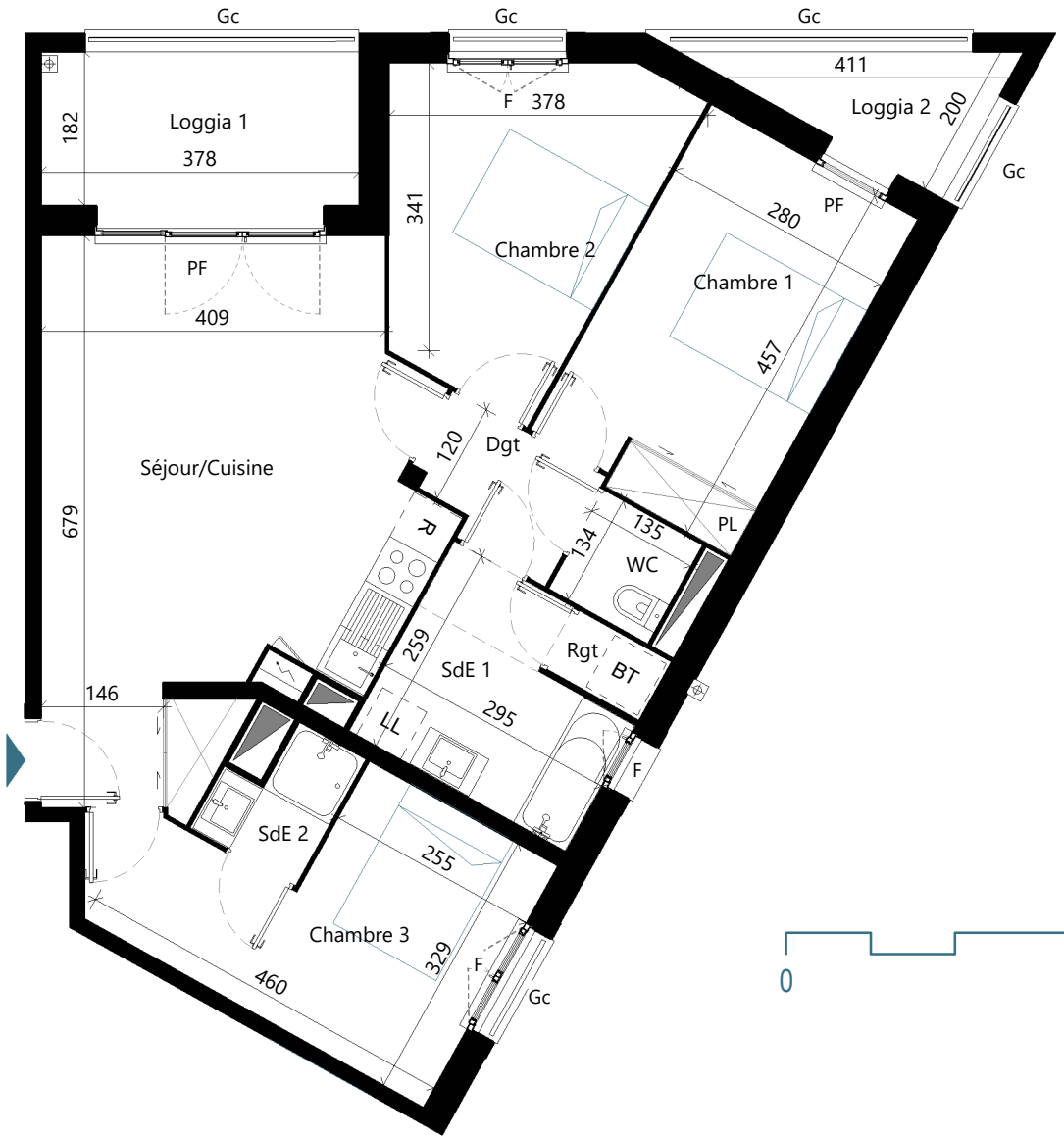
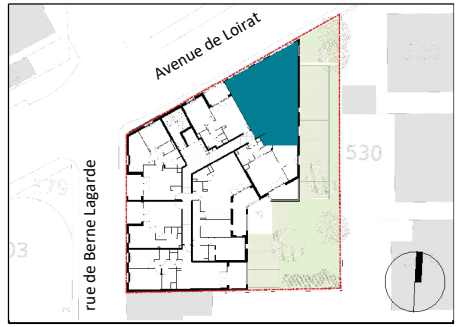
Résidence Lagarde

3, rue de Berne Lagarde, 81000 ALBI



LEGENDE

- : Gaine technique
- PL : Placard
- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- LL : Lave linge
- BT : Ballon thermodynamique
- Gc : Garde Corps
- : Limite faux plafonds



Appartement n°	**302**
Type	**T4**
Niveau	**ETAGE R+3**
Séjour/Cuisine	26.32 m²
Chambre 1	12.60 m²
Chambre 2	11.27 m²
Chambre 3	11.92 m²
SdE 1	6.47 m²
SdE 2	2.00 m²
Dgt	2.82 m²
WC	1.80 m²
Rgt	1.00 m²
Total habitable	**76.20 m²**
Loggia 1	6.88 m²
Loggia 2	3.58 m²

Les équipements prévus dans les cuisines sont représentés à titre indicatif; ils ne sont pas fournis.

Les cotes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines, retombées, poutres, soffites, faux plafonds et canalisations apparentes sont données à titre indicatif. Le MAÎTRE D'OUVRAGE se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui résulteraient d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire. Le mobilier n'est pas fourni.

Plan de vente - 25 juin 2026 - indice E