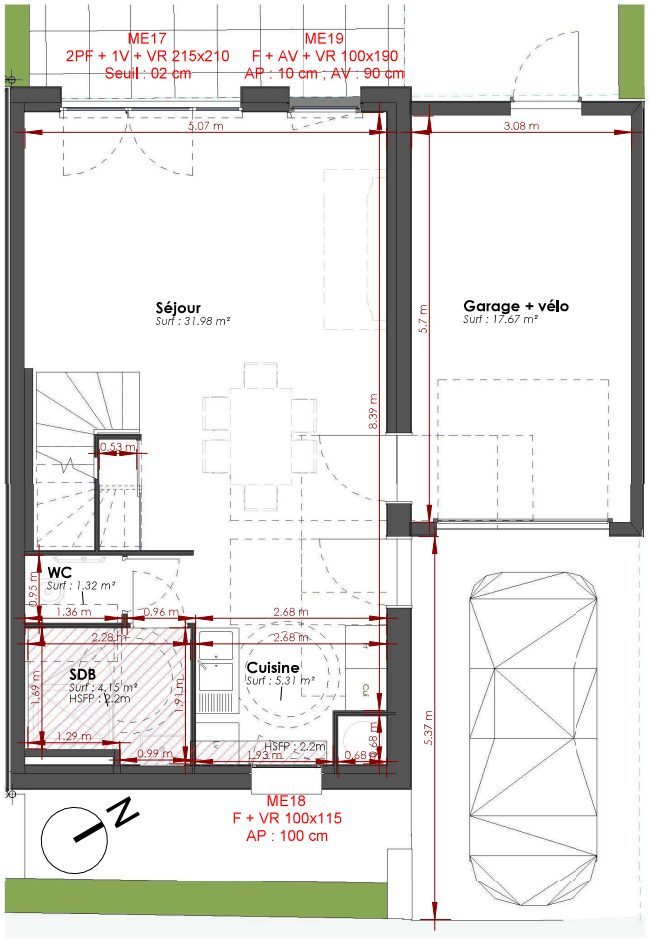
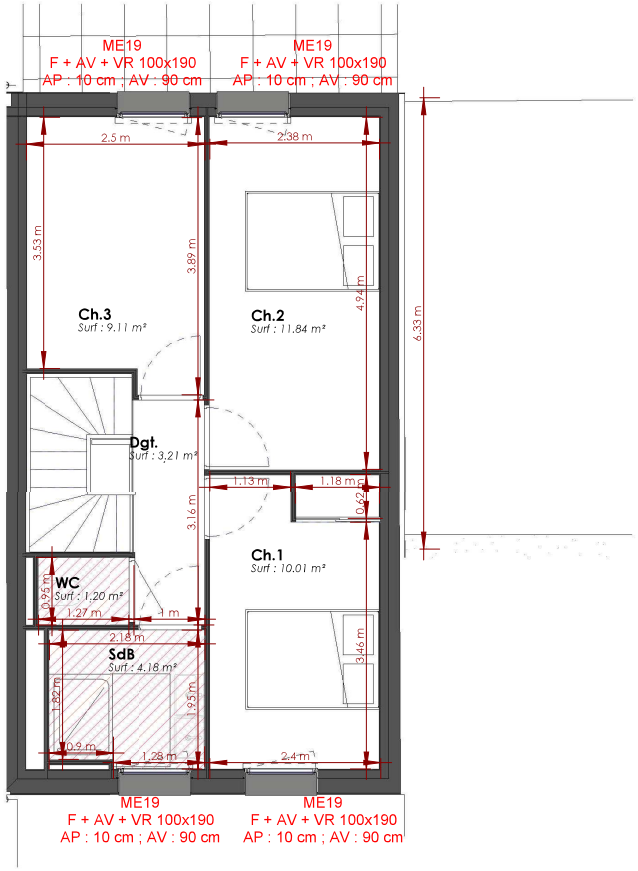


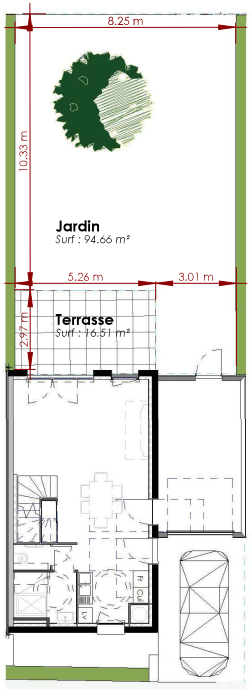

## M2 - RDC

*1 : 75*




## M2 - R+1

*1 : 75*




Echelle graphique

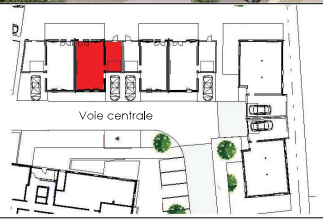
0 0.5 1 2 3

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

CAP HORN
Promotion

**SCCV LUC SUR MER - ABBÉ VENGEON**
Rue de l'Abbé Vengeon - Rue de la fontaine
LUC-SUR-MER






**Maison 2**
Appartement de 4 pièces
M2

| | |
|---|---|
| Séjour | 31.98 m² |
| Cuisine | 5.31 m² |
| Ch.1 | 10.01 m² |
| Ch.2 | 11.84 m² |
| Ch.3 | 9.11 m² |
| SdB | 4.18 m² |
| WC | 1.32 m² |
| WC | 1.20 m² |
| Dgt. | 3.21 m² |
| SDB | 4.15 m² |

| | |
|---|---|
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 82.30 m² |
| Jardin | 94.66 m² |
| Terrasse | 16.51 m² |
| Garage + vélo | 17.67 m² |

LEGENDE :

| | |
|---|---|
| VR : Volet Roulant | PL : Placard |
| PF : Porte-Fenêtre | C : Cuisson |
| F : Fenêtre | R : Réfrigérateur |
| BF : Baie Fixe | LV : Lave-Vaisselle |
| RP : Robinet de puisage | LL : Lave-Linge |
| GC : Garde-corps | ETEL : Espace Tech. Elec. Logement |
| PV : Pare-Vue | RJtv : Prise RJ pour télévision séjour |
| Soffite : Faux plafond | R : Radiateur |
| Caniveaux : | SS : Sèche-Serviette |

Hauteur sous plafond sauf mention particulière : 2.50m env.

Date : Juillet 2026

Indice :