TABLEAU DES SURFACES

	Surface Habitable	Surface Utile
SURFACE HABITABLE		
REZ DE CHAUSSEE		
Entrée	7,45	
Cuisine + Salon + Salle à Manger	35,20	
Salle d'Eau	4,25	
Chambre 1	11,35	
	58,25	
ETAGE		
Chambre 2 + S.d.E + Dressing	24,25	
Chambre 3	13,05	
Chambre 4	10,10	
Salle de Bain	3,60	
Dgt.	4,20	
W.C.	1,80	
	57,00	
SURFACE HABITABLE	**115,25 m²**	S.Utile
Garage		13,50
Place de stationnement		12,50
Terrasse		11,35
Jardin		285,50
(dont Jardin en jouissance privative		*47,50)*
TOTAL UTILISABLE		**322,85 m²**

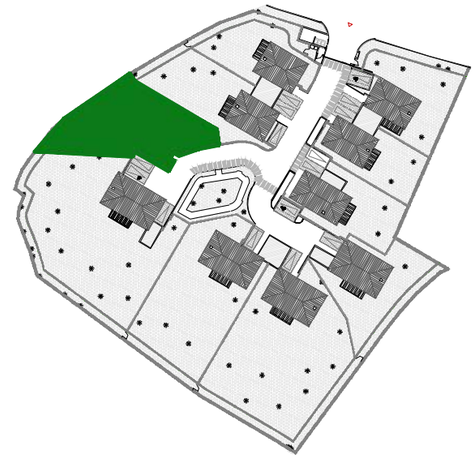
LEGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAH : Fenêtre Allège haute / VR : Volet Roulant / GC : Garde-corps /ETEL : Tableau électrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave linge / LV : Lave Vaisselle / Conduit de cheminée : / Soffite, faux plafond : / Gaine technique :
Unités extérieures de climatisation

