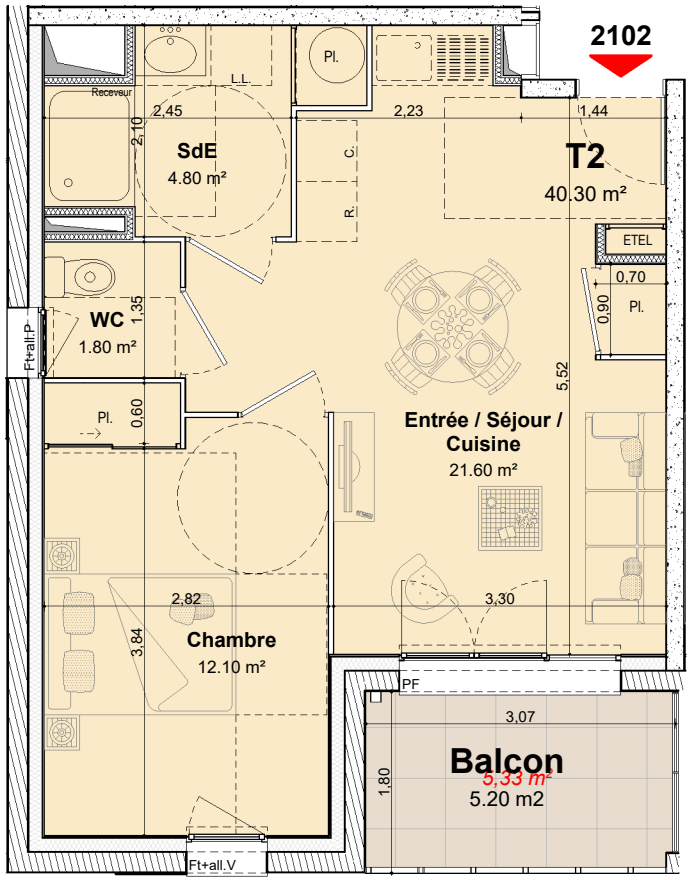
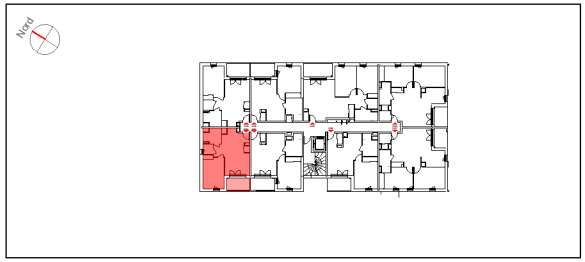
nexity

Ilôt B - Résidence
Les Jardins d'Alice

rue Jean de la Brête
49400 SAUMUR







NIVEAU	TYPE	N°
Plans R+1	T2	2102

SURFACES

Entrée / Séjour / Cuisine	21.60 m²
Chambre	12,10 m²
Salle d'eau	4,80 m²
WC	1.80 m²

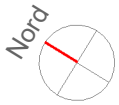
TOTAL SURFACE HABITABLE	**40.30 m²**

Balcon	5.20 m²

LEGENDE

Ft	: *Fenêtre*	**all.P**	: *Allège pleine*	**all. V+P**	: *Allège vitrée + pleine*
PF	: *Porte fenêtre*	**all.V**	: *Allège vitrée*	**VR**	: *Volet roulant*

16 Avril 2026 — **Indice B**



LE PRESENT DOCUMENT EXPRIME LA CONFIGURATION GENERALE DE L'APPARTEMENT ET DE SON ESPACE EXTERIEUR. DES MODIFICATIONS PEUVENT INTERVENIR EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES, DES CONTRAINTES DE REALISATION ET/OU DES IMPERATIFS REGLEMENTAIRES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ELEMENTS D'EQUIPEMENT. LES RETOMBEES, LES SOFFITES, ET LES FAUX-PLAFONDS NE SONT PAS MENTIONNES SAUF CEUX EVENTUELLEMENT CONNUS A LA DATE D'ETABLISSEMENT DU PRESENT PLAN.

