TABLEAU DES SURFACES

	Surface Habitable	Surface Utile
SURFACE HABITABLE		
REZ DE CHAUSSEE		
Salon + Salle à Manger	21.79	
Cuisine	6.23	
RGT sous Escalier	0.88	
WC	3.39	
Entrée	3.94	
Cellier	1.71	
	37.94 m²	
ETAGE		
Chambre 1 + PL	11.56	
Chambre 2	9.08	
Chambre 3	9.68	
Chambre 4	9.14	
SDB	3.29	
WC	1.56	
DGT	4.54	
	48.84 m²	
SURFACE HABITABLE	**86.78 m²**	S.Utile
Place de parking privative		16.50 m²
Garage		14.18 m²
Terrasse		14.57 m²
Jardin		167.28 m²
TOTAL UTILISABLE		**299.31 m²**

KAUFMAN BROAD

Domaine des Oliviers

Chemin du Train des Pignes Ouest
83510 - Lorgues



LUISA

Maison 06

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

01 - PLAN DE DIVISION PARCELLAIRE

02 - PLAN PARCELLAIRE

03 - REZ DE JARDIN

04 - ETAGE

05 - FAÇADES

06 - COUPE

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

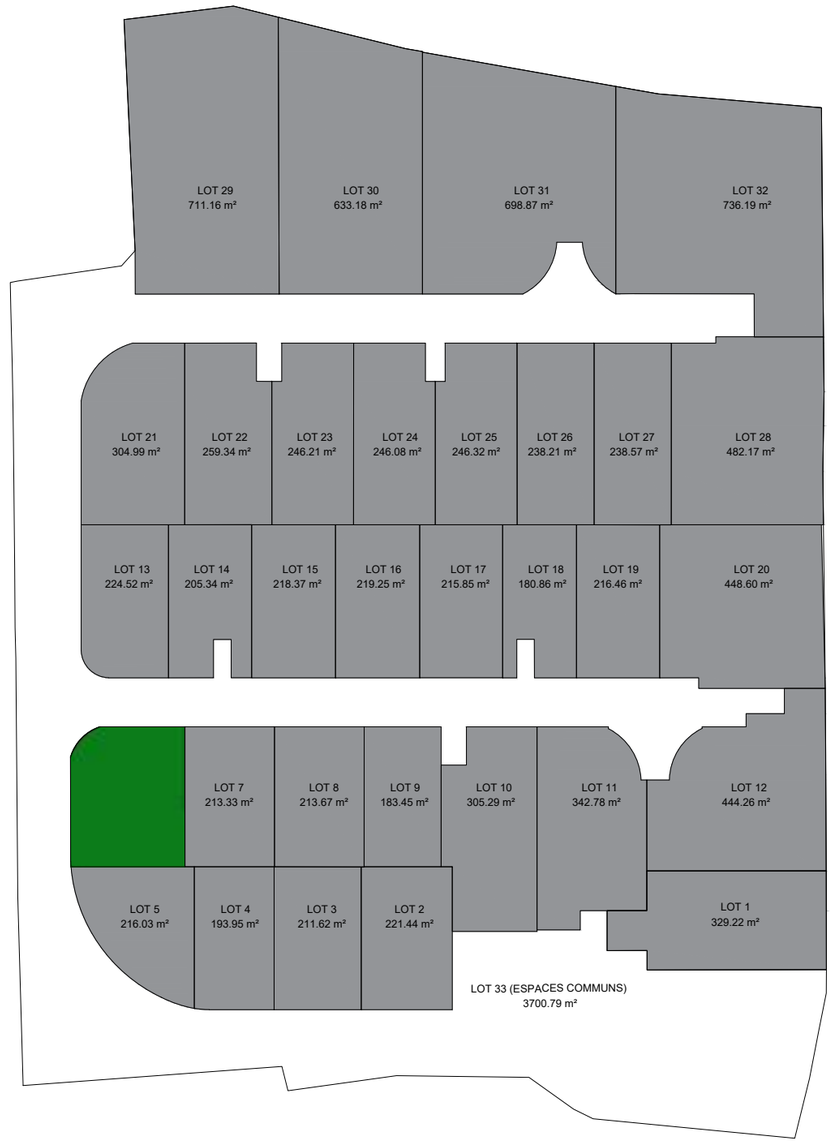
Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Date 02/07/2026 Indice 2

