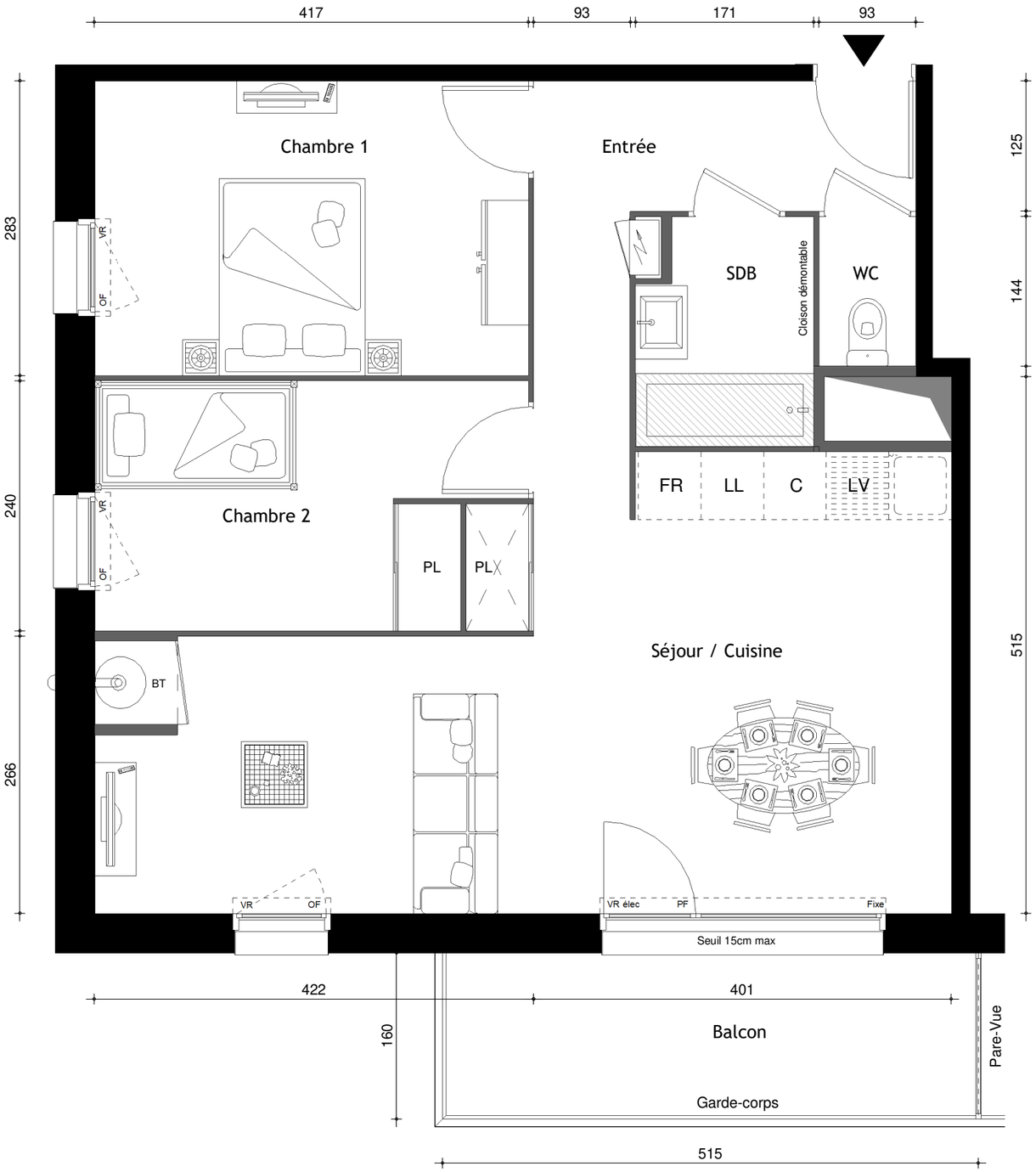
nexity



GUIDEL (56)

ASTERIA



SURFACE HABITABLE :

ETAGE	R+2
APPARTEMENT	5209
TYPE	3 PIECES
SURFACE HABITABLE	62.19 m²

LEGENDE
PL: Placard
OF: Fenêtre ouvrant à la française
PF: Porte Fenêtre
F : Fixe
VR : Volet Roulant
VRE : Volet Roulant Electrique
LL : Lave Linge
LV : Lave Vaisselle
FR : Réfrigérateur
C : Cuisson
BT : Ballon Thermodynamique

Gaine Technique Logement

Faux plafonds / Soffites

APPARTEMENT n° 5209

Entrée	7.34 m²
Séjour / Cuisine	29.01 m²
WC	1.34 m²
Chambre 1	11.80 m²
Chambre 2	9.15 m²
SDB	3.55 m²

TOTAL HABITABLE	62.19 m²

Balcon	8.21 m²

Echelle :
0 0,50 1m 2m 3m

Date : 07/07/2026

Nota : Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnées ne sont ni contractuels et ni fournis.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.