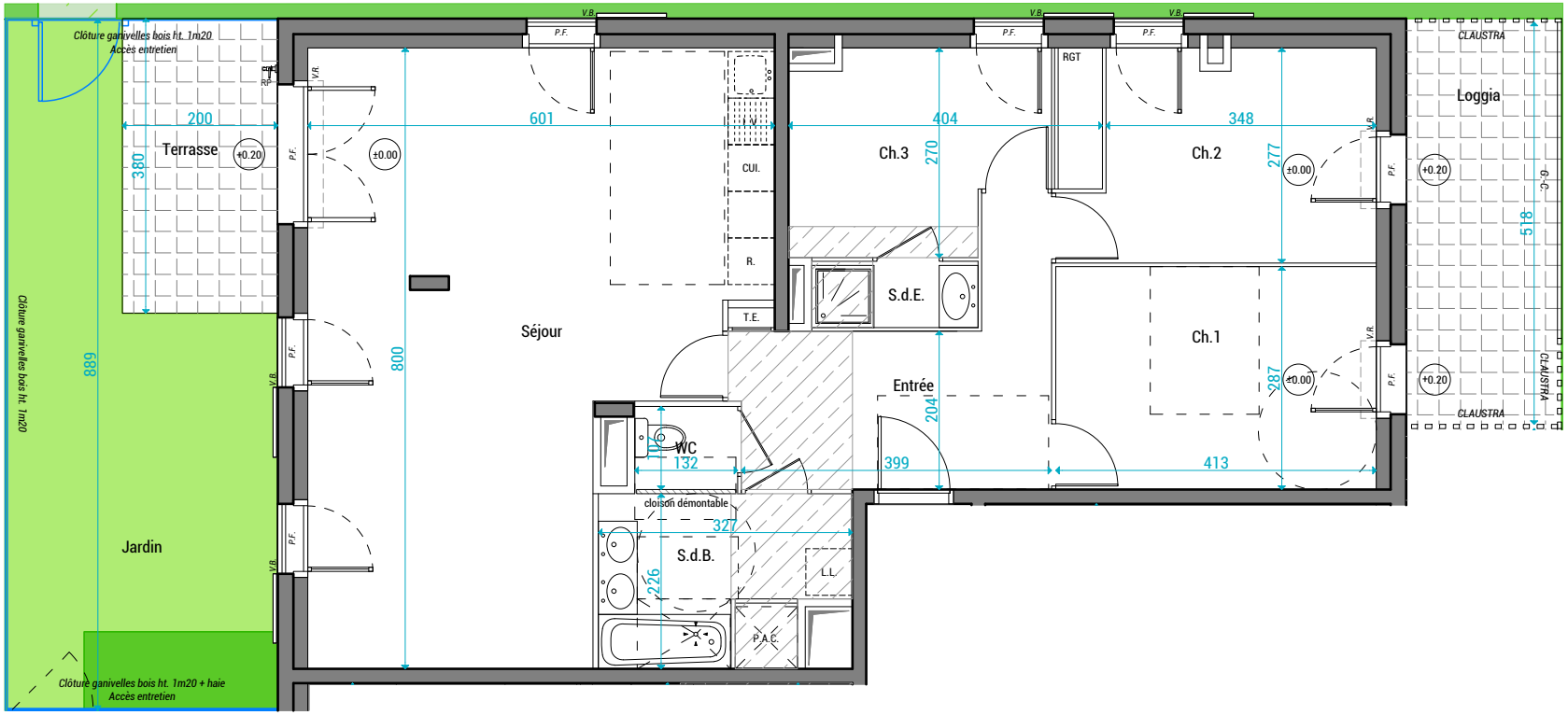


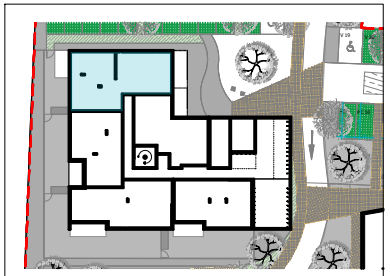


Quartier du Stade - 01 600 Misérieux

Bâtiment : B	Niveau : 0
N° Lgt : B004	Type : T4

SURFACE HABITABLE		
Entrée	9,90	m²
Séjour + RGT	39,05	m²
Chambre 1	11,85	m²
Chambre 2	10,10	m²
Chambre 3 + RGT	9,250	m²
Salle d'eau	1,80	m²
Salle de bain	6,70	m²
WC	1,40	m²
TOTAL	90.05	**m²**

SURFACE ANNEXES		
Terrasse	7,60	m²
Loggia	10,10	m²
Jardin	23,55	m²



CUI. : cuisson
L.V. : lave-vaisselle
L.L. : lave-linge
R. : réfrigérateur
T.E. : tableau éléctrique
RGT : rangement
F. : fenêtre
P.F. : porte-fenêtre
V.R. : volet roulant
V.B. : volet battant
A.M. : allège maçonnée
G-C : garde-corps
gaine technique
pompe à chaleur type NIBE
R.P. : robinet de puisage
soffite et faux-plafond HSP > 220

l'Atelier 127 ARCHITECTES

0 .5 1

Sully IMMOBILIER

Avertissement : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre purement indicatif, des variations pouvant intervenir en fonction des dispositions techniques et règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutre, faux-plafonds, soffites, canalisations, joints de dilatation ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier, cuisine et de salle de bains sont présentés à titre indicatif. La représentation des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. A la livraison le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries, et aux contraintes techniques liées à la construction.

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

17.06.2026 Indice 0