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

KAUFMAN BROAD

LES ORIGINELLES

721, Route de Biot
06600 - Antibes



Lola

Maison 8

PLAN CLIENT

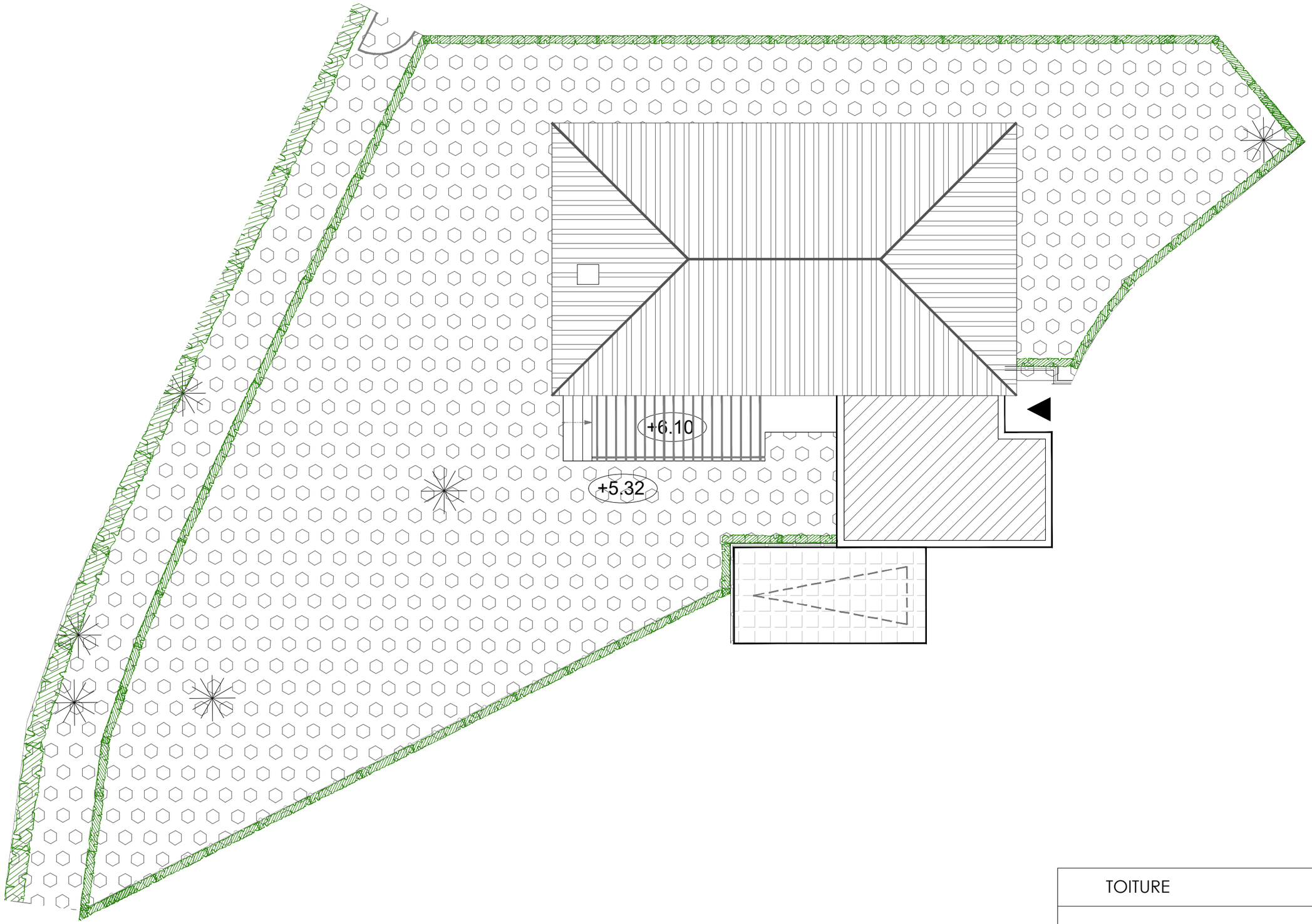
NOMENCLATURE DES PLANS

01 - TOITURE
02 - REZ-DE-JARDIN
03 - ETAGE
04 - FAÇADES
05 - COUPE DE PRINCIPE

A²S

Date 19/05/2026

TYPE

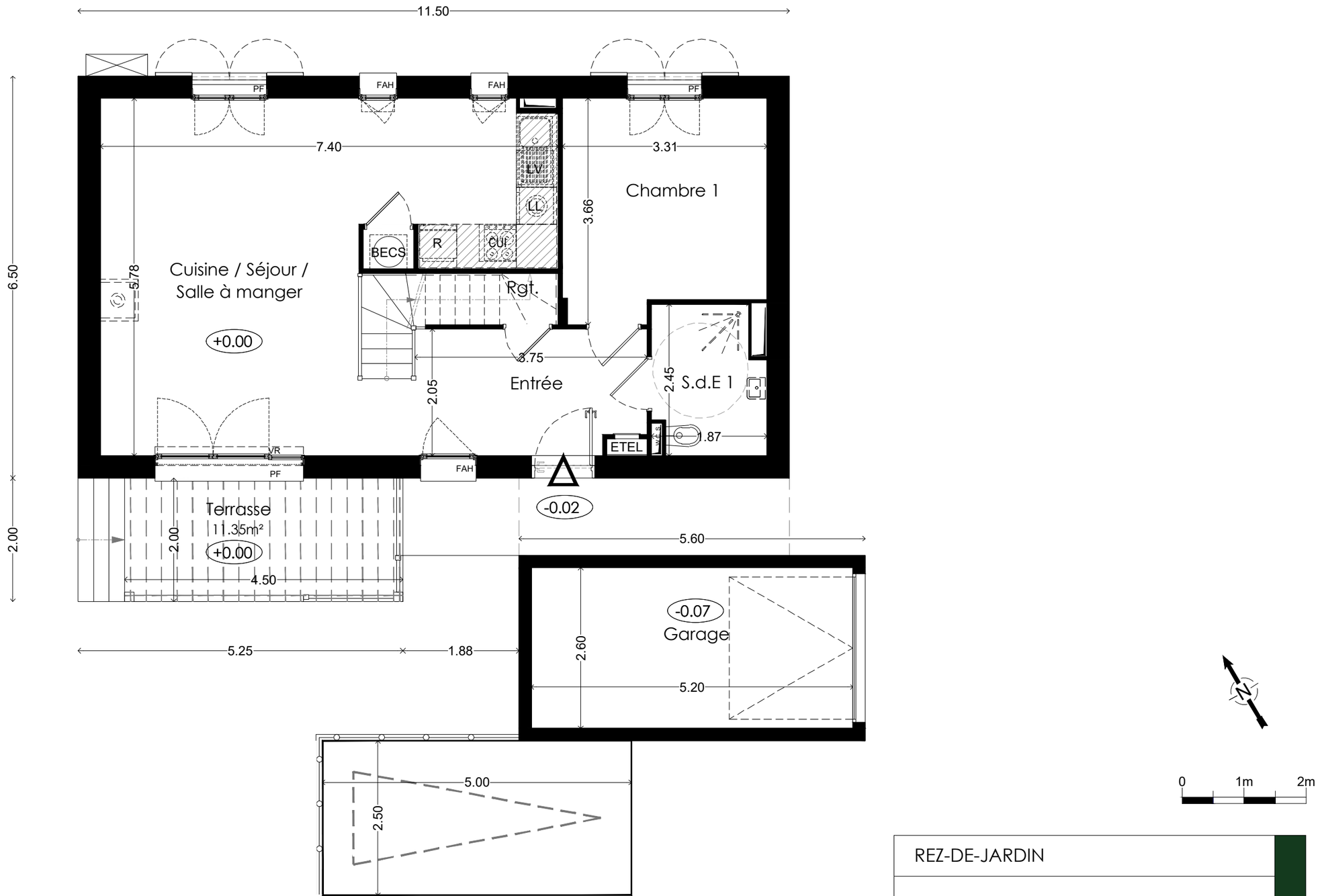


0 1m 2m

TOITURE

