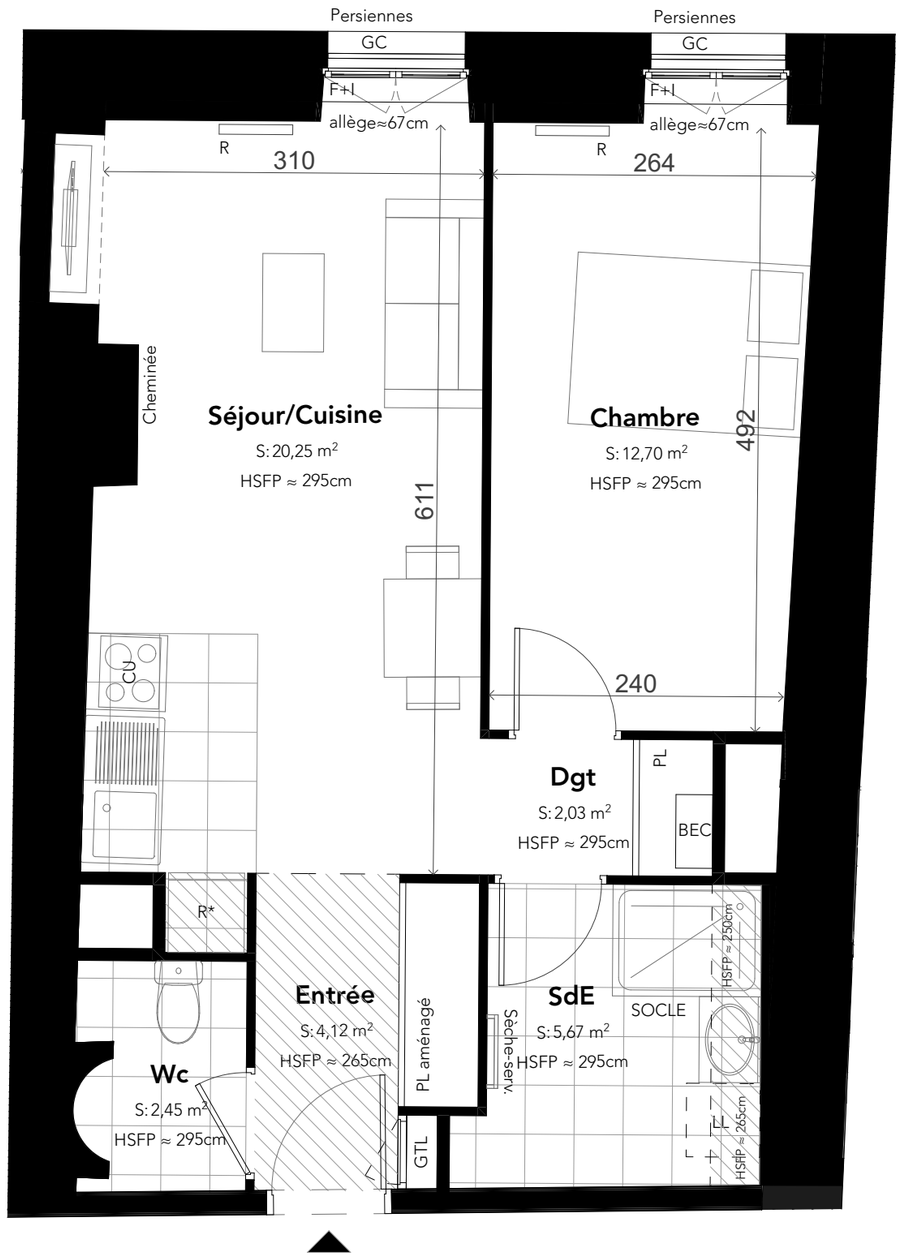


PLAN DE VENTE

1-1bis Rue de la Monnaie
54000 NANCY

Lot n° **3223** (**E-23**), 2 pièces
Bâtiment Monnaie/Lepage, Etage R+2

Plan de repérage

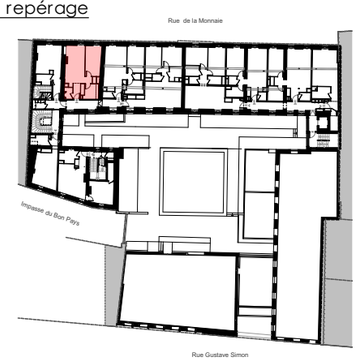


Tableau de surface

Pièces	Surface
Entrée	4,12
Séjour/Cuisine	20,25
Chambre	12,70
SdE	5,67
Wc	2,45
Dgt	2,03
Total surface habitable	**47,22 m²**

LEGENDE

K : Emplacement kitchenette	Dgt : Dégagement	GC : Garde corps
LL : Emplacement lave linge	HSP : Hauteur sous plafond	F : Fenêtre
CU : Emplacement plaque de cuisson	HSFP : Hauteur sous faux-plafond	I : Imposte
R* : Emplacement réfrigérateur	HSPo : Hauteur sous poutre	P : Porte
BEC : Emplacement ballon d'eau chaude	EP : Descente d'eau pluviale	FT : Fenêtre de toit
	: Hauteur <1,80m	PL : Placard intégré
	: Soffite	R : Radiateur
	: Carrelage	GTL : Tableau élec.

Patrimoine et Valorisation Programmes

0 0,5 1 2

Indice: 0

15/10/2026

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et/ou administratives, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Le mobilier est dessiné à titre indicatif, les meubles ne sont pas fournis. Les hauteurs sous plafond, les côtes et donc les surfaces sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.