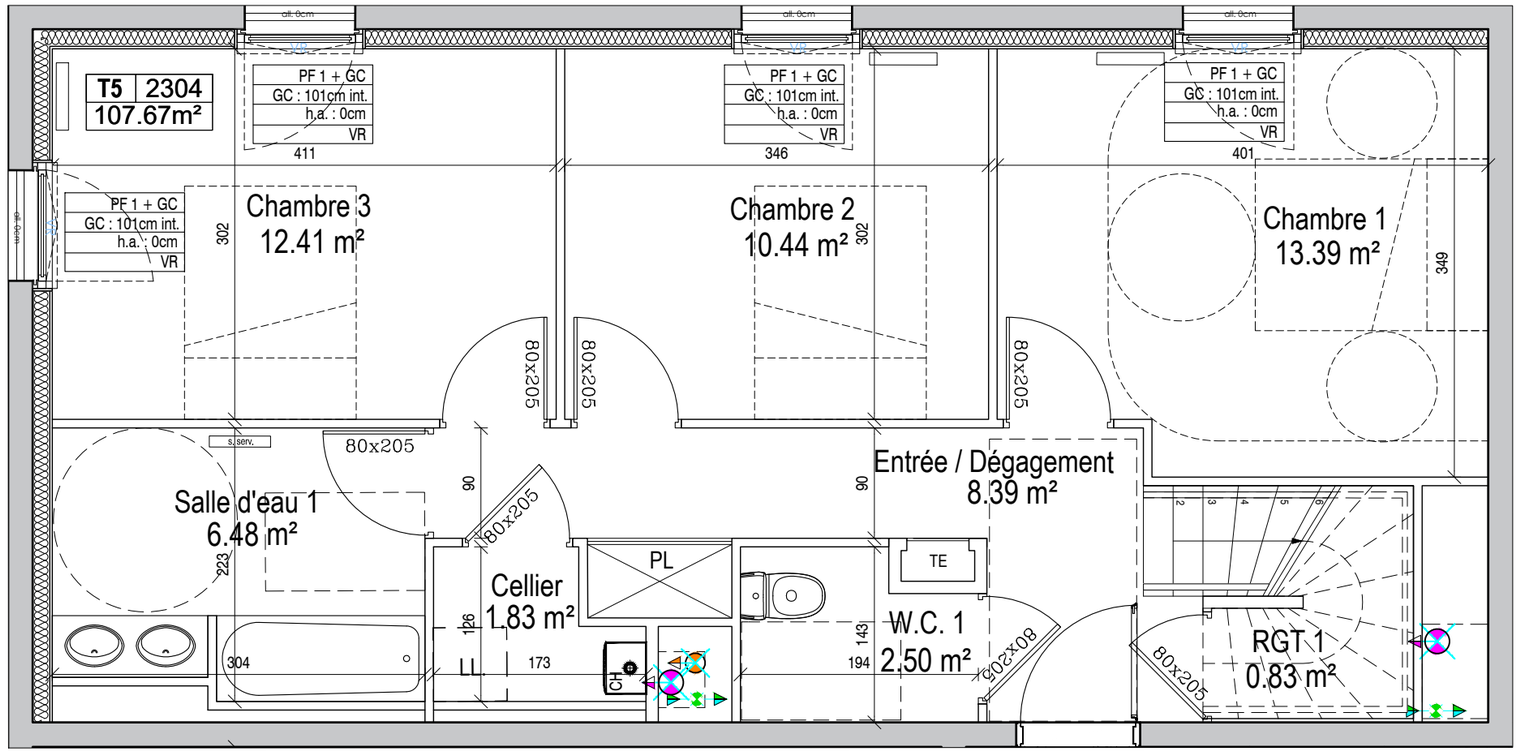
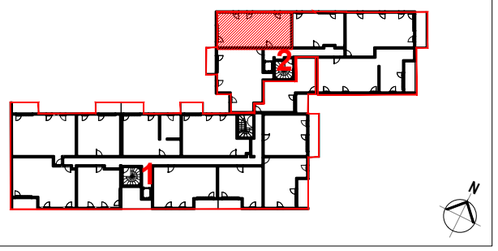
PLAN 1/2 : DUPLEX NIVEAU BAS (PLAN DEROGATOIRE AUX NORMES PMR - VOIR PLAN DE MISE AUX NORMES PMR JOINT)





