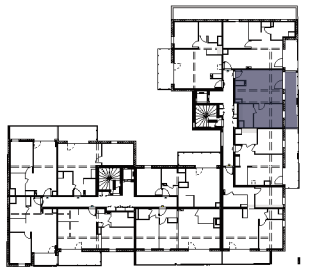
VENTS D'OPALE

12 Avenue du Kursaal
Commune de Cucq / Stella plage

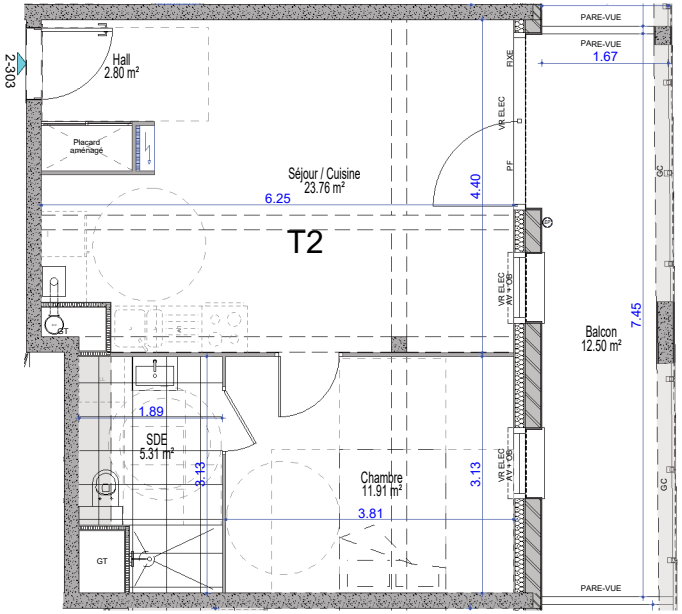
R+3



2-303	T2

SURFACES

HALL	2,80 m²
SEJOUR / CUISINE	23,76 m²
CHAMBRE 1	11,91 m²
SALLE D'EAU / WC	5,31 m²
Surface Habitable	**43,78 m²**
BALCON	12,50 m²
Surface Utile Totale	**50,03 m²**



LEGENDE :
PF : Porte fenêtre
OF : Ouvrant à la française
OB : Ouvrant oscillo-battant
Fixe : Châssis fixe
VR : Volet Roulant
AV : Allège Vitrée fixe
GT : Gaine technique commune
LV : Attente Lave Vaisselle
LL : Attente Lave Linge
*** Attente Réfrigérateur

- Chaudière
- Carrelage
- EM Emmarchement
- Gaine technique logement
- Int. : Faux-plafond (soffite)
  Ext.: ouvrages en surplomb
- Retombée de poutre
- Dalles sur plots
- EP Descente d'eau pluviale

N

0 1 5 m

Indice : 4 Date : 20/07/2026

ab+ architecture
2 rue de l'Échevette
59 120 Loos

Les plans, croquis et esquisses, ainsi que les pièces s'y rapportant sont la propriété exclusive de AB+ ARCHITECTURE. Ils ne peuvent être utilisés en tout ou pour partie et quelqu'en soit l'objectif qu'avec son accord formel écrit conformément à l'article 111-1 du code de la propriété intellectuelle.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. L'implantation du mobilier est donnée à titre indicatif.