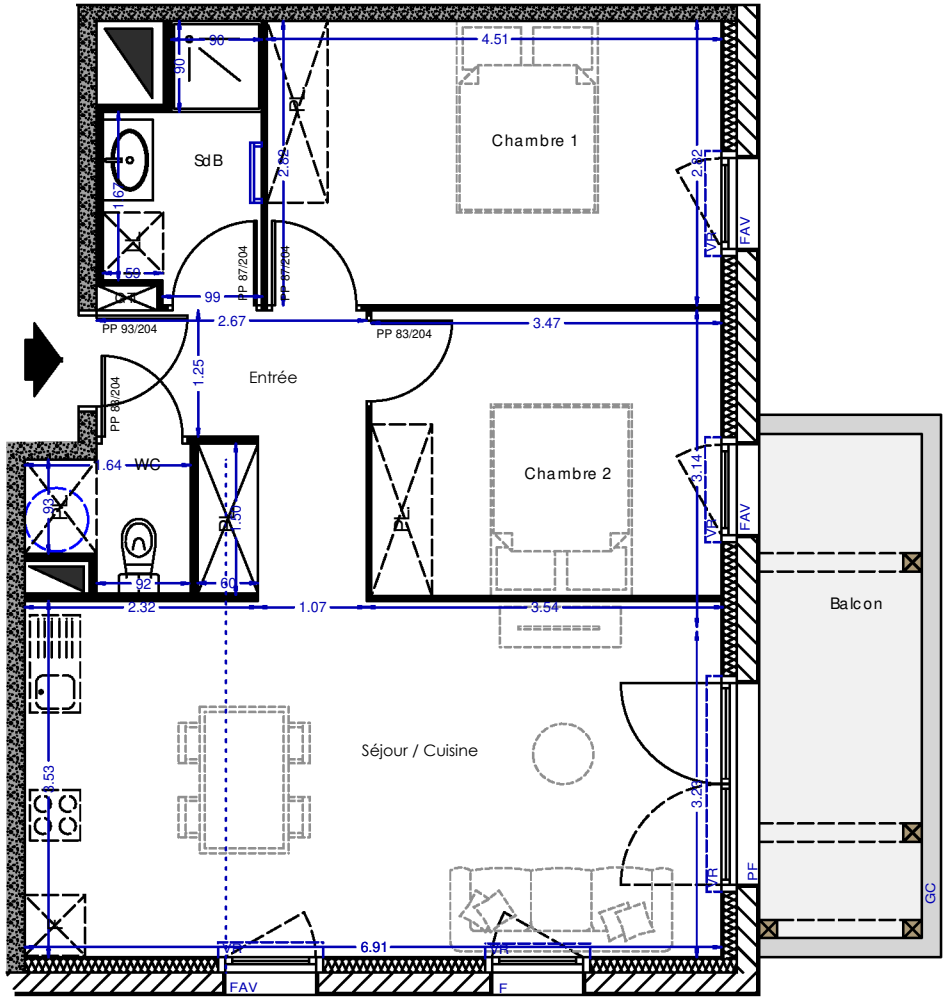



0 1 2 3

N

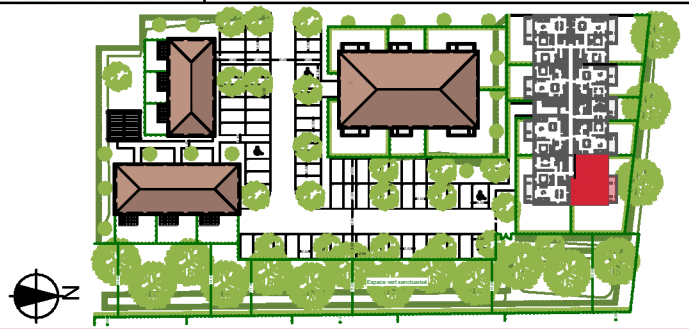
Document non contractuel, les côtes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et des soffites sont nentionnés à titre indicatil. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. les logements ne peuvent faire l'objet de modifivations qui auraient pour conséquences de rendre non conforme à la règlementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées. Mobilier non fourni, positionné à titre indicatif




nexity

# " Les Lisières de la Loubère "

Route de la Raffette
33450 Montussan



**BAT. E** **R+1** **3P** **N° 1103**

| | |
|---|---|
| *T3* | |
| *Entrée* | *5,99* |
| *Séjour* | *17,37* |
| *Cuisine* | *7,06* |
| *Chambre 1* | *12,72* |
| *Chambre 2* | *9,83* |
| *SdB* | *3,69* |
| *WC* | *2,05* |
| Total habitable: | ***58,71m²*** |
| ***Extérieur*** | |
| *Balcon* | *8,05* |
| | *8,05**m²*** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| F | Fenêtre | Th. | Thermostat |
| FAV | Fenêtre sur allège vitrée | | Radiateur |
| PF | Porte Fenêtre | | Sèche serviette |
| VR | Emprise coffe volet roulant | | Faux plafond / soffite |
| | EP | GC | Garde-corps |
| | Caniveau | PV | Pare-vue |
| | Robinet de puisage | | Point lumineux |
| GTL | Tableau électrique | | Luminaire Terrasse |

Dossier commercial - 19.03.2026