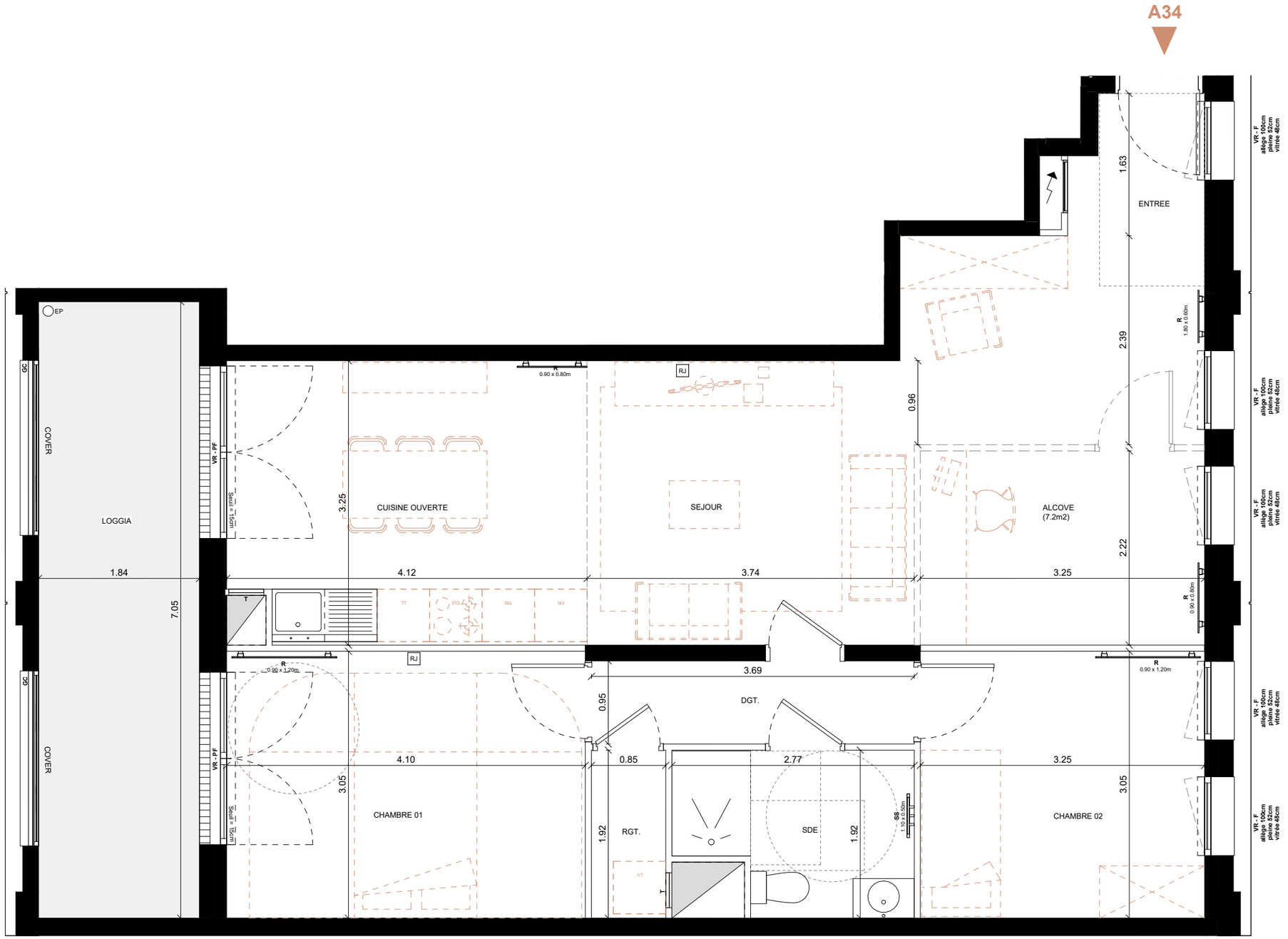


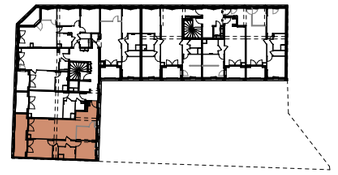
PROVISOIRE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

ZAC de la Mairie - La Courneuve
Lot E1
Avenue Gabriel Péri
93 120 La Courneuve





E1 - BÂTIMENT A

R+3 — T3 — A34

ENTREE	2.3 m²
SEJOUR	27.9 m²
CUISINE OUVERTE	13.1 m²
CHAMBRE 01	12.5 m²
CHAMBRE 02	9.9 m²
SDE	4.7 m²
DGT.	3.5 m²
RGT.	1.6 m²
Surface habitable	75.5 m²

LOGGIA	13.0 m²
Extérieur	13.0 m²

Légende

VR : Volet Roulant
PF : Porte Fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie Fixe
EP : Descente d'eau pluviale
RP : Robinet de Puisage
GC : Garde-Corps
PV : Pare Vue
PL : Placard
CUI : Cuisson
FR : Réfrigérateur
LV : Lave vaisselle
LL : Lave Linge
SS : Sèche serviette
R : Radiateur (Ht x Lg)
T : Trappe de visite 40x40cm
RJ : Prise RJ pour télévision Séjour
ETEL : Placard tech Elec
Gaine technique
Soffite : Faux-plafond
Caniveaux :
Mobilier hors marché
Emprises PMR

SOA — 1:50 — Indice: B — 29/04/2026

Note importante: Aucune cote ne doit être mesurée à l'échelle et l'entrepreneur est tenu de les vérifier avant exécution. Toute erreur, omission, contradiction ou manque de concordance doit être signalé au maître d'oeuvre avant exécution.