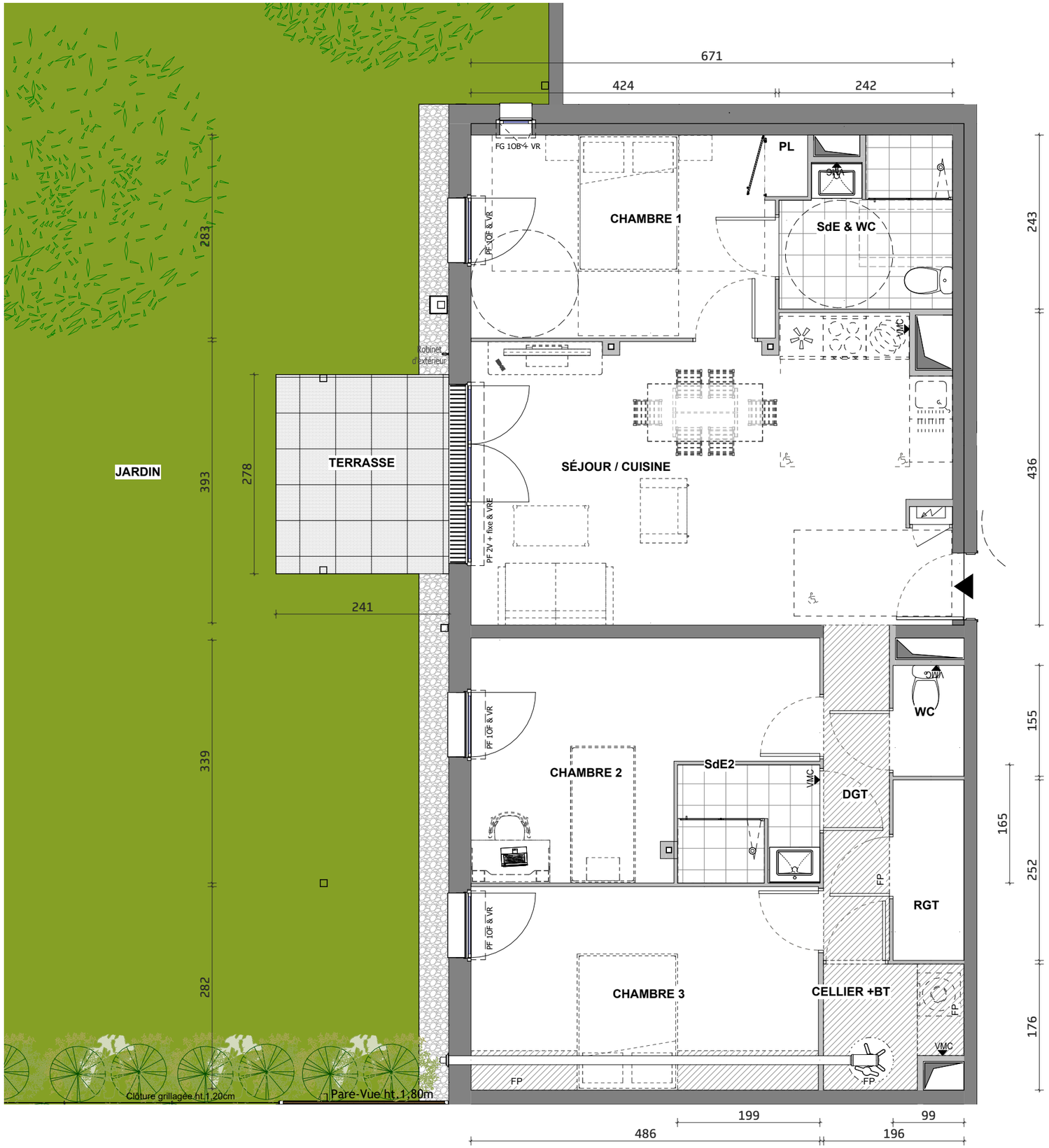




Emplacement Cuisson | Emplacement Lave-Linge | Réfrigérateur | Emplacement Lave-Vaisselle | Espace Technique Électrique du Logement | bouche VMC | Gaine technique | Faux-plafond(FP), Soffite - Ht.>2,10m

0 1 2 2,5m

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

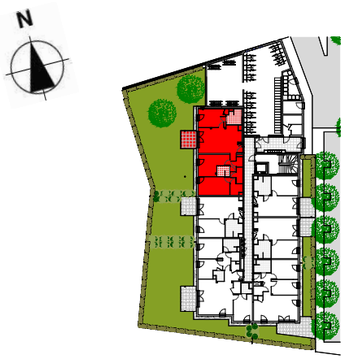


nexity
LA VIE ENSEMBLE

LES ALLÉES DU GOLF

2 rue Micheline Ostermeyer
86000 POITIERS

PLAN DE COMMERCIALISATION



RDC | **4 PIÈCES** | **LOT 1006**

SÉJOUR / CUISINE	26,7 m²
CHAMBRE 3	13,8 m²
CHAMBRE 2	13,1 m²
CHAMBRE 1	11,9 m²
SdE & WC	5,2 m²
DGT	4,3 m²
SdE2	3,2 m²
CELLIER +BT	3,1 m²
RGT	2,5 m²
WC	1,5 m²
PL	0,5 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	**85,8 m²**
TERRASSE	6,7 m²
JARDIN	160,1 m²
Total des surfaces extérieures	**166,8 m²**

Surfaces extérieures à jouissance privative

F Fenêtre
PF Porte-Fenêtre
OF Ouvrant à la française
2V 2 vantaux
all.v Allège vitrée
PV Pare-Vue
GC Garde-corps
BT Ballon Thermodynamique
PL Placard

Indice : **A - 28.08.2024**

Date **27.06.2024** base Permis de Construire