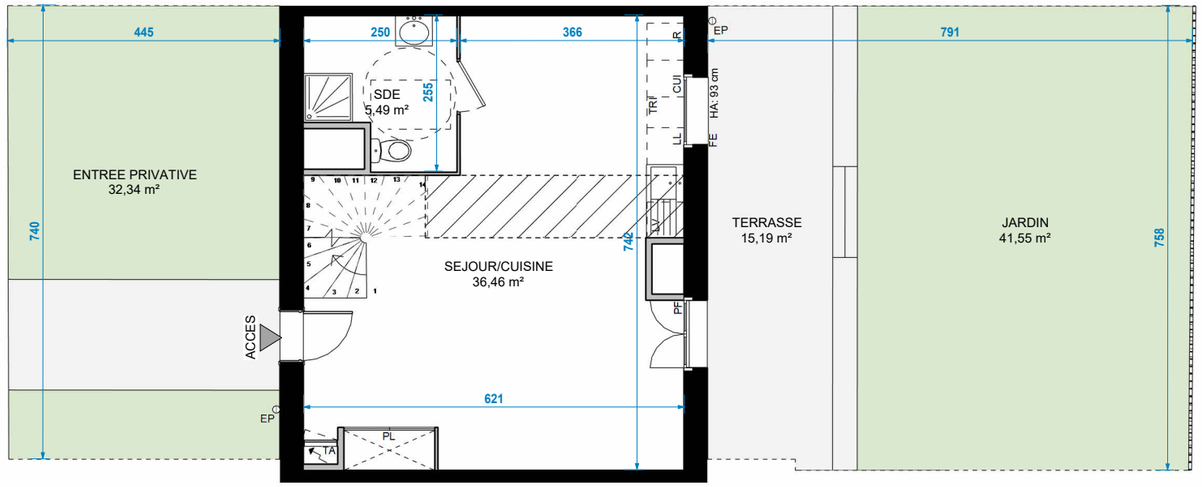
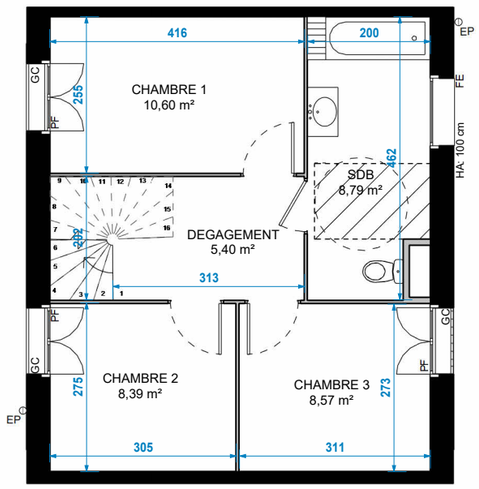


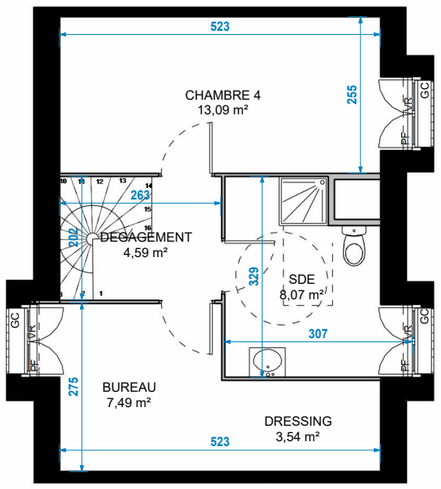

PLAN -RDC

1 : 100




PLAN -ETAGE 01

1 : 100




PLAN -ETAGE 02

1 : 100

0 1 2 3 4 5 10 m

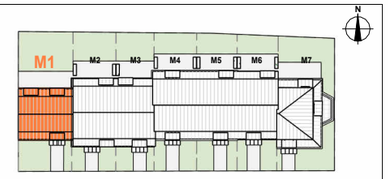
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études DCE en cours.

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

INFINITIMM

**EVIDENCE**
**163-171 BD GALLENI**
**18-26 RUE DU FOND DE LA NOUE**
**35-49 RUE EDOUARD MANET**
**VILLENEUVE LA GARENNE (92)**






## MAISON 01

05 PIECES - M1

| TABLEAU DES SURFACES HABITABLES | |
|---|---|
| **00-RDC** | |
| SEJOUR/CUISINE | 36,46 m² |
| SDE | 5,49 m² |
| | **41,95 m²** |
| **01** | |
| DEGAGEMENT | 5,40 m² |
| CHAMBRE 1 | 10,60 m² |
| CHAMBRE 2 | 8,39 m² |
| CHAMBRE 3 | 8,57 m² |
| SDB | 8,79 m² |
| | **41,75 m²** |
| **02** | |
| DEGAGEMENT | 4,59 m² |
| CHAMBRE 4 | 13,09 m² |
| BUREAU | 7,49 m² |
| SDE | 8,07 m² |
| DRESSING | 3,54 m² |
| | **36,78 m²** |
| | **120,48 m²** |

| TABLEAU DES SURFACES ANNEXES | |
|---|---|
| ENTREE PRIVATIVE | 32,34 m² |
| TERRASSE | 15,19 m² |
| JARDIN | 41,55 m² |
| | **89,08 m²** |

## LEGENDE

| | |
|---|---|
| Balcon / Terrasse | TA Tableau d'abonné |
| Faux plafond h: 2.20m | Banquette |
| PF : Porte Fenêtre | LV : Lave vaisselles |
| F : Partie Fixe | CUI : Cuisinière |
| PL : Placard | R : Réfrigérateur |
| FE : Fenêtre | RSP : Réfrigérateur sous plan |
| VR : Volet Roulant | LL : Lave-linge |
| GC : Garde-Corps | TRI : Poubelle |
| PV : Pare-vue | EP : Descente Eaux pluviales |

**HAUTEUR SOUS PLAFOND: 2.50M**

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les canalisations, barbacanes, descentes E.P., trappes de visites sur gaines techniques, convecteurs et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés.
Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis.
Les soffites et faux plafond ne sont pas nécessairement figurés. Les surfaces de placard sont incluses dans les pièces attenantes.

| Indice: A | PROVISOIRE | Date: 01/04/2026 |
|---|---|---|