Maison 8

01



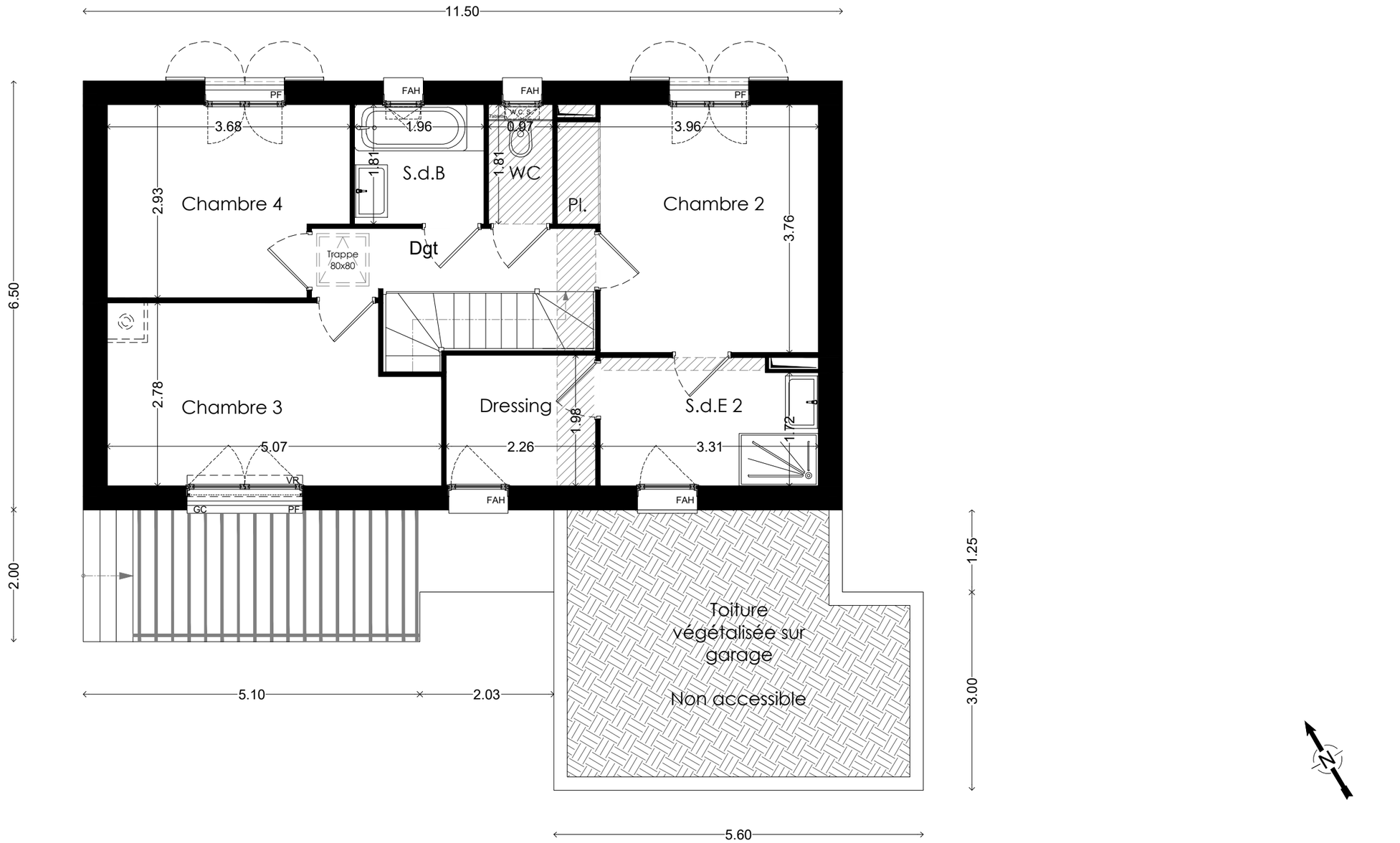
LEGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAH : Fenêtre Allège haute / VR : Volet Roulant / GC : Garde-corps /ETEL : Tableau électrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave linge / LV : Lave Vaisselle / Conduit de cheminée : / Soffite, faux plafond : / Gaine technique :
Unités extérieures de climatisation