TYPE LUIS1





LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

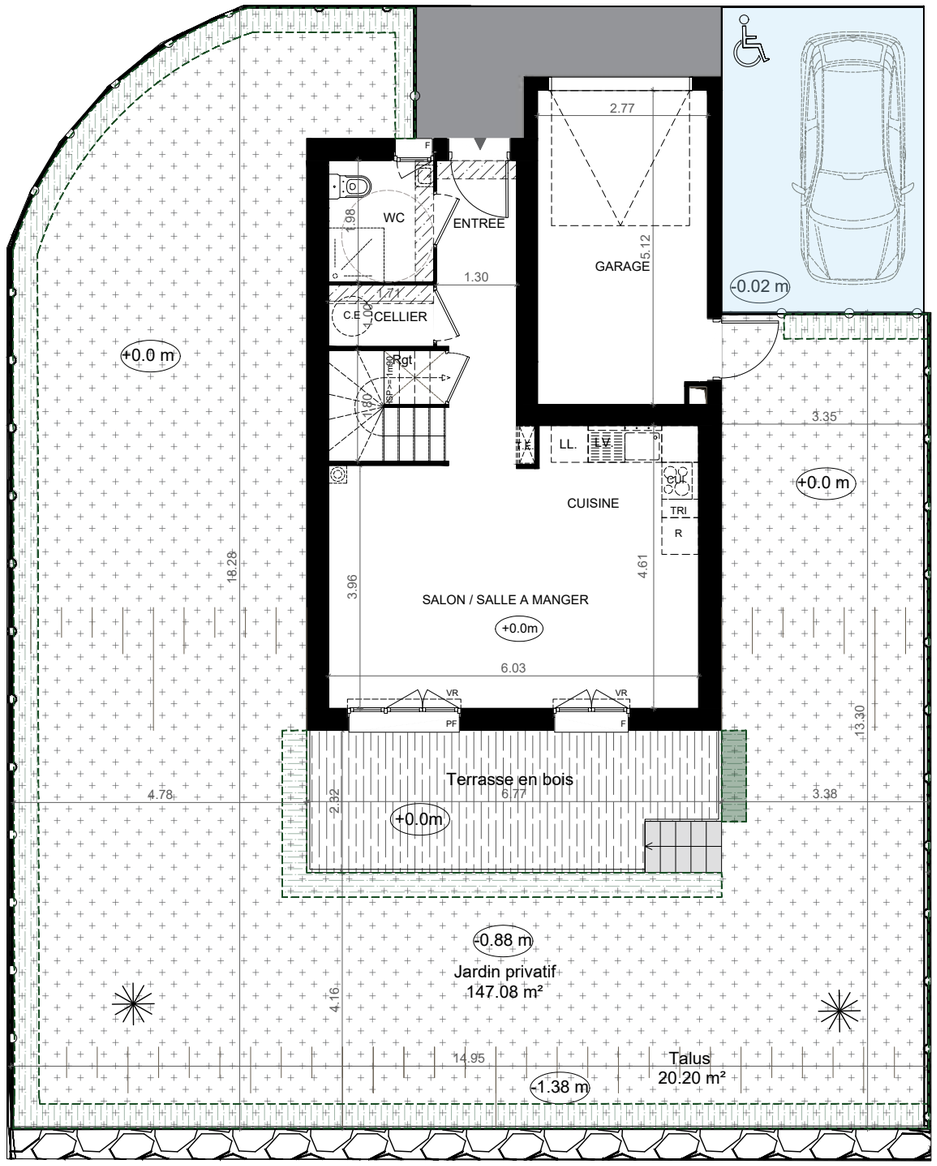
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Plan de division parcellaire

