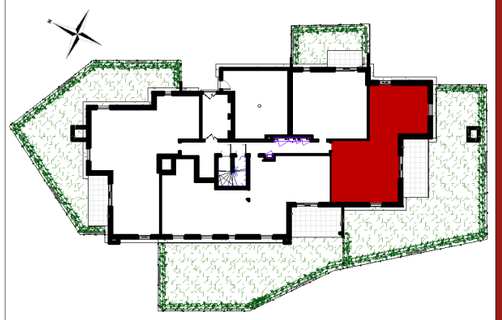
LA PORTE DE CHAMBOURCY

Route de Poissy (secteur Plaine Nord)
78240 CHAMBOURCY





Niveau : RDC	Bat : 03	Type : T3	N° : 304

TABLEAU DES SURFACES

Séjour/Cuisine	31.36 m²
Chambre1	10.00 m²
Chambre2	13.74 m²
Dgt	2.00 m²
SDB	4.88 m²
Entrée	3.87 m²
WC	1.75 m²
Total Surface Habitable	67.59 m²

Terrasse	14.59 m²
Jardin	127.39 m²
Total Surfaces annexes	141.98 m²

NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice :	Date :	Version :
Notaire AA	01/04/2026	PDV

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
19 rue de Vienne
TSA 60 030
75801 PARIS CEDEX 08

304

C LV 174 R 300 SDB 304 Entrée 288 GTL LL 130 659 VR Seuil 20 cm PF Séjour/Cuisine 353 PL 110 160 WC 133 Chambre1 347 288 Allège 102 cm VR Allège vitrée 601 120 Dgt VR Seuil 20 cm PF Caillebotis Terrasse 253 580 Chambre2 281 489 VR Seuil 20 cm PF

LEGENDE

PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VB	Volet battant
LV	Lave - Vaiselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps

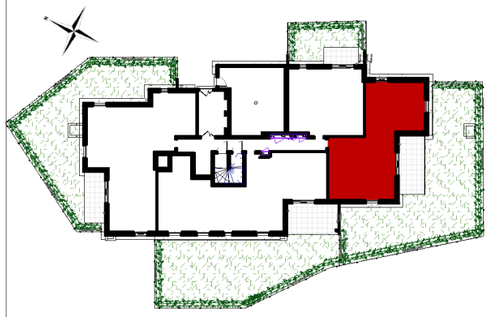
Faux plafond / soffite · Radiateur · Sèche-serviette · GTL Tableau éléctrique · Nourice · Grillage · Haie · Robinet · Bande stérile

Echelle graphique 0 1 2 3 m

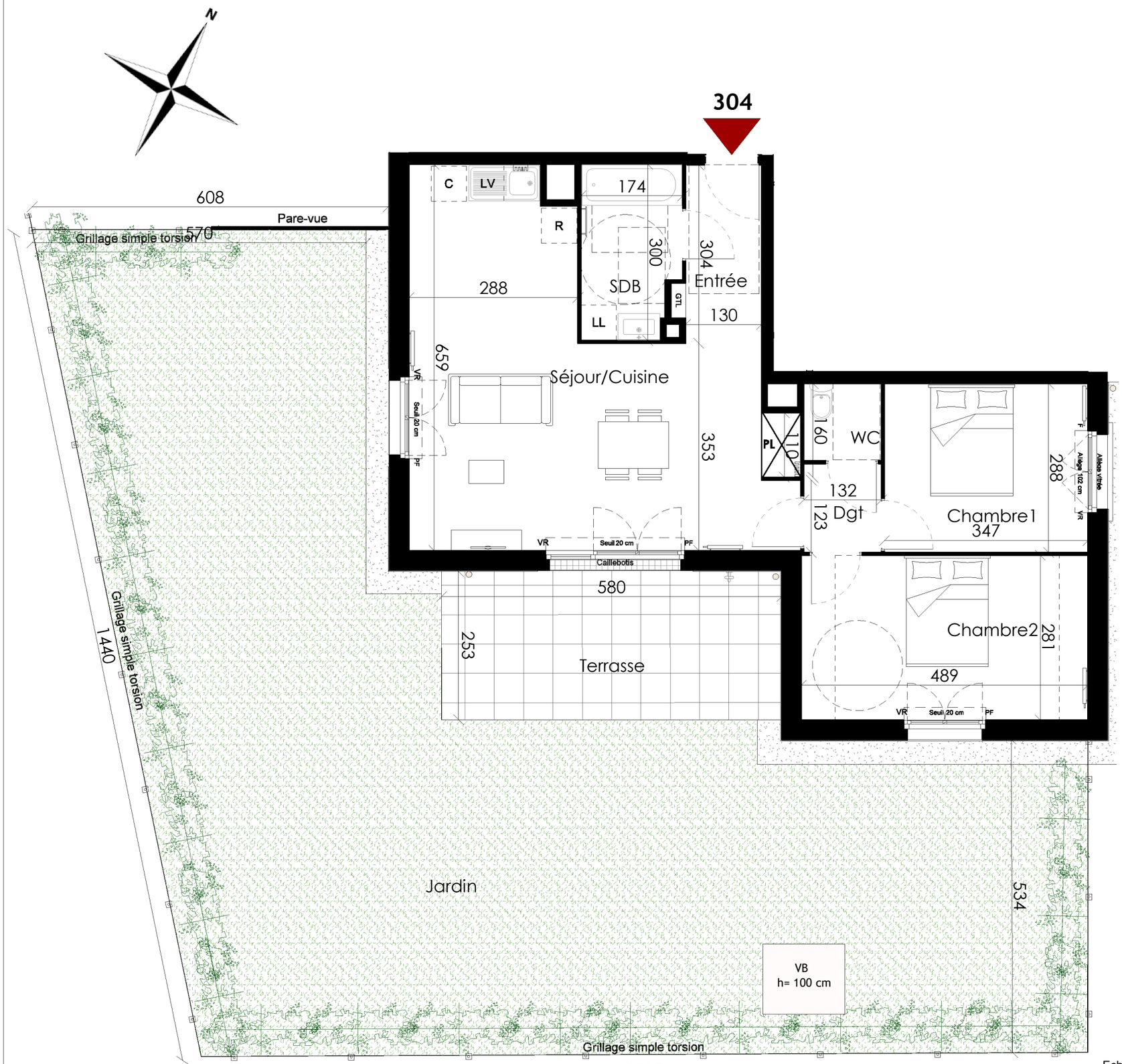
LA PORTE DE CHAMBOURCY

Route de Poissy (secteur Plaine Nord)
78240 CHAMBOURCY





Niveau : RDC	Bat : 03	Type : T3	N° : 304



LEGENDE

PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VB	Volet battant
LV	Lave - Vaisselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps

Faux plafond / soffite
Radiateur
Sèche-serviette
GTL Tableau éléctrique
Nourice
Grillage
Haie
Robinet
Bande stérile

VH: Ventilation haute
VB: Ventilation base Parking

Echelle graphique
0 1 2 3 m

TABLEAU DES SURFACES

Séjour/Cuisine	31.36 m²
Chambre1	10.00 m²
Chambre2	13.74 m²
Dgt	2.00 m²
SDB	4.88 m²
Entrée	3.87 m²
WC	1.75 m²
Total Surface Habitable	67.59 m²
Terrasse	14.59 m²
Jardin	127.39 m²
Total Surfaces annexes	141.98 m²

NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice :	Date :	Version :
Notaire AA	01/04/2026	PDV

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
19 rue de Vienne
TSA 60 030
75801 PARIS CEDEX 08