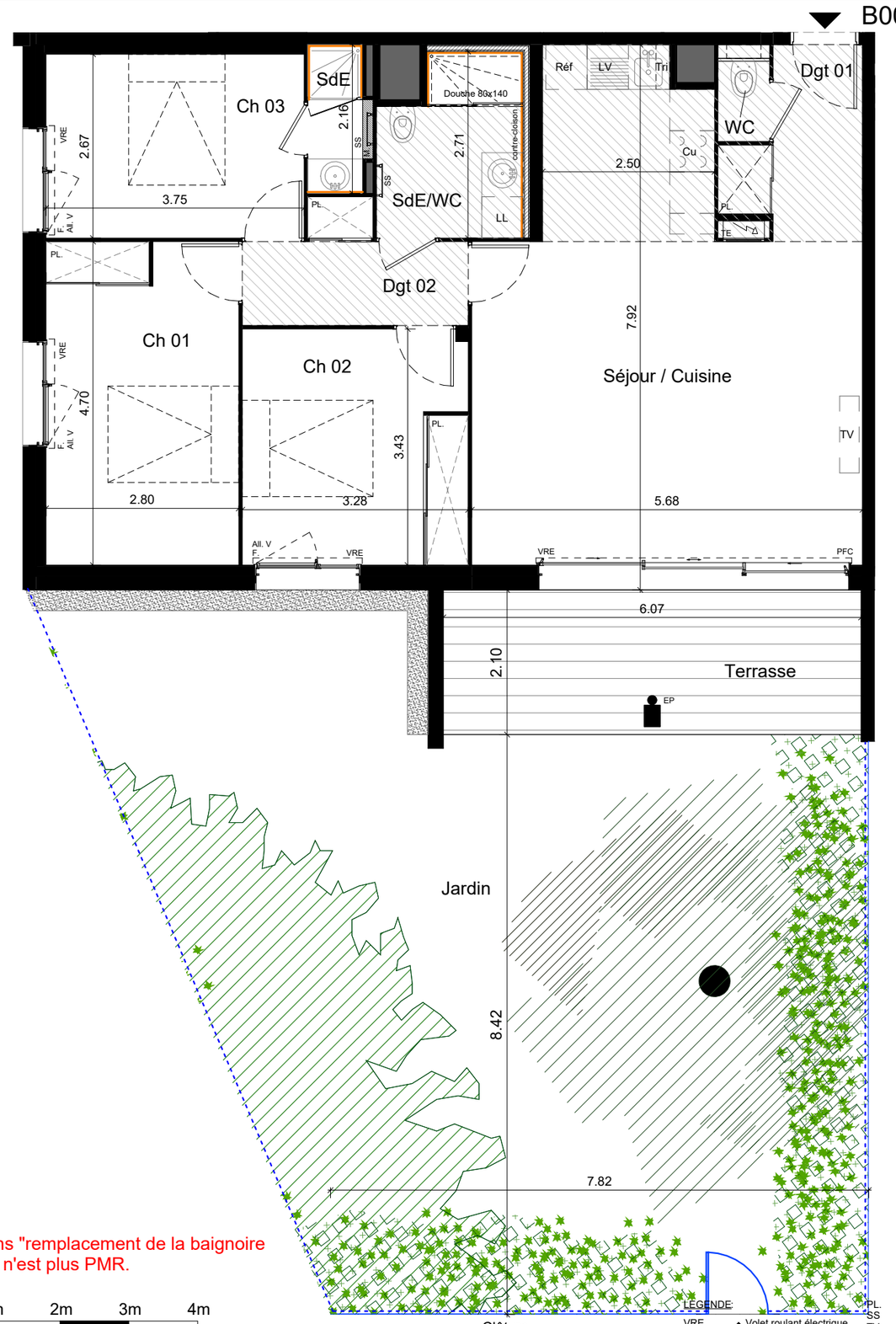


NOTA : Suite aux modifications "remplacement de la baignoire par une douche", le logement n'est plus PMR.

