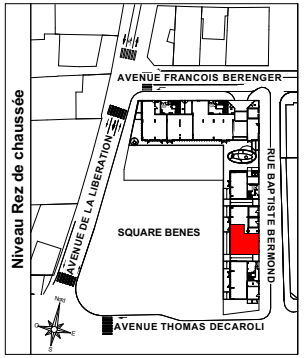
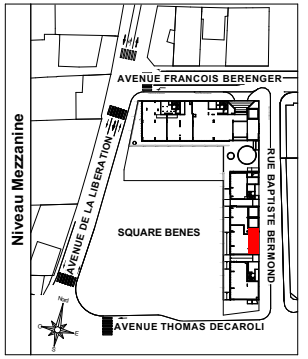
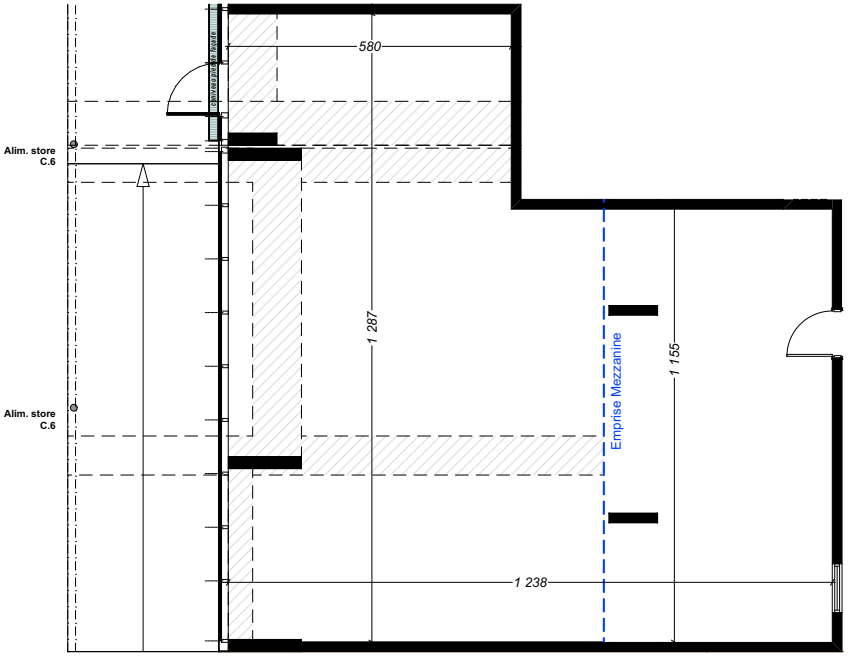
COEUR AURIÈLA
NOUVELLE ÈRE CITADINE

PLAN DE VENTE

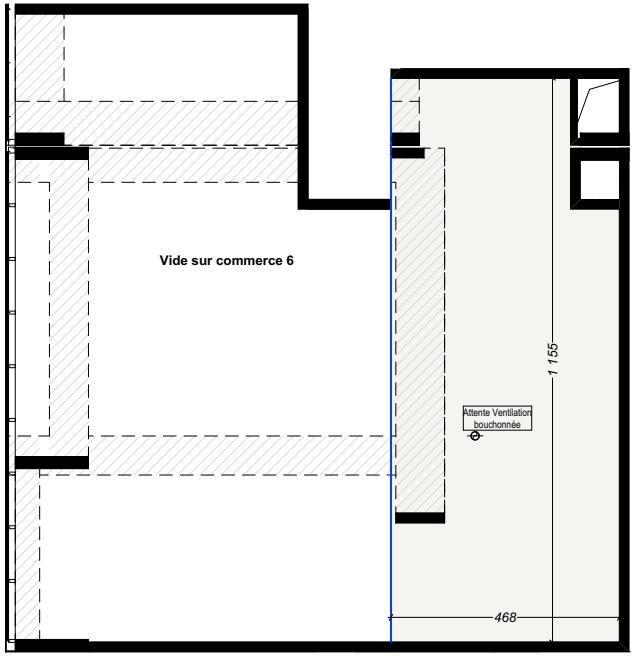
Immeuble 55 logements - commerces -parking
Avenue François Bérenger
06700 SAINT-LAURENT-DU-VAR



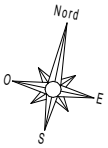




Niveau Rez de chaussée



Niveau Mezzanine





COMMERCE 6B

Niveau Rez de chaussée	*130.00 m²*
Niveau Mezzanine	*50.00 m²*
TOTAL SURFACE	***180.00 m²***

VINCI IMMOBILIER

Architectes : Erades & Bouzat Architectes / Dikansky Architectes

Date : Juin 2026	INDICE : 2

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les locaux sont vendus nus (sans isolation, chape, revêtements de sol etc...). Il appartient à l'acquéreur de mettre son local aux normes en vigueur sans porter atteinte au classement du bâtiment.