PLAN DE RESERVATION





MAITRISE D'OUVRAGE SAS EDMP - Pays de Loire

NOM DE L'OPERATION

BOULEVARD EVARISTE DEJOIE - **44330 VALLET**

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES

Entrée	9,90 m²
Séjour-Cuisine	36,05 m²
Chambre 1	14,15 m²
Chambre 2	10,01 m²
Chambre 3	12,37 m²
Sde	3,45 m²
Sdb	6,03 m²
WC	1,82 m²
Cellier	2,09 m²
Surface totale	95,87 m²
Terrasse	41,81 m²

LEGENDE

GC	Garde-corps		Tableau électrique
F	Fenêtre		Soffite
PF	Porte - fenêtre		Poutre
VRE	Volet roulant électrique		Dalles sur plots
VR	Volet roulant		Espace de manoeuvre PMR
BEC	Ballon d'eau chaude		Emmarchement
PL	Placard		cloison démontable

LOGEMENT T4 - A301

Niveau R+3 — 4 pièces

09/02/2026 — indice

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation en ce qui concerne les dimensions libres.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mars 1997 (art. 11-2)
Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.