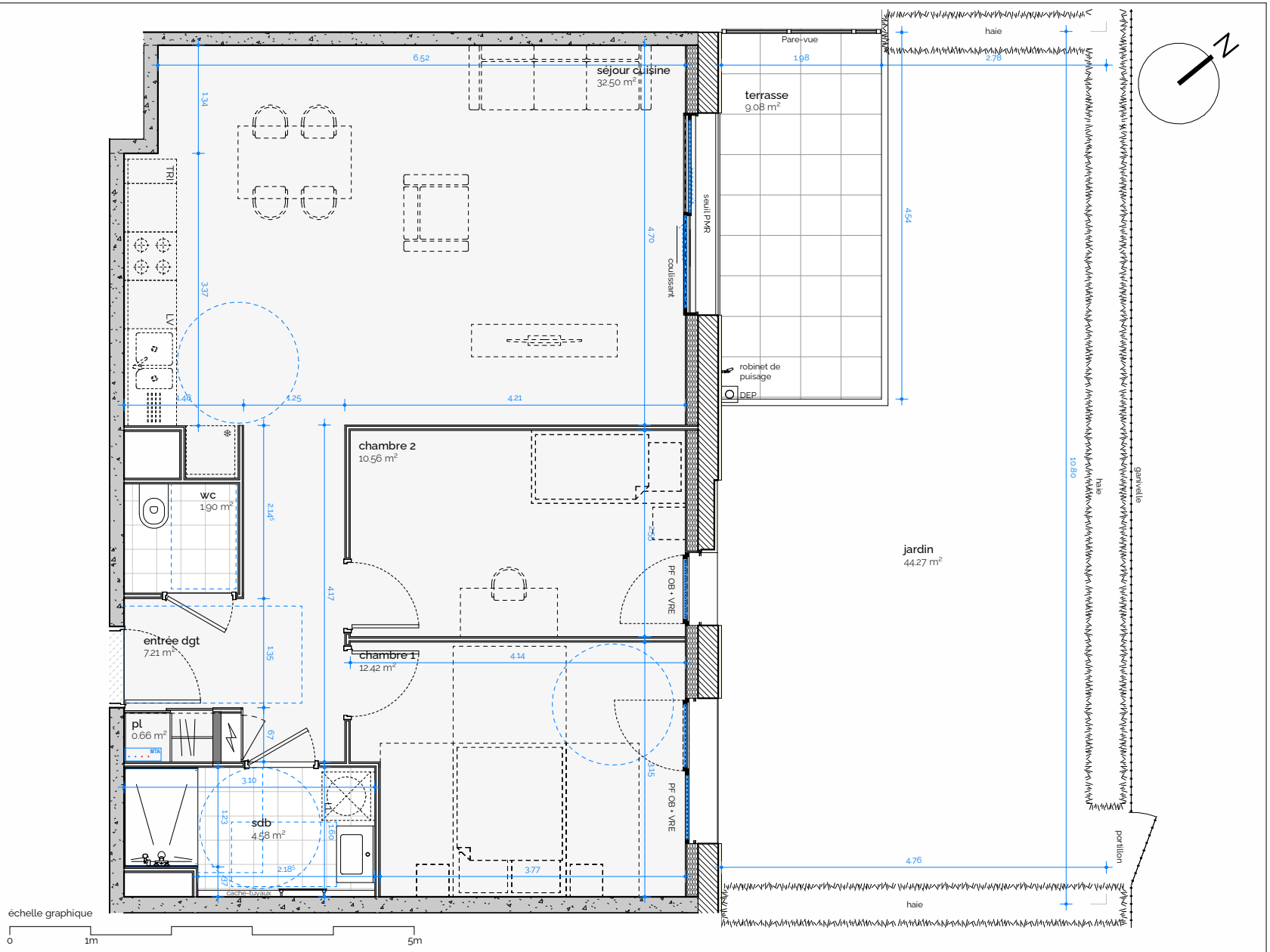


Ouvertures
OB - Fenêtre oscillo-battante
PF - Porte fenêtre
Fixe - Vitrage fixe
F - Fenêtre
FAV - Fenêtre avec allège vitrée
VRE - Volet roulant électrique

Emplacements cuisine
❄ - emplacement réfrigérateur
CUI - emplacement cuisson
EV - emplacement évier
KIT - meuble kitchenette
LV - emplacement lave-vaisselle
LL - emplacement lave-linge
TRI - emplacement tri sélectif
30 / 45 / 60 - emplacement linéaire complémentaire

Equipements sanitaires
70 cm, 120 cm — meuble vasque
lave mains, WC suspendu
170x75cm — baignoire
90x120cm, 90x90cm — receveur de douche

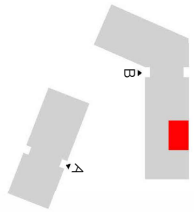
Autres équipements
faux-plafond / soffite
sèche-serviettes électrique
coffret électrique
descente d'eaux pluviales (DEP)
module thermique d'appartement (MTA)
robinet de puisage

Electricité
PC, 20A, 32A — prises électriques
interrupteur
luminaires

VINCI IMMOBILIER

SIGNATURE
Trois-Maisons • Nancy





LB003

bâtiment	étage	type
B	B_RDC	T3

Surfaces habitables en m²	
séjour cuisine	32.50 m²
chambre 1	12.42 m²
chambre 2	10.56 m²
entrée dgt	7.21 m²
sdb	4.58 m²
wc	1.90 m²
pl	0.66 m²
total surfaces intérieures	69.83 m²

jardin	44.27 m²
terrasse	9.08 m²
total surfaces extérieures	53.35 m²

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle de plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le 02/07/2026
Indice 03

BLPRRC architecture & patrimoine