Echelle graphique : 0 1m 2m 3m 4m

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

LÉGENDE:

VRE	Volet roulant électrique	PL.	Placard
VR	Volet roulant	SS	Sèche-serviettes
PFC	Porte fenêtre coulissante	TV	Emplacement prise télévision
PF	Porte fenêtre	REF	Emplacement Réfrigérateur
F.	Fenêtre	Cu	Emplacement Cuisson
All.V	Allège vitrée	LL	Emplacement Lave-linge
OB.	Oscillo-battant	LV	Emplacement Lave-Vaisselle
GC	Garde-corps	Tri	Emplacement Tri
EP	Eau pluviale		
TE	Tableau électrique		
M.	Masquette		

Robinet de puisage
Clôture

Trappe module chaud/froid
Faux plafond / soffite
Pergola
Mur faïencé toute hauteur
Commande VR
Visiophone
Thermostat

EF ECS Nourrice de distribution
Prise de courant
Prise de courant spécialisée
Prise de courant cuisson
RJ Prise RJ45 et TV
Plot pour éclairage
Spot
Applique éclairage extérieur LED
Interrupteur

carré saphir
QUAND L'HABITAT SE FAIT ÉCRIN

VINCI IMMOBILIER

PLAN DE VENTE

Bâtiment	**B**	**RDC**
N° Logement	**B002V BIS**	**Version T4**



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	33.4 m²
Ch 01	13.1 m²
Ch 02	11.2 m²
Ch 03	10.0 m²
SdE/WC	5.2 m²
Dgt 02	4.6 m²
Dgt 01	4.5 m²
SdE	1.9 m²
WC	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	84.8 m²
Jardin	92.3 m²
Terrasse	12.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	105.0 m²

N

09/12/2025

Ind : E

Echelle : 1/75

Opération**: CARRE SAPHIR – LA GRANDE MOTTE**
Logement : B002

DEROGATION REGLEMENTATION « ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES»
(Décret n° 2015-1770 du 24 décembre 2015)

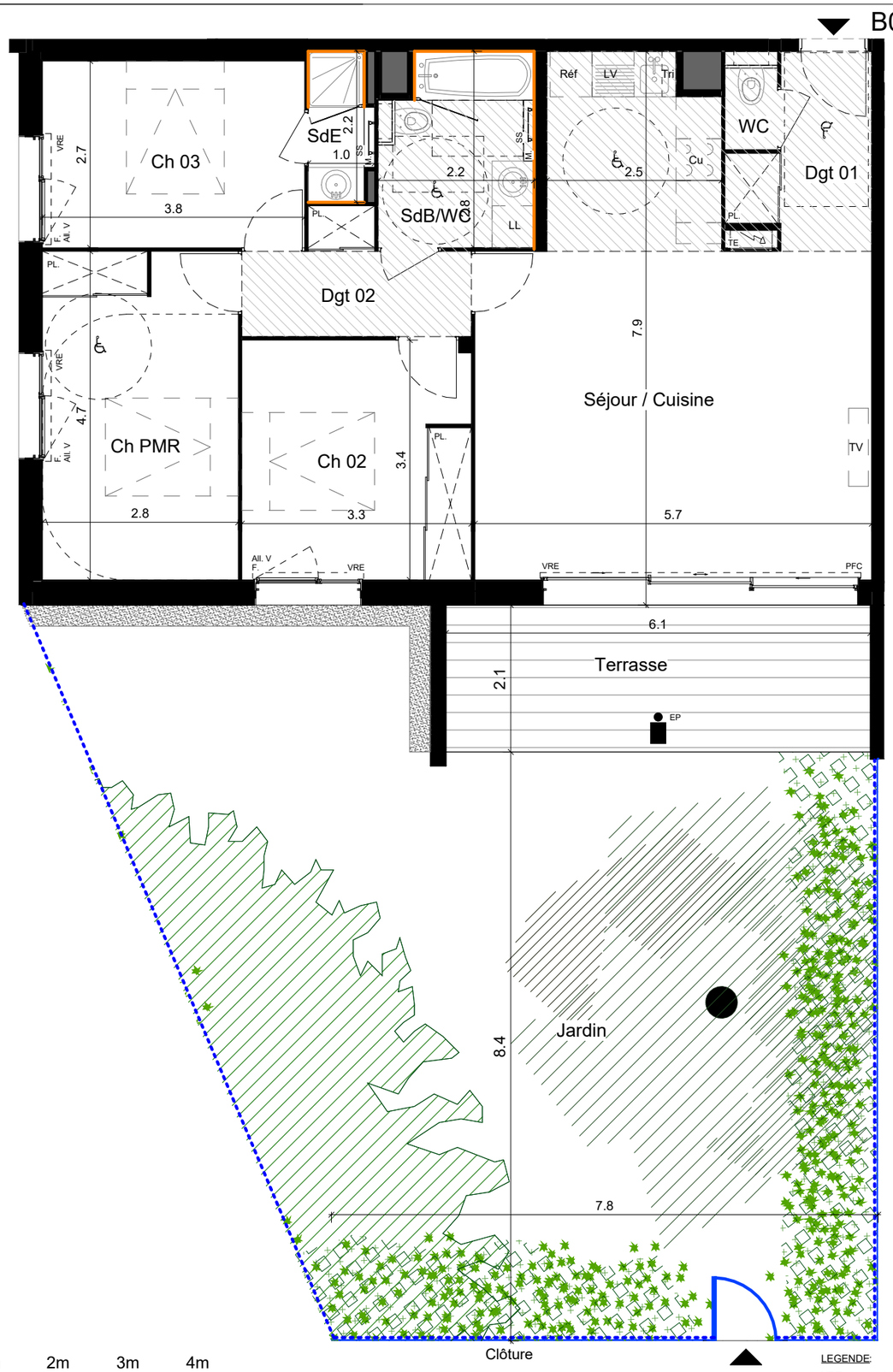
DESCRIPTIF DES TRAVAUX DE REMISE EN ETAT :

- **SDB :**
  - Suppression du receveur de douche 80x140 et du pare douche coulissant
  - Installation d'une douche zéro ressaut dans l'emplacement baignoire du plan initial
  - Déplacement du wc suspendu selon plan initial

Pièce jointe : Le plan d'origine du logement (plan à suivre pour la réversibilité du logement en application avec la norme PMR)

A..... Le .....

Signature Client(s) :
Mention « Bon pour accord »



Echelle graphique : 0 1m 2m 3m 4m

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

LEGENDE:

VRE	Volet roulant électrique	TE	Tableau électrique		Faux plafond / soffite
VR	Volet roulant	M.	Masquette		Pergola
PFC	Porte fenêtre coulissante	PL.	Placard		
PF	Porte fenêtre	SS	Sèche-serviettes		Mur faïencé H : 2.0m
F.	Fenêtre	TV	Emplacement prise télévision		Mur faïencé H : 2 rangs au droit lavabo
All.V	Allège vitrée	REF	Emplacement Réfrigérateur		
OB.	Oscillo-battant	Cu	Emplacement Cuisson		
GC	Garde-corps	LL	Emplacement Lave-linge		Clôture
EP	Eau pluviale	LV	Emplacement Lave-Vaisselle	RP	Rince Pieds
		Tri	Emplacement Tri		

carré saphir
QUAND L'HABITAT SE FAIT ÉCRIN

VINCI IMMOBILIER

PLAN DE VENTE

Bâtiment	**B**	**RDC**
N° Logement	**B002V**	**Version T4**



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	33.4 m²
Ch PMR	13.1 m²
Ch 02	11.2 m²
Ch 03	10.0 m²
SdB/WC	5.8 m²
Dgt 02	4.6 m²
Dgt 01	4.5 m²
SdE	1.9 m²
WC	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	85.4 m²
Jardin	92.3 m²
Terrasse	12.8 m²
SURFACE EXTERIEURE	105.1 m²