Maison 06

Echelle : 0 8 16

01



LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

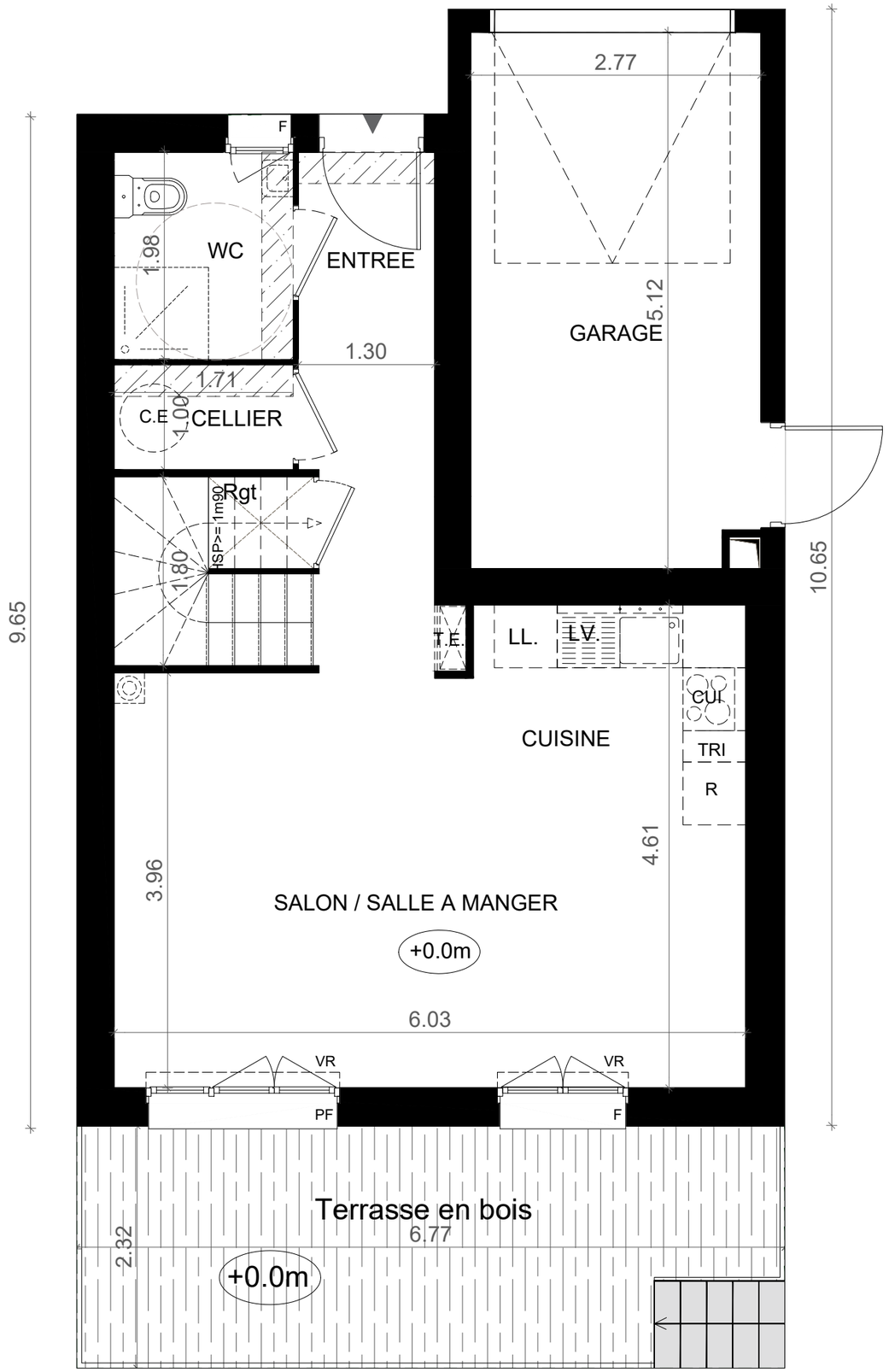
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Plan parcellaire

