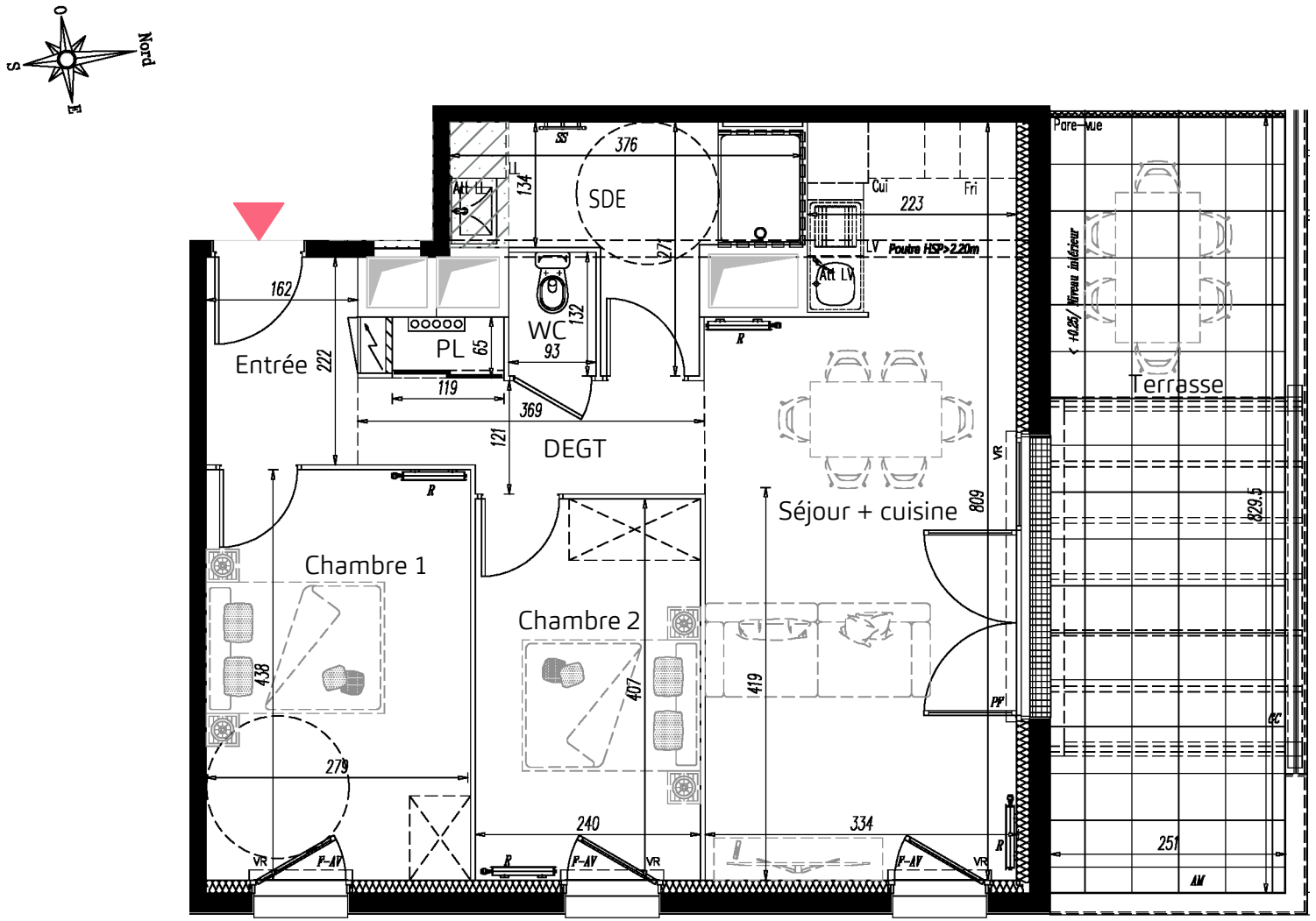
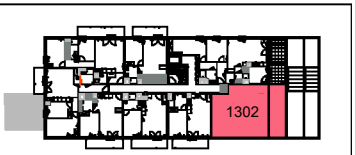




MTA

Dalles sur plots

Cui Emplacement Cuisson

Fri Emplacement Réfrigérateur

LL Emplacement Lave-Linge

LV Emplacement Lave-Vaisselle

Espace technique électrique du logement

Gaine technique

Faux-plafond Soffite

0 1 2m

Echelle

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

NEXITY IR PROGRAMMES AQUITAINE
50 rue de la Garonne
Bordeaux (33100)

LES TERRASSES DE PALMER

3 Allée Elsa Triolet
33150 - CENON

PLAN DE COMMERCIALISATION



3 PIECES

Etage	Logement
3ème Etage	1302

Surface habitable	
Entrée	3.59m²
Séjour + Cuisine	24.57m²
Salle d'eau	6.36m²
WC	1.23m²
Dégagement	4.13m²
Placard	0.77m²
Chambre 1	12.35m²
Chambre 2	9.77m²
Total Habitable	62.77m²

ANNEXES

Terrasse	20.82 m²

F : Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
AV : Allège vitrée
PL : Placard
PF : Porte-Fenêtre
GC : Garde-corps
AM : Allège Maçonnée

Indice :

Date: 12/10/2026