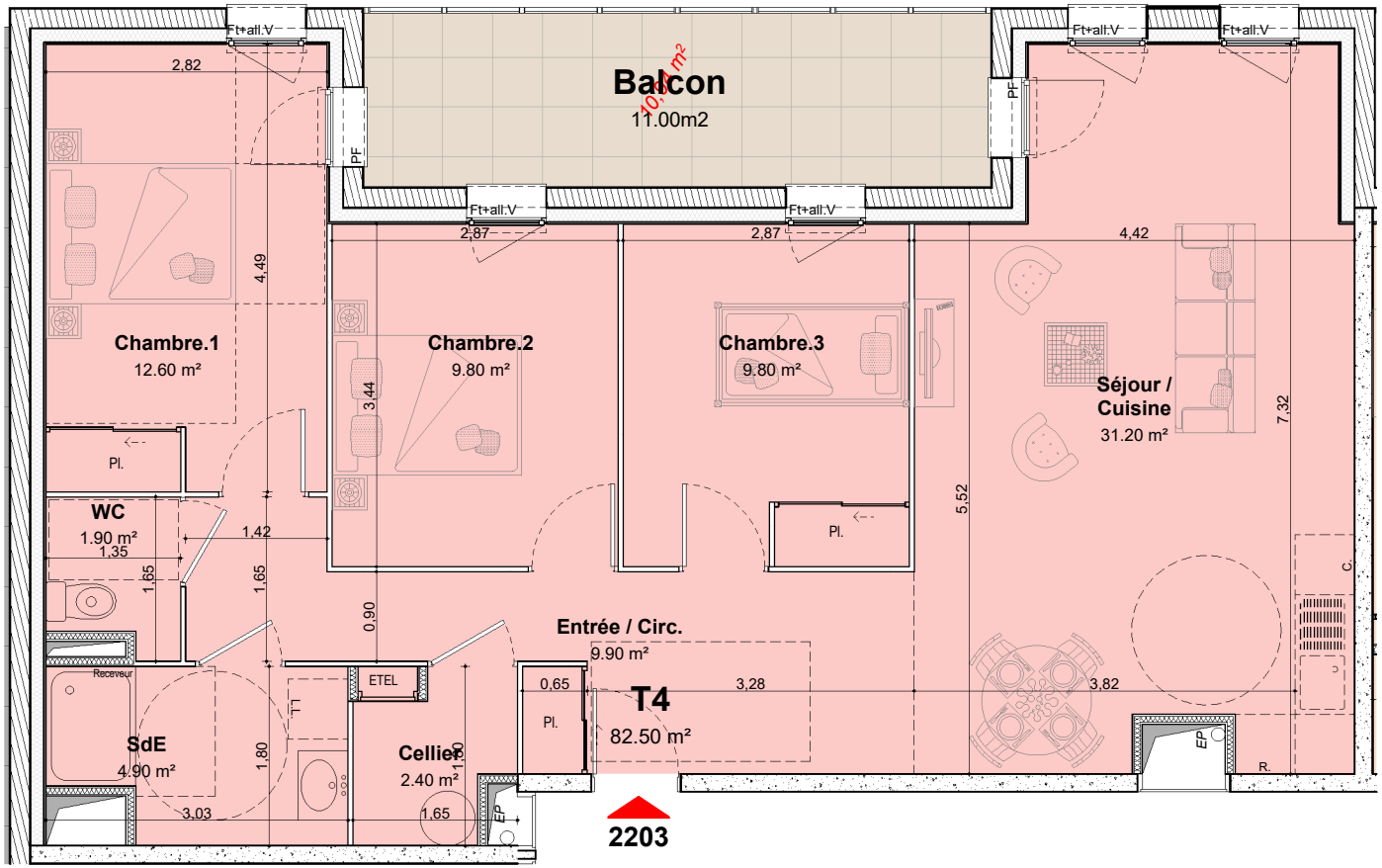
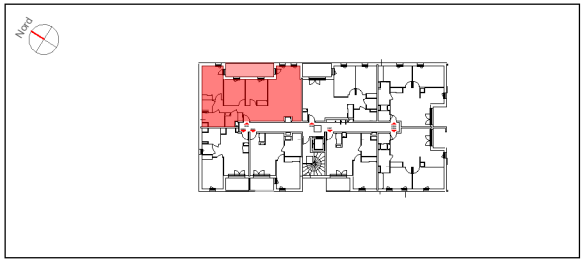
nexity

Ilôt B - Résidence
Les Jardins d'Alice

rue Jean de la Brête
49400 SAUMUR







NIVEAU	TYPE	N°
Plans R+2	T4	2203

SURFACES

Entrée	9.90 m²
Séjour / Cuisine	31.20 m²
Chambre 01	12,60 m²
Chambre 02	9,80 m²
Chambre 03	9.80 m²
Salle d'eau	4.90 m²
WC	1.90 m²
Cellier	2.40 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	82,50 m²

Balcon	11.00 m²

LEGENDE

Ft	: *Fenêtre*	**all.P**	: *Allège pleine*	**all. V+P**	: *Allège vitrée + pleine*
PF	: *Porte fenêtre*	**all.V**	: *Allège vitrée*	**VR**	: *Volet roulant*

16 Avril 2026 — **Indice B**

Nord

LE PRESENT DOCUMENT EXPRIME LA CONFIGURATION GENERALE DE L'APPARTEMENT ET DE SON ESPACE EXTERIEUR. DES MODIFICATIONS PEUVENT INTERVENIR EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES, DES CONTRAINTES DE REALISATION ET/OU DES IMPERATIFS REGLEMENTAIRES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ELEMENTS D'EQUIPEMENT. LES RETOMBEES, LES SOFFITES, ET LES FAUX-PLAFONDS NE SONT PAS MENTIONNES SAUF CEUX EVENTUELLEMENT CONNUS A LA DATE D'ETABLISSEMENT DU PRESENT PLAN.