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

REZ-DE-JARDIN

Maison 8

02



LEGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAH : Fenêtre Allège haute / VR : Volet Roulant / GC : Garde-corps /ETEL : Tableau électrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave linge / LV : Lave Vaisselle / Conduit de cheminée : / Soffite, faux plafond : / Gaine technique : Unités extérieures de climatisation

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

ETAGE

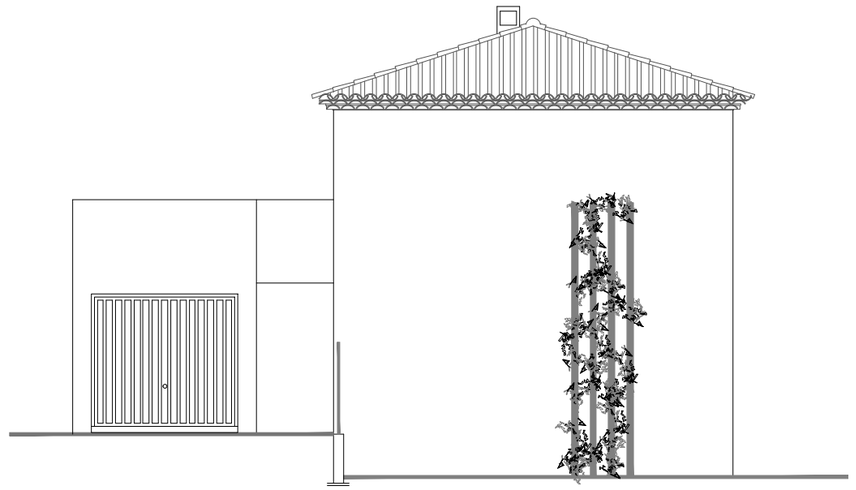
Maison 8

03

FAÇADE SUD-OUEST



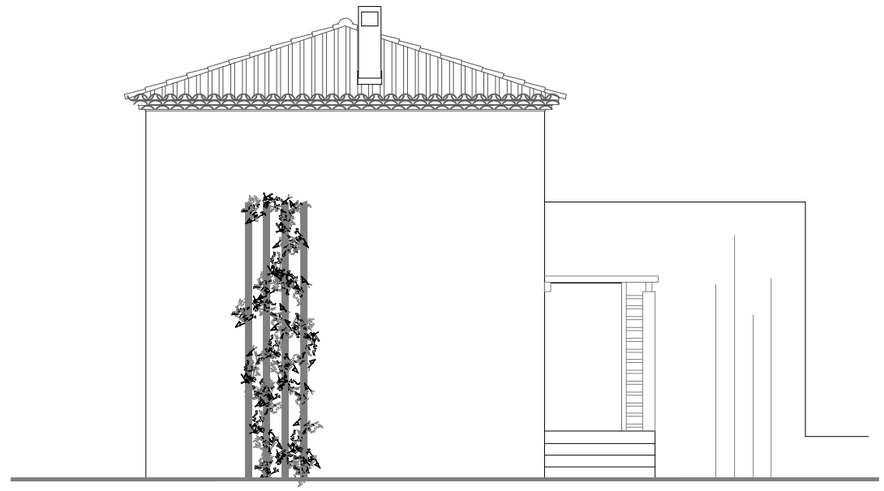
FAÇADE SUD-EST



FAÇADE NORD-EST



FAÇADE NORD-OUEST



0 1m 2m

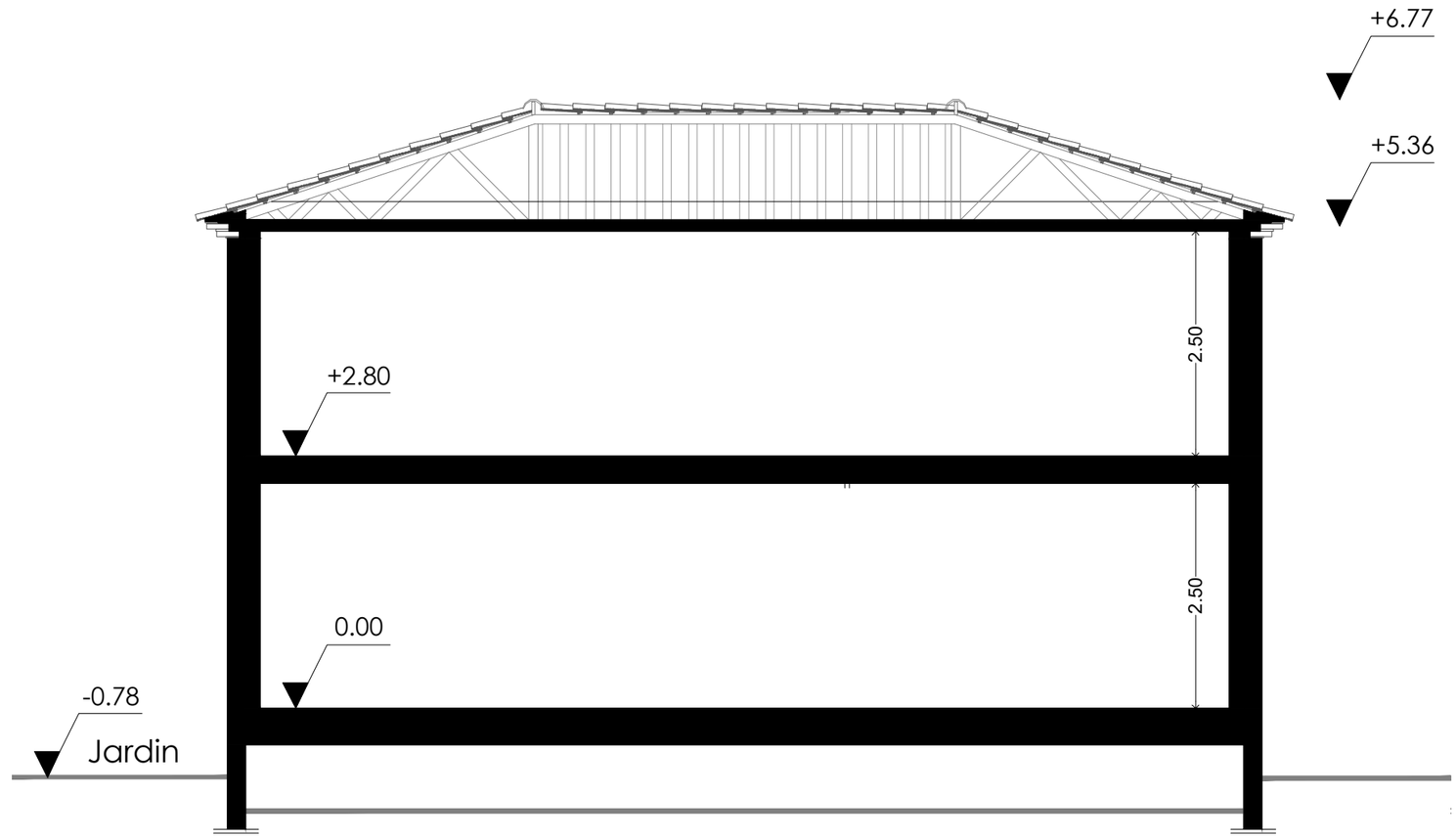
LEGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAH : Fenêtre Allège haute / VR : Volet Roulant / GC : Garde-corps /ETEL : Tableau électrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave linge / LV : Lave Vaisselle / Conduit de cheminée : / Soffite, faux plafond : / Gaine technique :
Unités extérieures de climatisation

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

FAÇADES

Maison 8

04



0 1m 2m

COUPE DE PRINCIPE

Maison 8

05

LEGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAH : Fenêtre Allège haute / VR : Volet Roulant / GC : Garde-corps /ETEL : Tableau électrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave linge / LV : Lave Vaisselle / Conduit de cheminée : / Soffite, faux plafond : / Gaine technique :
Unités extérieures de climatisation

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessings est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .