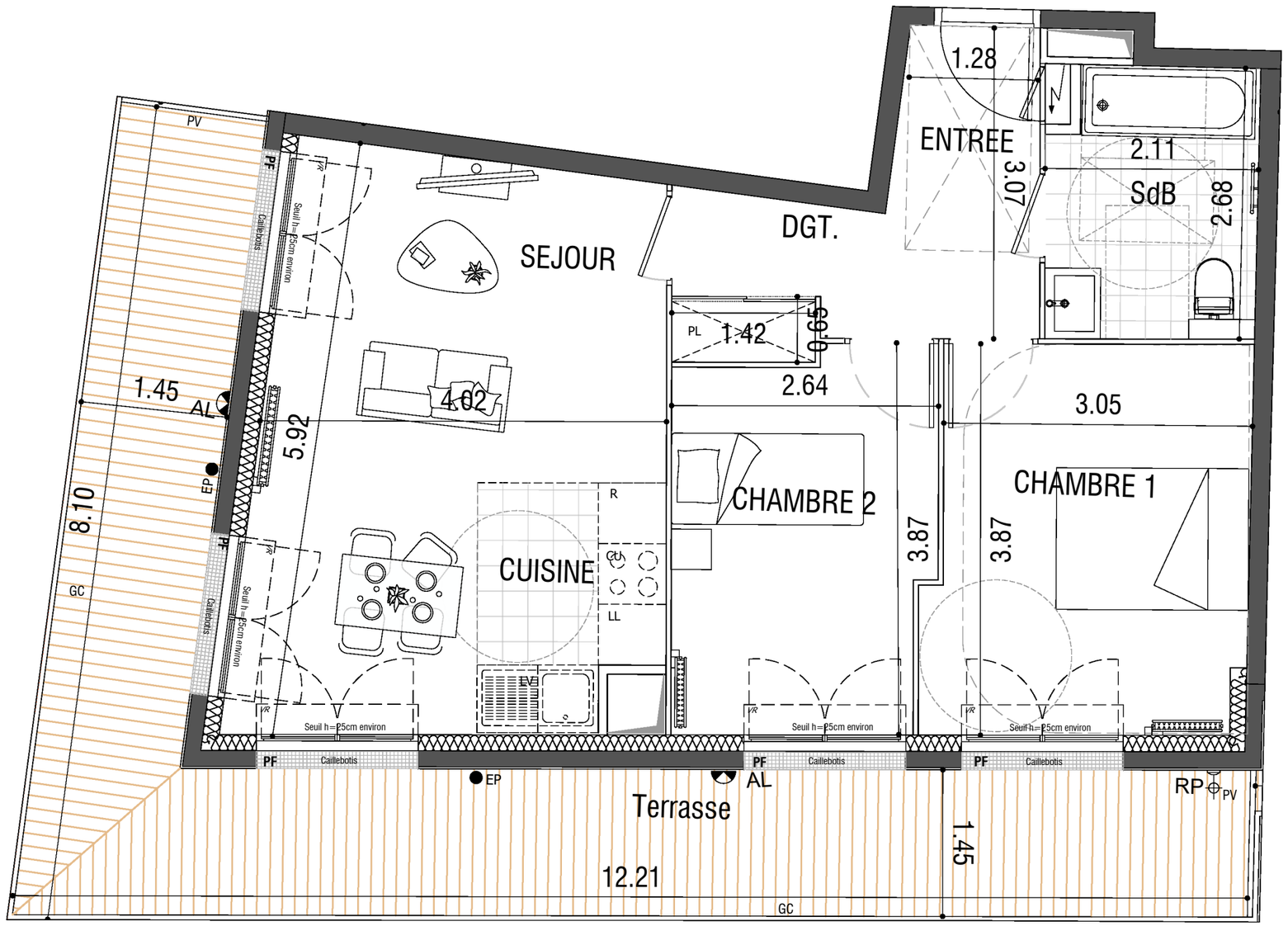


LEGENDE

LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
F : Réfrigérateur

PL : Placard
PF : Porte-fenêtre
FAV : Fenêtre Allège Vitrée
FAP : Fenêtre Allège Pleine

VR : Volet roulant
GC : Garde-corps
RP : Robinet de puisage
PV : Pare-Vue

Radiateur
SS. Sèche-Serviette
RP Robinet de puisage
AL Applique Lumineuse

Délimitation Cuisine

EP Desente EP
Tableau éléctrique
Gaines techniques

Paillasse
Platelage Bois
Bande Stérile
Faux-plafond ou soffite

Clôture :
Grillage + Haie
Arbre

Echelle Graphique
0 1m 3m

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity
2, rue Olympe de Gouges
92665 ASNIERES CEDEX - FRANCE

LE CLOS HERBRON

154-158, avenue du Général Leclerc
2 - 4, rue Jules Herbron
78220 VIROFLAY



Niveau:R+4+A	Bat. Collectif	Type: T3	N°:1554



TABLEAU DES SURFACES

ENTREE	2,65 m²
ESPACE DE VIE	22,50 m²
-SEJOUR	18,30 m²
-CUISINE	4,20 m²
CHAMBRE 1	11,95 m²
CHAMBRE 2	9,50 m²
SDB	5,45 m²
DGT	5,05 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	**57.10m²**
TERRASSE	27,10 m²
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	**84.20m²**

INDICE :	DATE :	VERSION :
0	26/02/2026	Notaire

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.