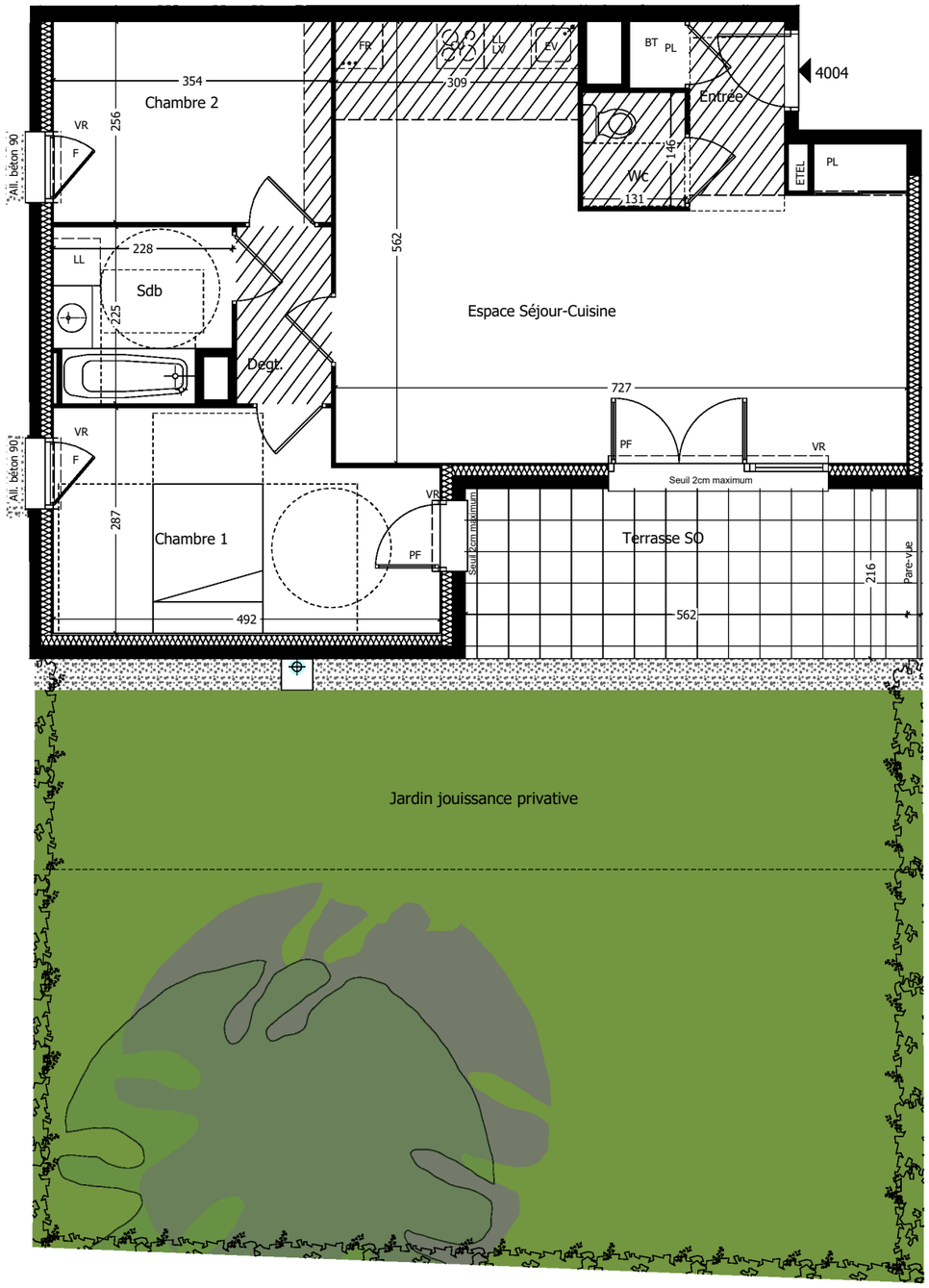


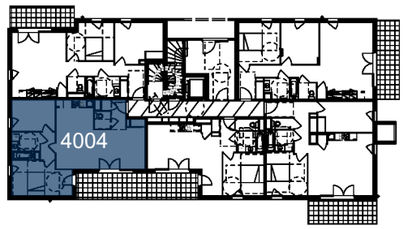


les jardins d'Horae

Chemin des Jardins - 74100 ETREMBIERES



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



N° LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
4004	T3	RDC

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée	3.28 m²
Espace Séjour-Cuisine	32.05 m²
Chambre 1	13.07 m²
Chambre 2	9.06 m²
Sdb	4.73 m²
Wc	1.91 m²
Degt.	2.72 m²
SURFACE HABITABLE	66.82 m²
Terrasse	12.42 m²
Jardin jouissance privative	87.30 m²
SURFACE PONDEREE	**73.03 m²**

LEGENDE	
FAUX-PLAFOND / SOFFITE	
TABLEAU ELECTRIQUE	**ETEL**
VOLET ROULANT	**VR**
FENETRE	**F**
PORTE FENETRE	**PF**
CHAUDIERE	**CH**
PLACARD	**PL**
BALLON THERMODYNAMIQUE	**BT**
LAVE LINGE	**LL**
REFRIGERATEUR	**FR**
CUISSON	**CU**
LAVE-VAISSELLE	**LV**
EVIER	**EV**

INDICE 0	DATE : 28/10/2026

GROUPE Edouard Denis

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine (rajouter « et de mobilier » si nécessaire) ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif