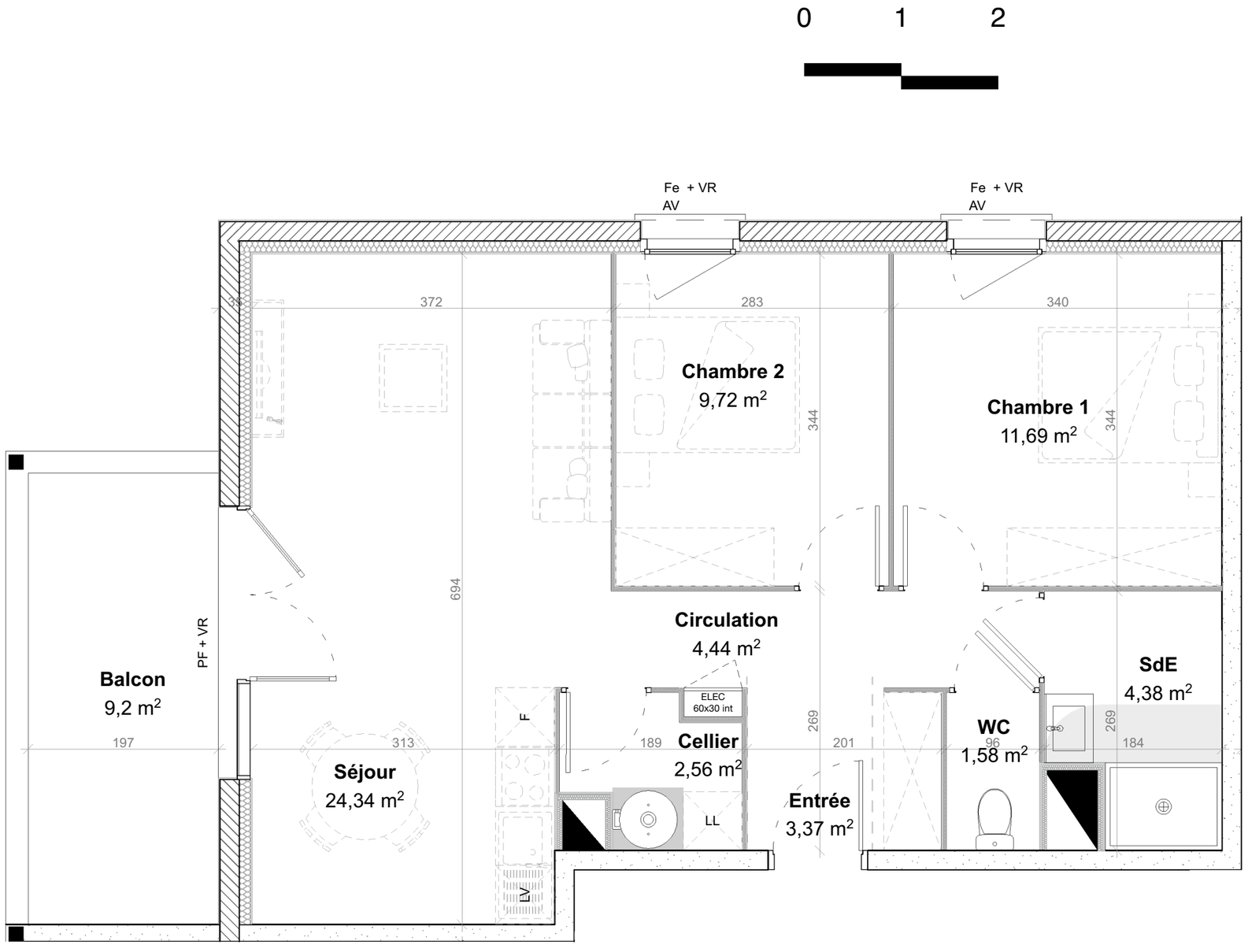
INSPIRATION

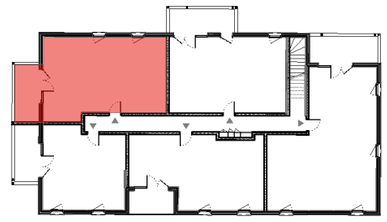
1630, avenue du Houga - 40000 MONT-DE-MARSAN

NEXITY
IR PROGRAMMES
PAYS-BASQUE

40, Chemin de Sabalce
64100 - BAYONNE



N° APPARTEMENT	NIVEAU	TYPE
5104	**R+1**	**T3**



SURFACES HABITABLES (m²)

Entrée	3,37
Séjour	24,34
Cellier	2,56
Circulation	4,44
SdE	4,38
WC	1,58
Chambre 1	11,69
Chambre 2	9,72
Total surfaces habitables	**62,08 m²**
Balcon	9,20

NOTA:
Le plan exprime les dispositions générales du logement, susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les équipements fournis sont décrits dans la notice. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux règlementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux P.M.R. Le mobilier n'est pas fourni.

LÉGENDE

LL Lave-linge
LV Lave-vaisselle
F Réfrigérateur
Manoeuvres PMR
Ballon thermodynamique
Tableau électrique
PF : porte-fenêtre
Fe : fenêtre
VR : volet roulant
AV : allège vitrée
Faux plafond et soffites

Indice: LC

01/07/2026

AM architecture

71 av. d'Espagne
64600 - ANGLET

email: contact@architecture-am.com
site web: www.architecture-am.com