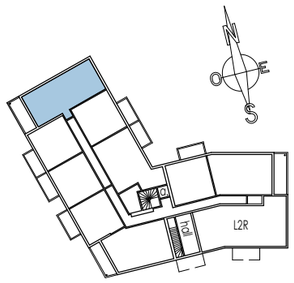
Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

# Reflet du Marsan

**plan réservation provisoire**

**343 RUE RENÉE DARRIET**
**40000 MONT DE MARSAN**



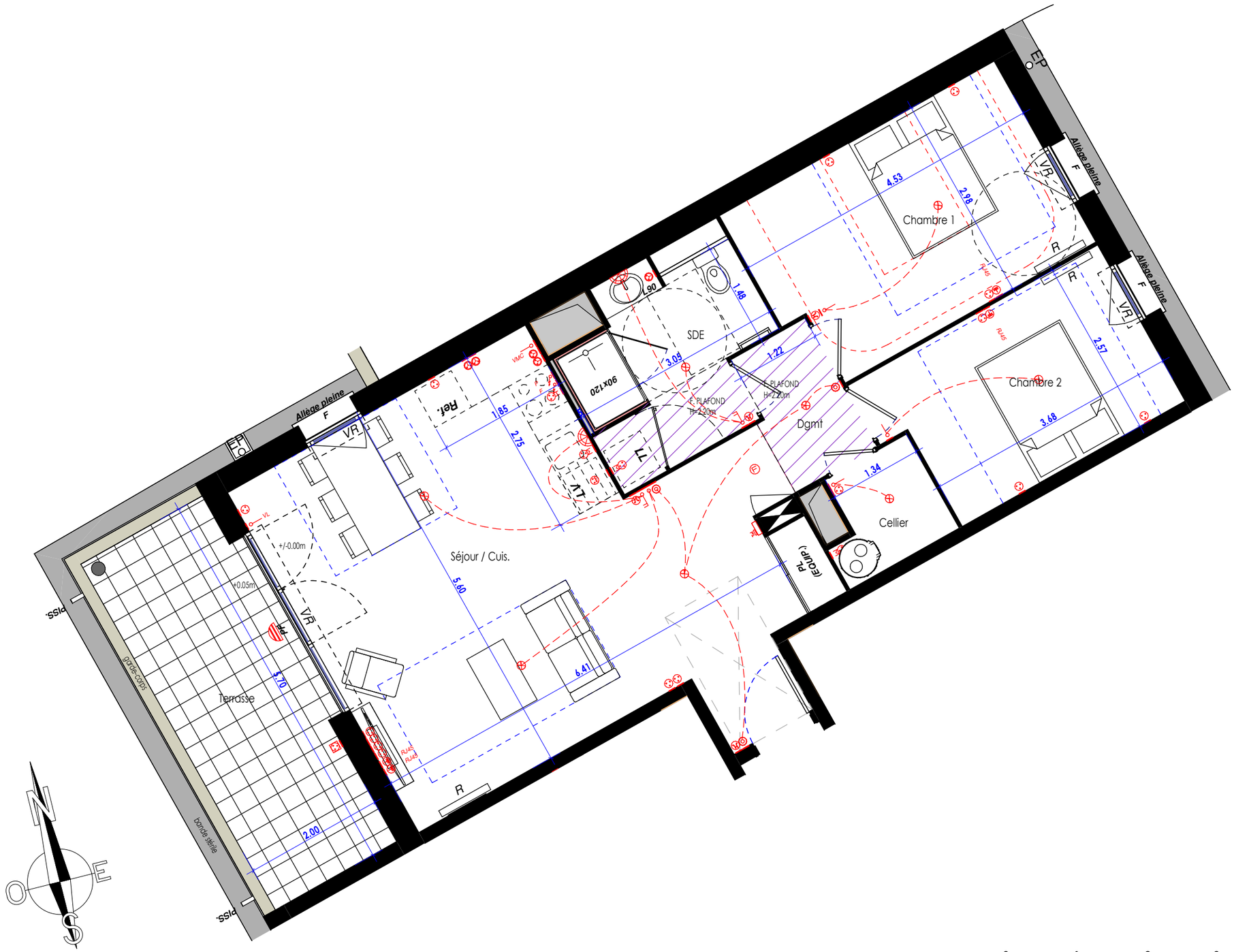

| Rez-de-Chaussée | LOT N°: .5 | TYPE: T3 |
|---|---|---|

**LOT N°5 - Surf. Habitables**

| | |
|---|---|
| *Séjour / Cuis.* | *34.82 m²* |
| *Chambre 1* | *13.05 m²* |
| *Chambre 2* | *9.88 m²* |
| *SDE* | *7.02 m²* |
| *Dgmt* | *2.73 m²* |
| *Cellier* | *2.38 m²* |

***69.88 m²***

| | |
|---|---|
| *Terrasse* | *11.37 m²* |




Surfaces habitables des chambres comprenant la surface du placard.

**SDB : Salle de Bain** **F: Fenêtre** **VR: Volet Roulant**
**SDE: Salle d'eau** **PF: Porte Fenêtre** **EP: Desc. Eaux Pluviales**
**DGMT: Dégagement** **PL: Placard**
**PL EQUIP: Placard équipé**

**HAUTEUR SOUS PLAFOND:** 2.50m ou hauteurs particulières indiquées sur les plans

**LÉGENDE:**

- Prise de courant
- Prise de courant placée en hauteur
- Prise rasoir ou en crédence
- Prise de courant pour équipement spécialisé
- Prise pour four micro-ondes H=1.80m
- Alimentation en attente Plaques de cuisson
- Alimentation en attente Four
- Prise Hotte
- Prise de courant étanche
- Télérupteur - bouton poussoir
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur simple
- Interrupteur double
- Interrupteur pour volets roulants
- Interrupteur luminaire extérieur
- RJ45 pour TV et/ou Téléphone
- Interphone
- Sonnette
- Tableau électrique
- Ballon d'eau chaude thermodynamique
- Radiateur Electrique
- Sèche Serviette
- Point central lumineux en attente (et classe II pour SDB)
- Applique extérieure
- Applique étanche
- Point lumineux mural en attente
- DAAF - Détecteur de fumées

Denis MARTY ARCHITECTURE

| DATE: | MODIFICATION: | INDICE: |
|---|---|---|
| | | |

PLAN DE VENTE:

**Nota:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (en particulier en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins.
La différence de niveau indiquée entre l'intérieur du logement et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 5cm.

Rez-de-Chaussée

DATE: 27/03/2026

LOT N°: .5