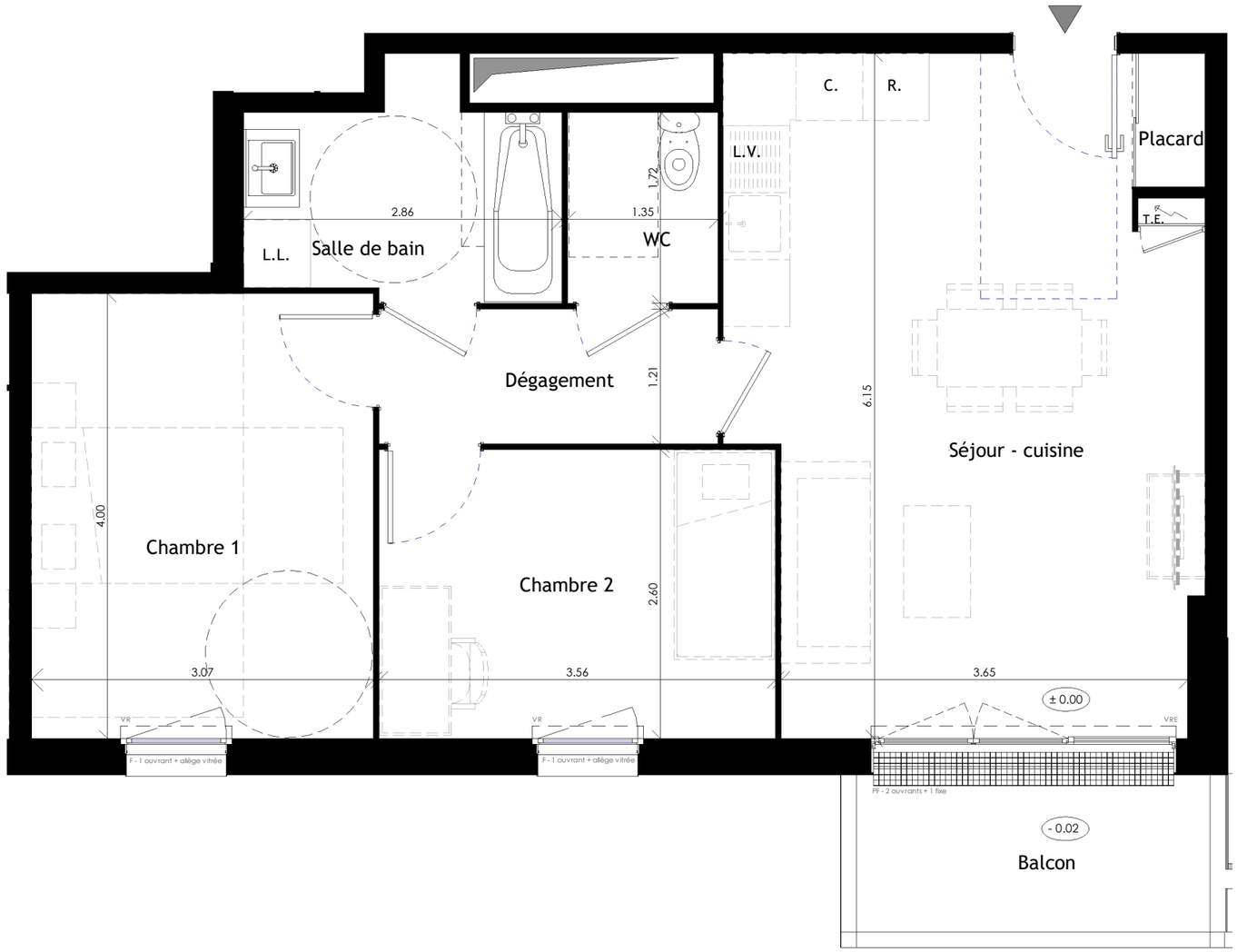
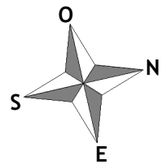


LEGENDE :

T.E. : Tableau Electrique
R. : Réfrigérateur
L.V. : Lave-Vaisselle
L.L. : Lave-Linge
C. : Cuisson
Soffite / Poutre
En option



Résidence Manufacture

nexity



17 Avenue Jean Jaurés
76 140 Petit-Quevilly

SAS NEXITY IR PROGRAMME NORMANDIE

25 allée Vauban - 59562 LA MADELEINE

PLAN DE VENTE

Bâtiment A
28 Logements

1208 3 pièces
2ème étage



surfaces habitables

Séjour - cuisine	24.01 m²
Placard	0.72 m²
Chambre 1	12.27 m²
Chambre 2	9.24 m²
Salle de bain	5.09 m²
WC	2.32 m²
Dégagement	3.68 m²
TOTAL	57.33 m²
Balcon	4.47 m²

0 0.5 1 2 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensionslibres que l'équipement (en particulier, en fonction de l'étude thermique, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées, ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif.

Indice : A

Date : 07 07 2026