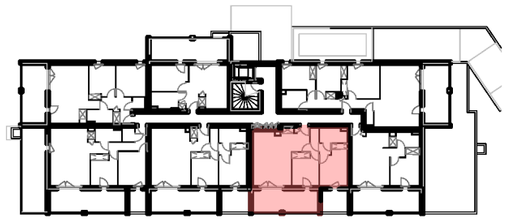


PLAN DE REPERAGE



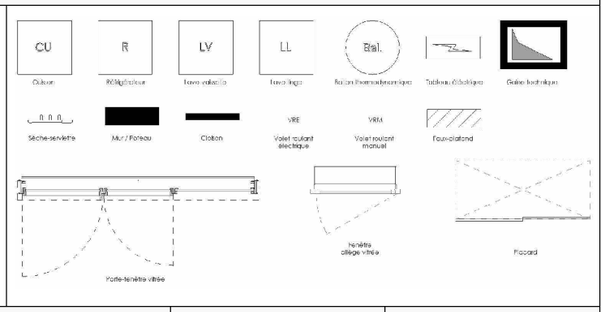
ETAGE : **R+1** TYPE : **T3**

BATIMENT **3** N° : **3103**

| | |
|---|---|
| SEJOUR / CUISINE | 25.04 m² |
| CHAMBRE 01 | 12.43 m² |
| CHAMBRE 02 | 10.19 m² |
| ENTREE | 4.80 m² |
| SDE | 4.91 m² |
| WC | 1.58 m² |
| DGT | 2.44 m² |
| SURFACE HABITABLE | 61.39 m² |
| | |
| TERRASSE | 17.25 m² |
| TERRASSE | 17.25 m² |

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE




| | | |
|---|---|---|
| | Edition SEPT 2025 | Indice 01 |

MDR I Architecture

nexity

# PRE-COMMERCIALISATION

**NB** : Les éléments techniques, tels que gaines, soffite, faux plafonds, convecteur, implantation électrique, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'équipement électroménager et mobilier éventuels ne sont pas fournis. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Les surfaces, les hauteurs et les côtes peuvent varier de 5%.