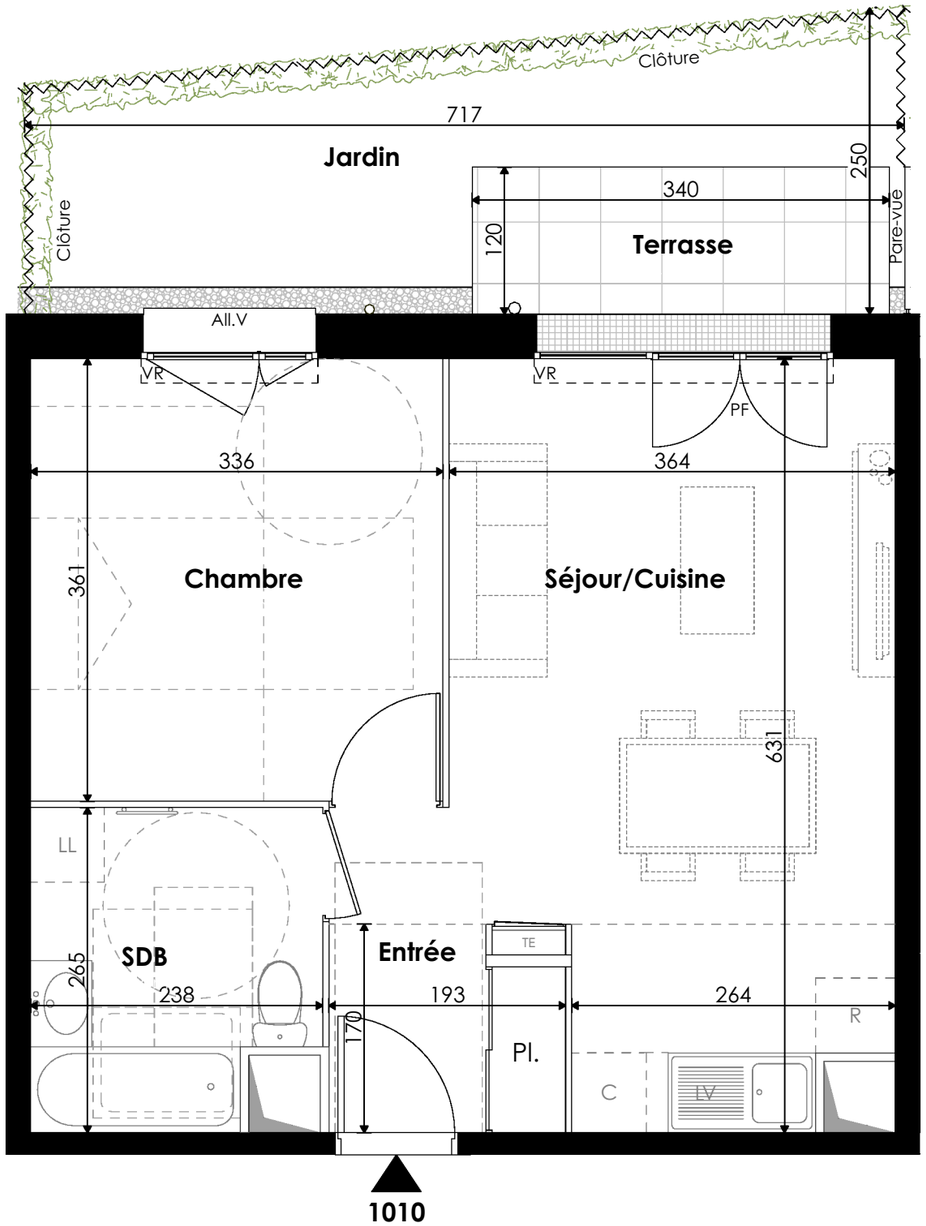
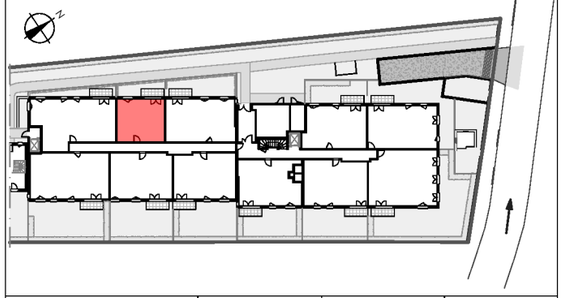




LES VILLAS GASSICOURT

RUE PIERRE CURIE, RUE CHRISTIAN GAVELLE
78200 MANTES-LA-JOLIE





Niveau RDC	Bât. 1	Type 2P	N° 1010

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3,05
Séjour/Cuisine	21,76
Chambre	12,14
SDB	5,84
TOTAL SURFACES HABITABLES	**42,79 m²**
Terrasse	4,08
Jardin	11,22
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	**58,09 m²**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titres indicatif; et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

Indice :	Date :	Version :
0	30 Juin 2026	PHASE COMMERCIALE

LEGENDE

VR : volet roulant
All.V : allège vitrée
All.M : allège maçonnée
GC : garde-corps
porte-fenêtre
fenêtre
bande de propreté
O descente EP
R : réfrigérateur
C : cuisson
LV : lave-vaisselle
LL : lave-linge
TE tableau électrique
soffite / faux-plafond
Pl. : placard
délimitation cuisine
2m50 impact comble à h=2,50m
1m80 impact comble à h=1,80m
pare-vue
arbre
clôture en muret + grille, h=0,60+1,20=1,80m
mur de clôture, h=1,03m
clôture en grillage + haie, h= 1,50m

0 1 2 3 4 5m

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
2 rue Olympes de Gouges
92665 ASNIERES-SUR-SEINE CEDEX