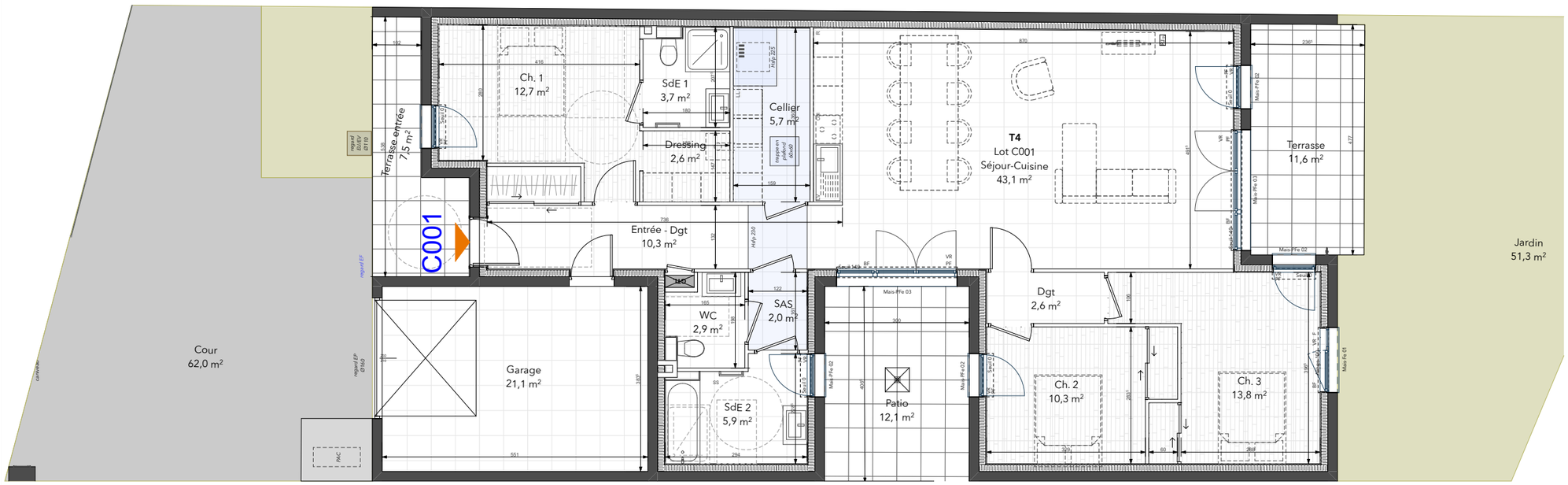
GAMME 3

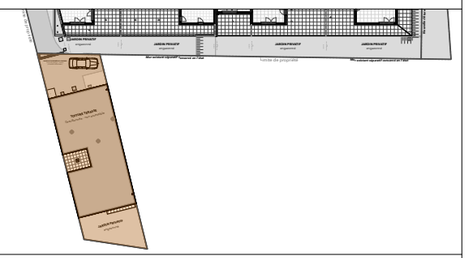


DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT.
LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES.
LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF.
LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉS SUR CE PLAN NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

Les Terrasses d'Elynn

85 / 87 rue de la République
7 rue Maréchal de Lattre de Tassigny
42530 La Talaudière



Maison

Maison de 4 pièces
n°C001 - RDC

Lot C001, Logements	
Cellier	5,7
Ch. 1	12,7
Ch. 2	10,3
Ch. 3	13,8
Dgt	2,6
Dressing	2,6
Entrée - Dgt	10,3
SAS	2,0
SdE 1	3,7
SdE 2	5,9
Séjour-Cuisine	43,1
WC	2,9
	115,6 m²
Lot C001, Terrasses /Balcons	
Cour	62,0
Garage	21,1
Jardin	51,3
Patio	12,1
Terrasse	11,6
Terrasse entrée	7,5
	165,6 m²

Légende :

VR : Volet roulant
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie fixe
RP : Robinet de puisage
GC : Garde corps
PV : Pare vue ht=190cm
Soffite : Faux plafond
Caniveaux :

PL : Placard
CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave-vaiselle
LL : Lave-linge
ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
RJ $_{TV}$: Prise RJ pour télévision séjour
R : Radiateur
SS : Sèche serviette

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m environ

0 1 2

Date : 01/10/2024

Indice e