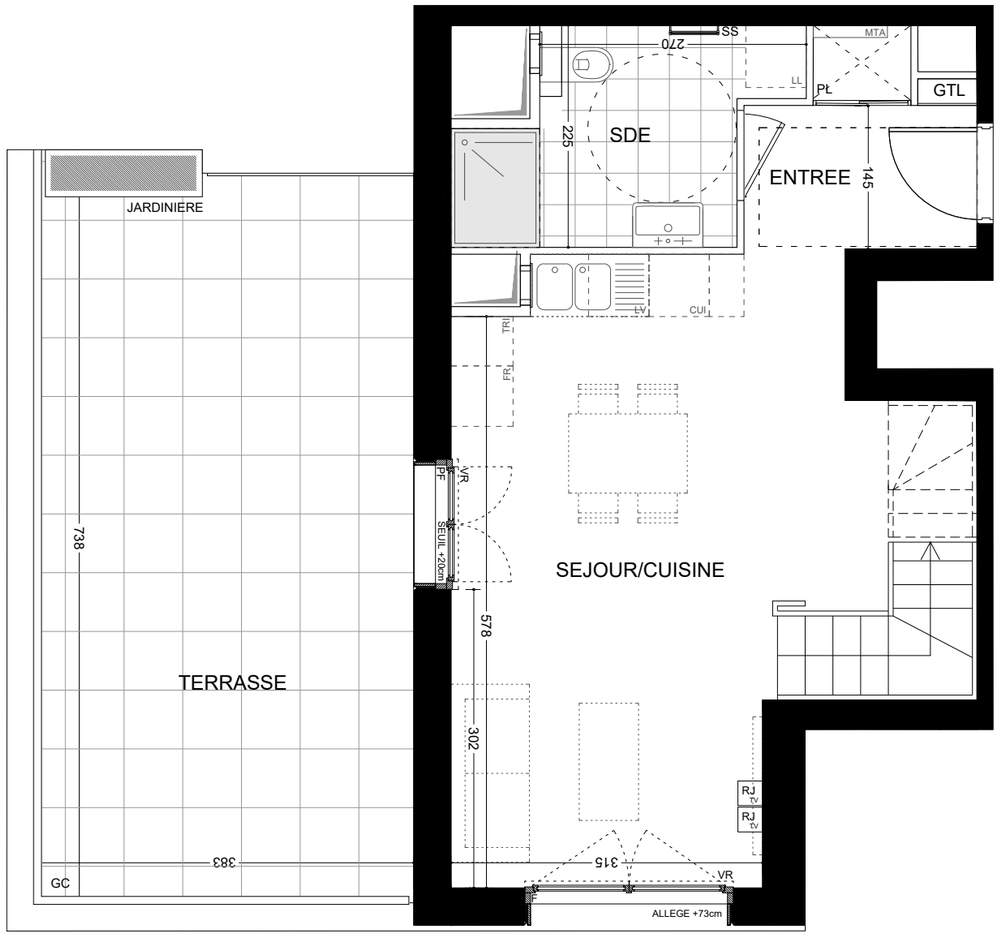
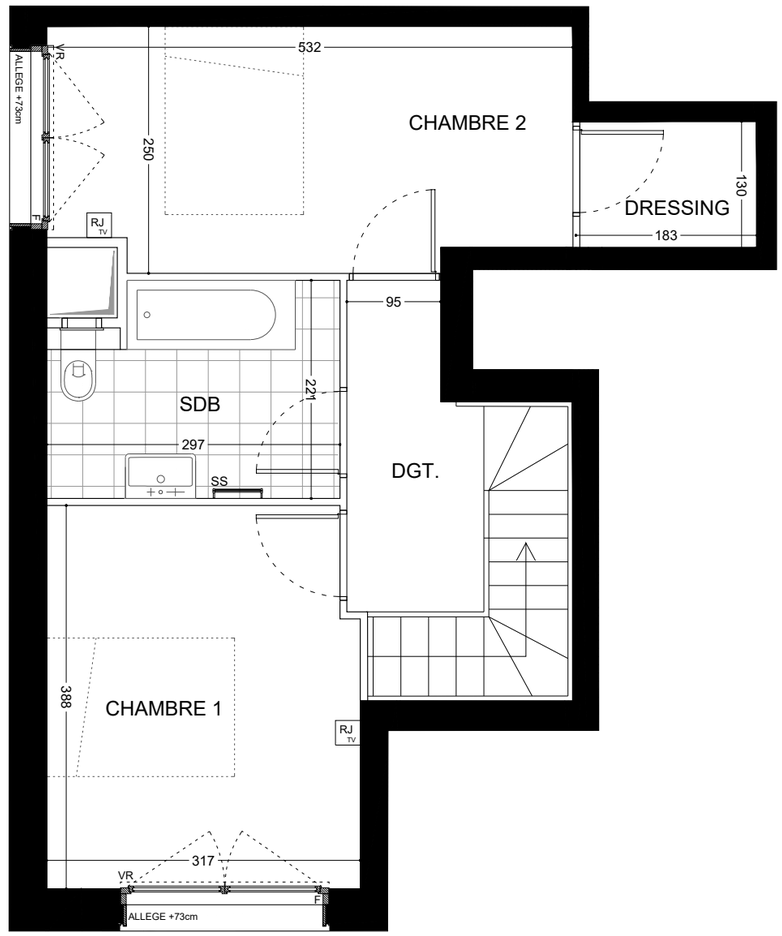



ETAGE BAS



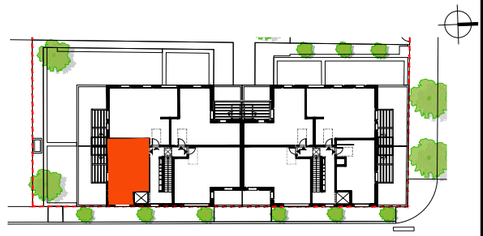

ETAGE HAUT

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

# MILLESIME

ZAC DES COTEAUX DE LA SEILLE / LOT 20
57078 METZ






## BATIMENT C-1
Appartement de 3 pièces
n° C1-21 - R+2

| | |
|---|---|
| ENTREE | 4.22 m² |
| SEJOUR/CUISINE | 24.39 m² |
| SALLE D'EAU | 6.08 m² |
| | |
| CHAMBRE 1 | 12.06 m² |
| CHAMBRE 2 | 12.66 m² |
| SALLE DE BAIN | 6.13 m² |
| DEGAGEMENT | 4.11 m² |
| DRESSING | 2.33 m² |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 71.98 m² |
| TERRASSE | 28.25 m² |
| RANGEMENT EXTERIEUR | #### m² |
| SURFACE TOTALE | 99.60 m² |

| | |
|---|---|
| LEGENDE : | MTA : Module thermique d'alimentation |
| VR : Volet Roulant | CUI : Cuisson |
| PF : Porte fenêtre | FR : Réfrigérateur |
| F : Fenêtre | LV : Lave-vaisselle |
| BF : Baie fixe | LL : Lave-linge |
| RP : Robinet de puisage | PL : Placard |
| GC : Garde Corps (maçonnerie + serrurerie) | PV : Pare Vue |
| : Descente des eaux pluviales | GTL : Gaine Technique Logement |
| Soffite : Faux Plafond | RJ TV : Prise RJ pour Télévision |
| Caniveaux : | SS : Sèche-serviette |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 0.5 1

Date : 12/2024

Indice : 3

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.