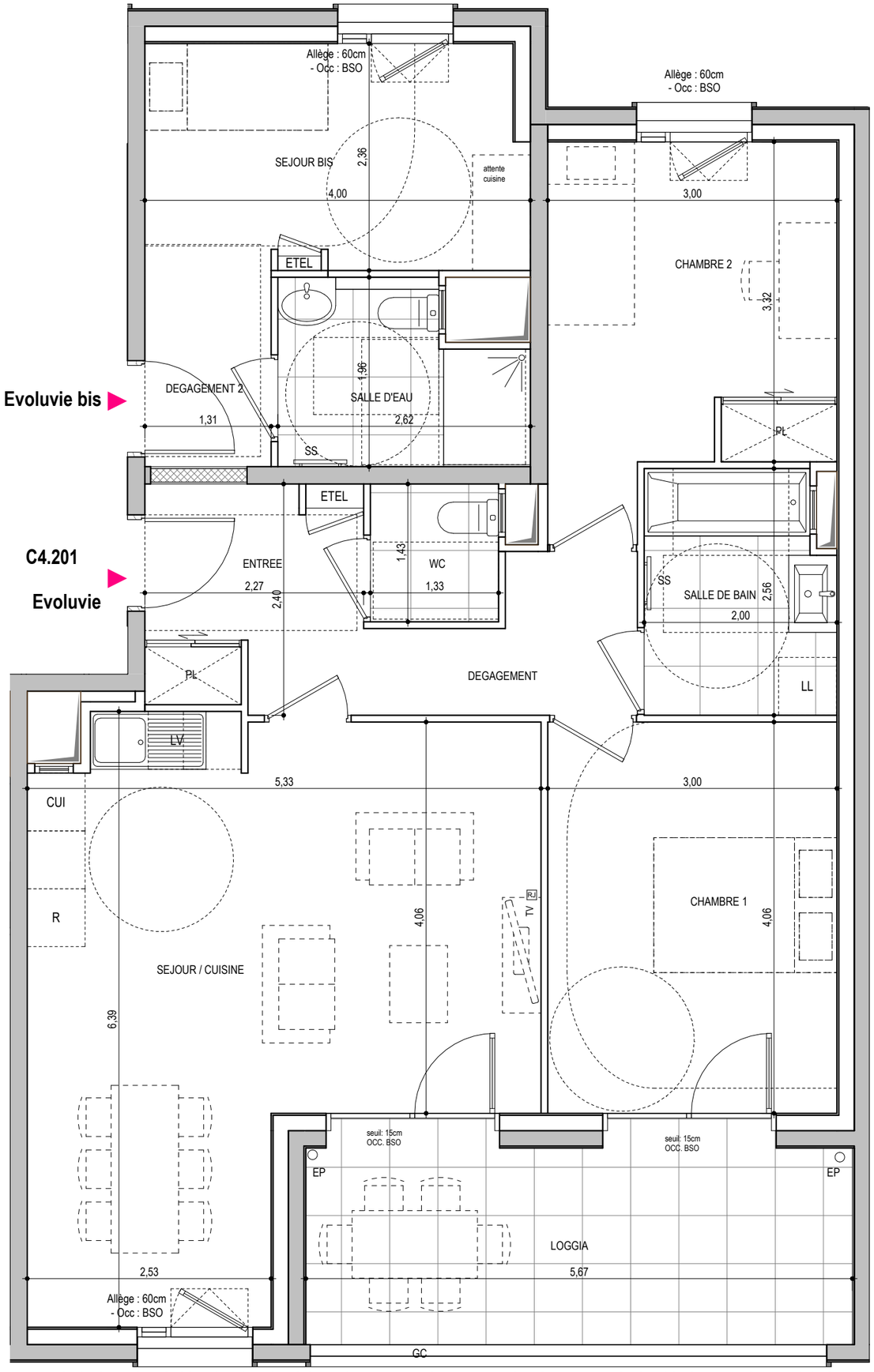
hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2.60m env.

0 0.5 1

Date : 31/10/2026

Indice : 0

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUIL OU D'ALLEGES INDIQUEES QUI SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.



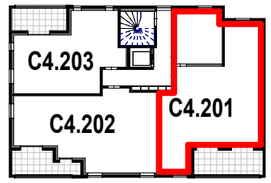
GAMME Cosy

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUIL OU D'ALLEGES INDIQUEES QUI SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

PULSE
Rue Ampère - Place de Madrid
69 286 RILLIEUX-LA-PAPE





BATIMENT C4
Appartement de 4 pièces
N° C4.201ev - 2ème étage

C4.201 Evoluvie

ENTREE	5.10 m²
DEGAGEMENT	3.66 m²
SEJOUR / CUISINE	26.66 m²
CHAMBRE 1	12.30 m²
CHAMBRE 2	10.70 m²
SALLE DE BAIN	4.93 m²
WC	1.90m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**65.25 m²**
Loggia	11.49 m²

C4.201 Evoluvie bis

SEJOUR BIS	11.78 m²
SALLE DE BAIN 2	4.36 m²
DEGAGEMENT 2	1.57 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**16.14 m²**

LEGENDE

- Occ: BSO = Occultation : Brise soleils orientables
- TP: Trop plein
- EP: Descente eaux pluviales
- NEP : Naissance EP sous dallettes
- GC: Garde-corps
- ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
- RJ : prise RJ pour télévision séjour
- Soffite / Faux-plafond
- CUI: Cuisson
- R : Réfrigérateur
- LV: Lave vaisselle
- LL: Lave linge
- PL: Placard
- SS: Sèche serviette
- PV: Pare vue toute hauteur

hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2.60m env.

0 0.5 1

Date : 31/10/2026

Indice : 0