N

11/10/2024

Ind : H

Echelle : 1/75

FICHE DE CHOIX

VINCI IMMOBILIER

CARRE SAPHIR - LA GRANDE MOTTE

carré saphir

NOM du client :	NUMERO LOGEMENT : B002	TYPOLOGIE : T3

REFERENCES

CARRELAGE DE SOL	BLOX WHITE 60x60

FAIENCE	SALLE D'EAU 1		SALLE D'EAU 2	
2 COLORIS AU CHOIX	A AZUNA UP 30x60	B AVORIO	A AZUNA UP 30x60	B WHITE
CALEPINAGE cf plan joint				

FACADES MEUBLE VASQUE	ROYO SAPHIR	GRIS SABLE	ANTHRACITE BRILLANT	NOYER SABLE	BLANC BRILLANT	
		☒ SDE2	☐	☐	☐	
	NEOVA PACK'O	CHENE NEBRASKA NATUREL	CHENE NEBRASKA GRIS	GRAPHITE	BLANC BRILLANT	
		☒ SDE1	☐	☐	☐	

SECHE-SERVIETTE	BLANC SATIN	BRUN SABLE	VERT EUCALYPTUS	GRIS ARDOISE
	☒ SDE 2	☒ SDE 1	☐	☐

FACADES PLACARD	BLANC MAT	BLANC NACRE STRUCTURE	CRAIE	GRIS PERLE	CHENE BRUT	PIN POLAIRE
	☐	☐	☒	☐	☐	☐
PROFILS PLACARD	BLANC	☐	GRIS	☒		

PORTES DE DISTRIBUTION	PORTE LISSE	TRIX	ARCHI	4 HORIS
	☐	☒	☐	☐

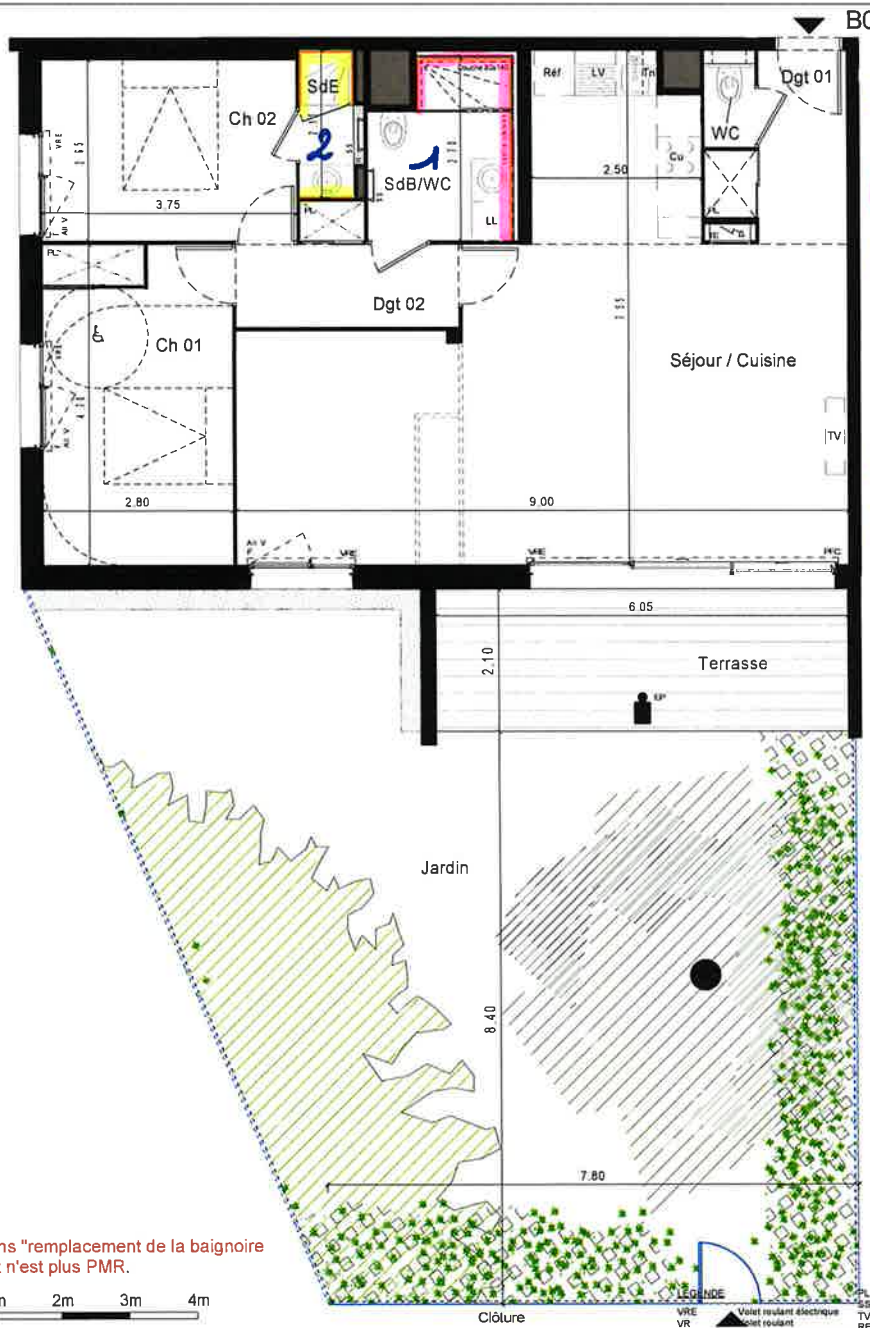
Date : 03/12/25

SIGNATURE VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE

VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE
121, rue Shirin Ebadi
34000 Montpellier
Siret n° 830 864 626 00025

Date :

SIGNATURE ACQUEREUR(S)



SDE 1 :

Réf :

Azuma up avorio

30x60

SDE 2 :

Réf :

Azuma up white

30x60

carré saphir

QUAND L'HABITAT SE FAIT ÉCRIN

VINCI IMMOBILIER

PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	RDC
N° Logement	B002 BIS	Version T3



TABLEAU DES SURFACES	
Séjour / Cuisine	44.8 m²
Ch 01	13.1 m²
Ch 02	10.0 m²
SdB/WC	5.2 m²
Dgt 02	4.6 m²
Dgt 01	4.5 m²
SdE	1.9 m²
WC	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	85.0 m²
Jardin	92.3 m²
Terrasse	12.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	105.0 m²

NOTA : Suite aux modifications "remplacement de la baignoire par une douche", le logement n'est plus PMR.

Echelle graphique : 0 1m 2m 3m 4m

LEGENDE

VRE	Volet roulant électrique	SS	
VR	Volet roulant	TV	
PFC	Porte fenêtre coulissante	REF	
PF	Porte fenêtre	Cu	
F.	Fenêtre	LL	
Ali V	Allège vitrée	LV	
OB	Oscillo-battant	Tn	
GC	Garde-corps		
EP	Eau pluviale		
TE	Tableau électrique		
M.	Masquelle		

Placard
Sèche-serviettes
Emplacement prise télévision
Emplacement Réfrigérateur
Emplacement Cuisson
Emplacement Lave-linge
Emplacement Lave-Vaisselle
Emplacement Tri

Robinet de puisage
Clôture

Trappe module chaud/froid
Faux plafond / soffite
Pergola
Mur faïencé toute hauteur
Commande VR
Visiophone
Thermostat

Nourrice de distribution
Prise de courant
Prise de courant spécialisée
Prise de courant cuisson
Prise RJ45 et TV
Plot pour éclairage
Spot
Applique éclairage extérieur LED
Interrupteur

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

17/11/2025

Ind : E

Echelle : 1/75