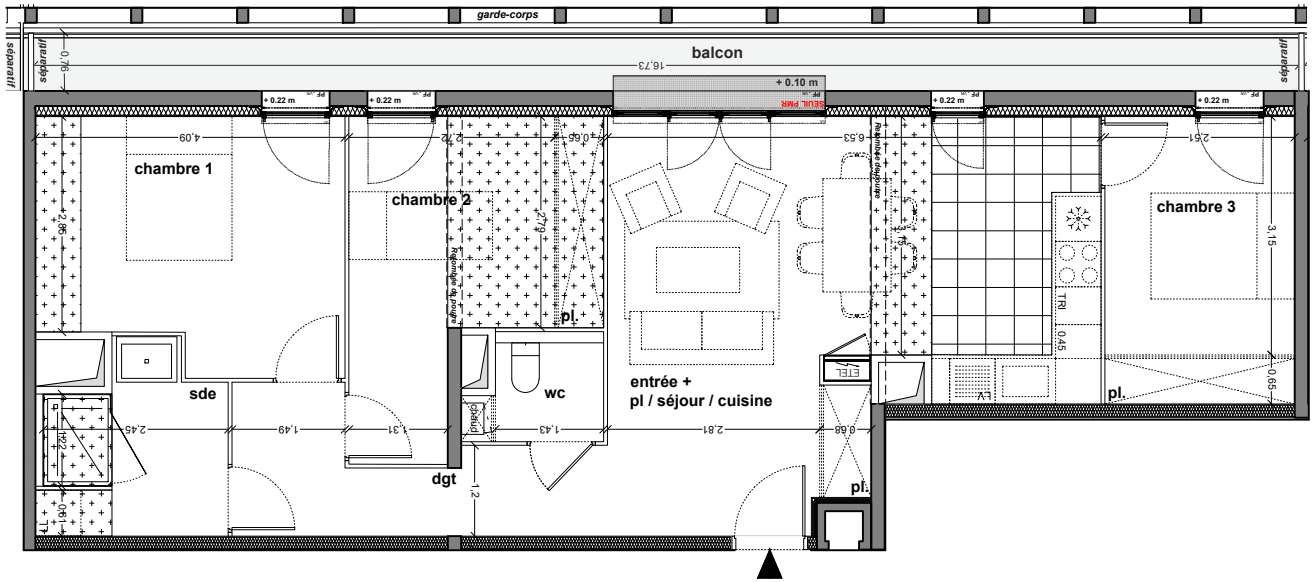


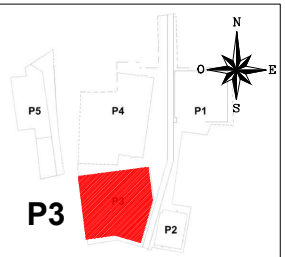
2m
1m
3m

NOTA : *Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.*
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur le plan n'est pas fourni. La présence d'un pare-douche et/ou d'une douche de 0.80m rend le logement « non PMR ».

HSP courante sauf indication contraire:
Duplex : 2.40m / Simplex: 2.50m

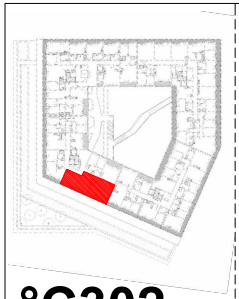
Euphorbia
Parc MIREPIN

Avenue de la Somme,
33700 MERIGNAC



P3





°C302
T4
R+3

TABLEAU DE SURFACES

Entrée + Séjour + Cuisine	29.73m²
Dégagement	6.75m²
Chambre 1	12.96m²
Chambre 2	11.77m²
Chambre 3	9.54m²
Salle d'eau	5.43m²
Wc	2.15m²
TOTAL HABITABLE	**78.32m²**
Balcon	12.81m²

LEGENDES

	Faux Plafonds	**PF**	Porte-Fenêtre
GTL	Tableau GTL	**FE**	Fenêtre
chaud	Chaudière	**FX**	Fenêtre Fixe
GC	Garde-Corps	**VR**	Volet Roulant
MC	Main Courante		

28/01/2022

SOGEPROM
GROUPE SOCIETE GENERALE

blp & associés