Liberty

410 Avenue de la Libération
54000 NANCY



Hall 2 **Niveau :** R+3/R+4 (Duplex)

Appartement 2304	T4
PIECES	SURFACE
Entrée / Dégagement	8.39 m²
Chambre 1	13.39 m²
Chambre 2	10.44 m²
Chambre 3	12.41 m²
Salle d'eau 1	6.78 m²
W.C. 1	2.50 m²
Cellier	1.83 m²
Rangement 1	0.83 m²
Dégagement	7.76 m²
Séjour / Cuisine	37.11 m²
W.C. 2	4.15 m²
Rangement 2	2.73 m²
SURFACE HABITABLE	**108.32 m²**
Terrasse	19.17 m²
SURFACE PONDEREE	**116.37 m²**

PLAN DE VENTE

30/09/2024 - indice C

ECHELLE

0 1 2 3 m

Edouard Denis

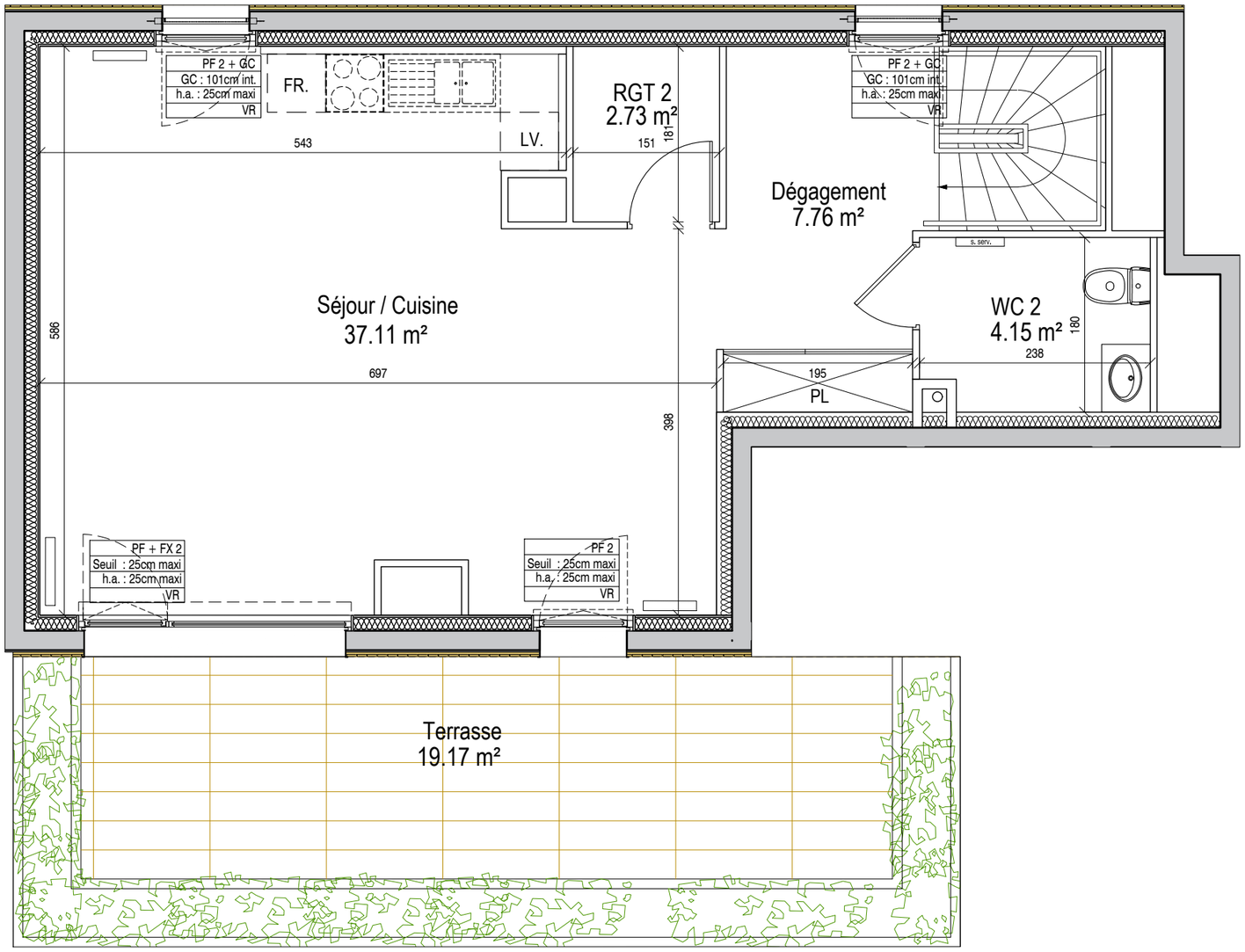
BOURBON ZANON architectes

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres.
Les cotes et renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être ajoutées lors de la réalisation du bâtiment.
Attention, ce document est un plan de vente, il devra être substitué par un plan notaire lors de la signature du bien.

LEGENDE :

TE = Tableau éléctrique
VR = Volet roulant
h.a. = Hauteur d'allège
FP = Faux plafond
PV = Pare vue
PL = Placard
EP = Descente d'Eaux Pluviales
LL = Lave Linge
FR = Réfrigérateur
LV = Lave Vaisselle
CH = Chaudière Gaz

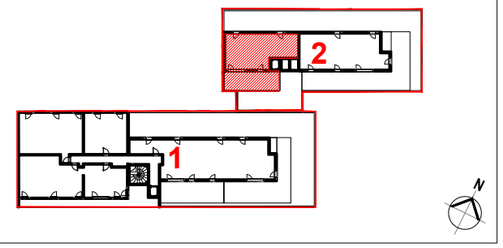
PLAN 2/2 : DUPLEX NIVEAU HAUT (PLAN DEROGATOIRE AUX NORMES PMR - VOIR PLAN DE MISE AUX NORMES PMR JOINT)





Liberty

410 Avenue de la Libération
54000 NANCY



Hall 2 **Niveau :** R+3/R+4 (Duplex)

Appartement 2304	T4
PIECES	SURFACE
Entrée / Dégagement	8.39 m²
Chambre 1	13.39 m²
Chambre 2	10.44 m²
Chambre 3	12.41 m²
Salle d'eau 1	6.78 m²
W.C. 1	2.50 m²
Cellier	1.83 m²
Rangement 1	0.83 m²
Dégagement	7.76 m²
Séjour / Cuisine	37.11 m²
W.C. 2	4.15 m²
Rangement 2	2.73 m²
SURFACE HABITABLE	**108.32 m²**
Terrasse	19.17 m²
SURFACE PONDEREE	**116.37 m²**

ECHELLE

0 1 2 3 m

GROUPE Edouard Denis

BOURBON ZANON architectes

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres.
Les cotes et renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être ajoutées lors de la réalisation du bâtiment.
Attention, ce document est un plan de vente, il devra être substitué par un plan notaire lors de la signature du bien.

LEGENDE :

TE = Tableau éléctrique
VR = Volet roulant
h.a. = Hauteur d'allège
FP = Faux plafond
PV = Pare vue
PL = Placard
EP = Descente d'Eaux Pluviales
LL = Lave Linge
FR = Réfrigérateur
LV = Lave Vaisselle
CH = Chaudière Gaz

PLAN DE VENTE

30/09/2024 - indice C