Maison 06

Echelle : 0 1 2

02



N

Rez de Jardin

Maison 06

Echelle : 0 1 2

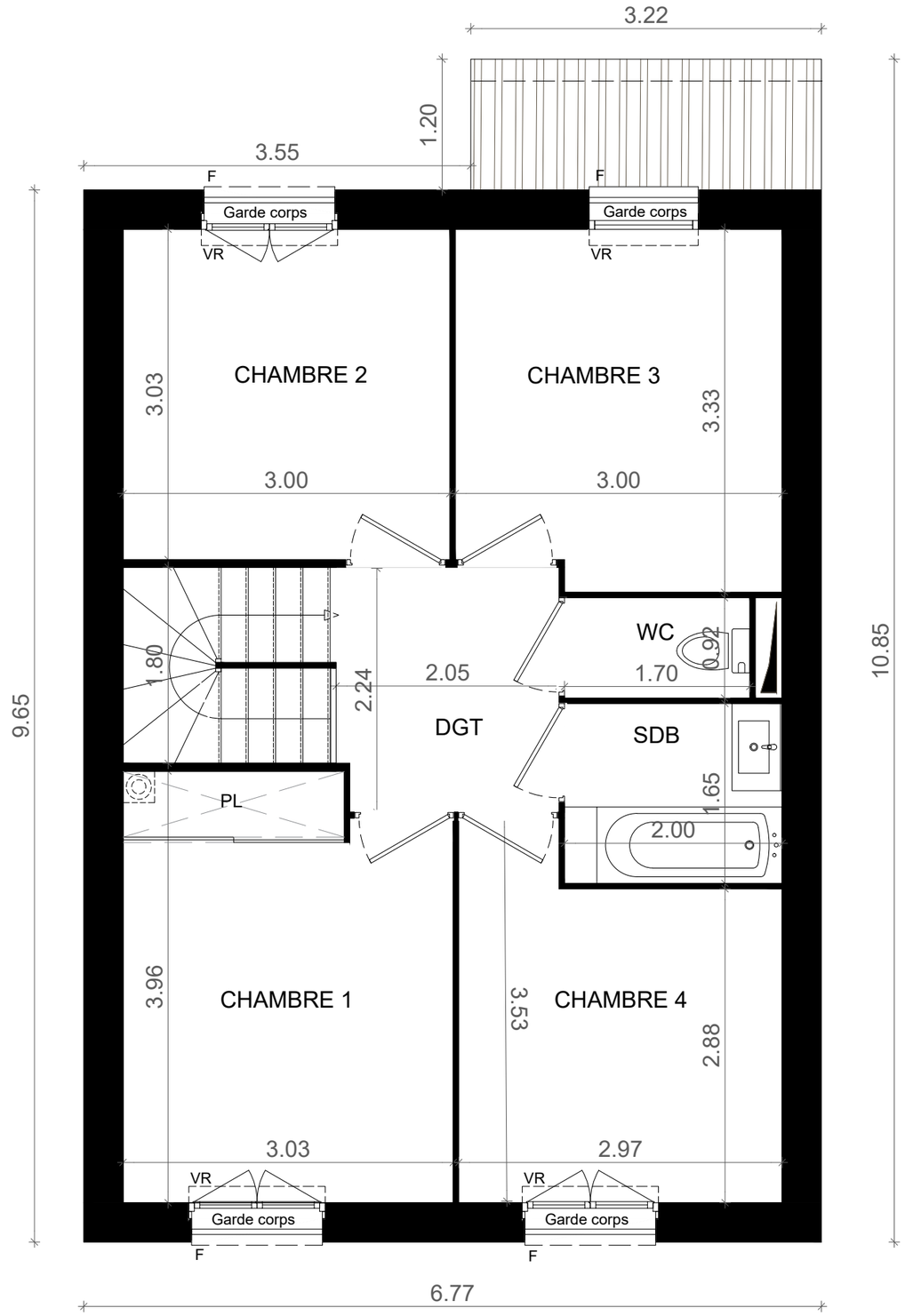
03

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .



LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

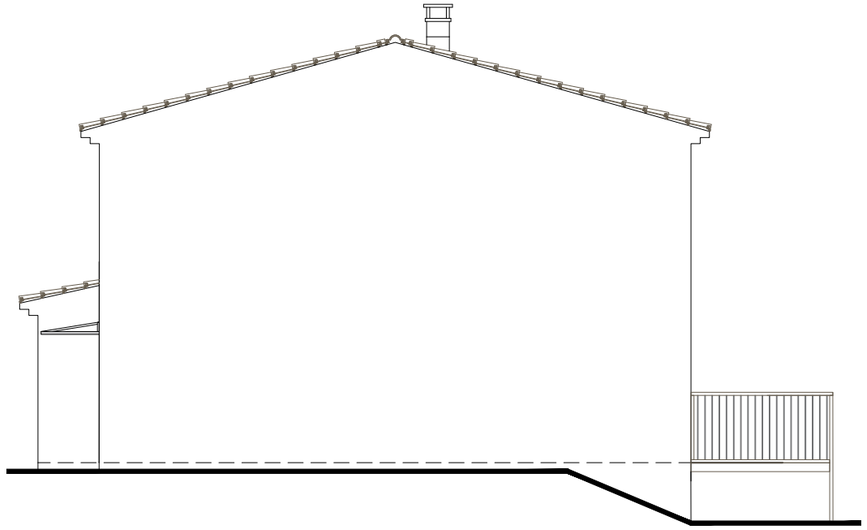
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Etage

Maison 06

Echelle : 0 1 2

04



Façade Ouest



Façade Sud

Façade Est

Façade Nord

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

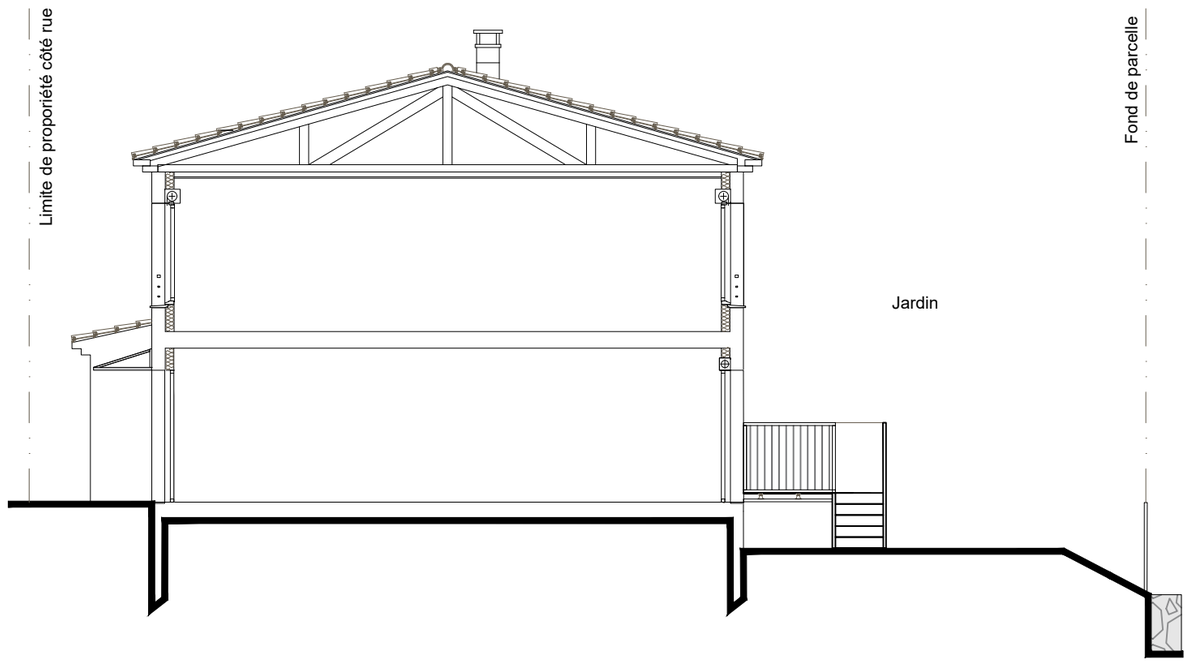
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Façades

Maison 06

Echelle : 0 1 2

05



Coupe

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigirateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Coupe

Maison 06

Echelle : 0 1 2

06