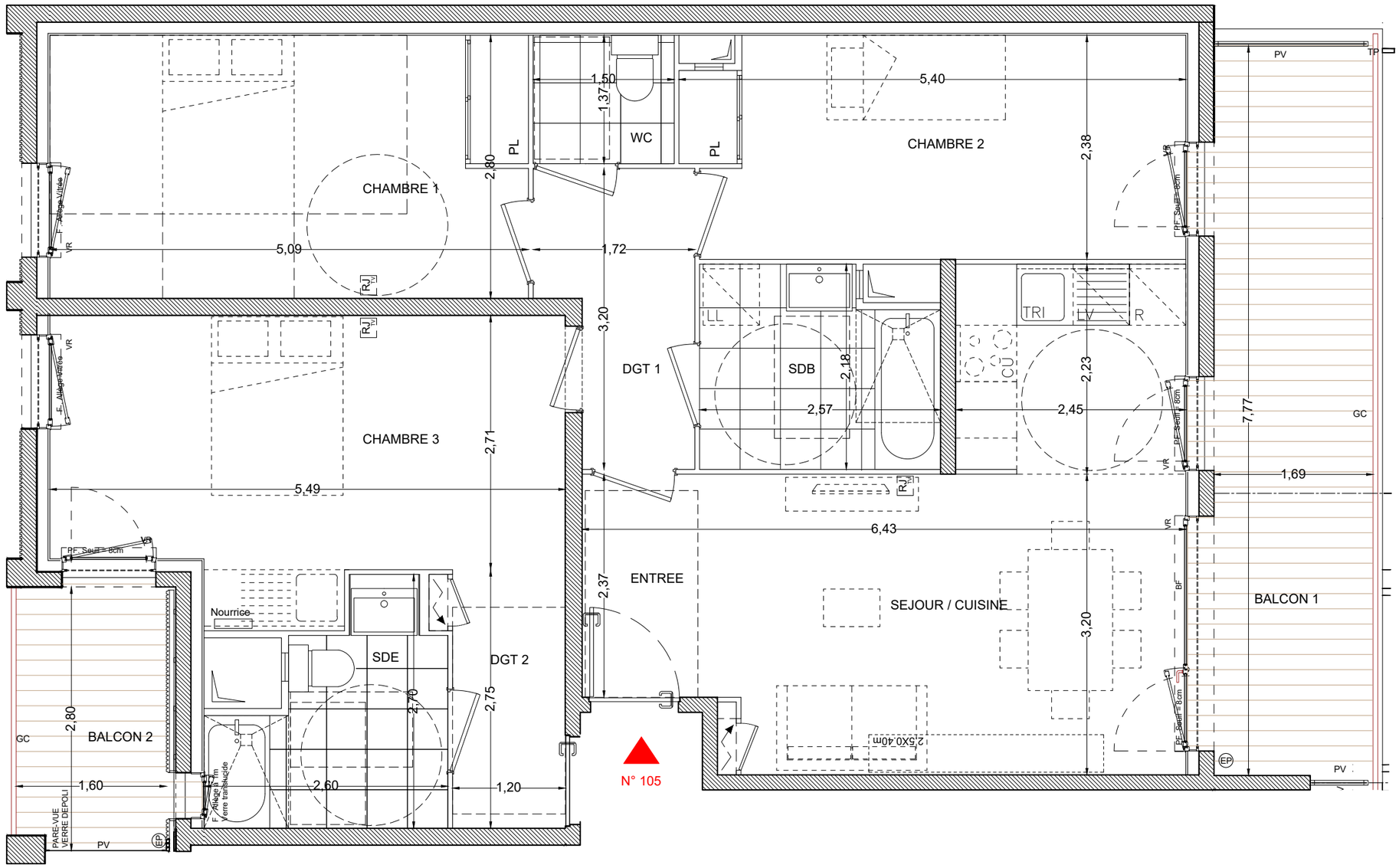
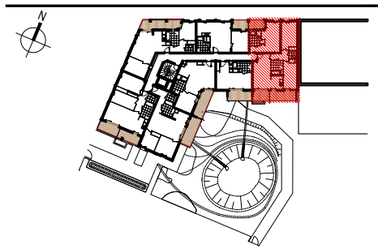


DEMATHIEU BARD IMMOBILIER



HANA



Appartement de 4 pièces
n° 105 - 1er étage

ENTREE / SEJOUR / CUISINE	24,60 m²
CHAMBRE 1	14,20 m²
CHAMBRE 2	12,40 m²
CHAMBRE 3	15,60 m²
WC	2,10 m²
SALLE DE BAIN	5,60 m²
SALLE D'EAU	5,00 m²
DEGAGEMENT 1	4,60 m²
DEGAGEMENT 2	3,30 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**87.40 m²**
BALCON 1	13,20 m²
BALCON 2	4,70 m²
SURFACE TOTALE	**105.30 m²**

LEGENDE :
- VR : Volet Roulant
- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- BF : Baie fixe
- RP : Robinet de puisage
- GC : Garde Corps
- Soffite : Faux Plafond
- Caniveaux :

- CUI : Cuisson
- R : Réfrigérateur
- LV : Lave-vaisselle
- LL : Lave-linge
- PL : Placard
- PV : Pare Vue H=190cm
- TP : Trop Plein
- ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
- RJ TV : Prise RJ pour Télévision Séjour

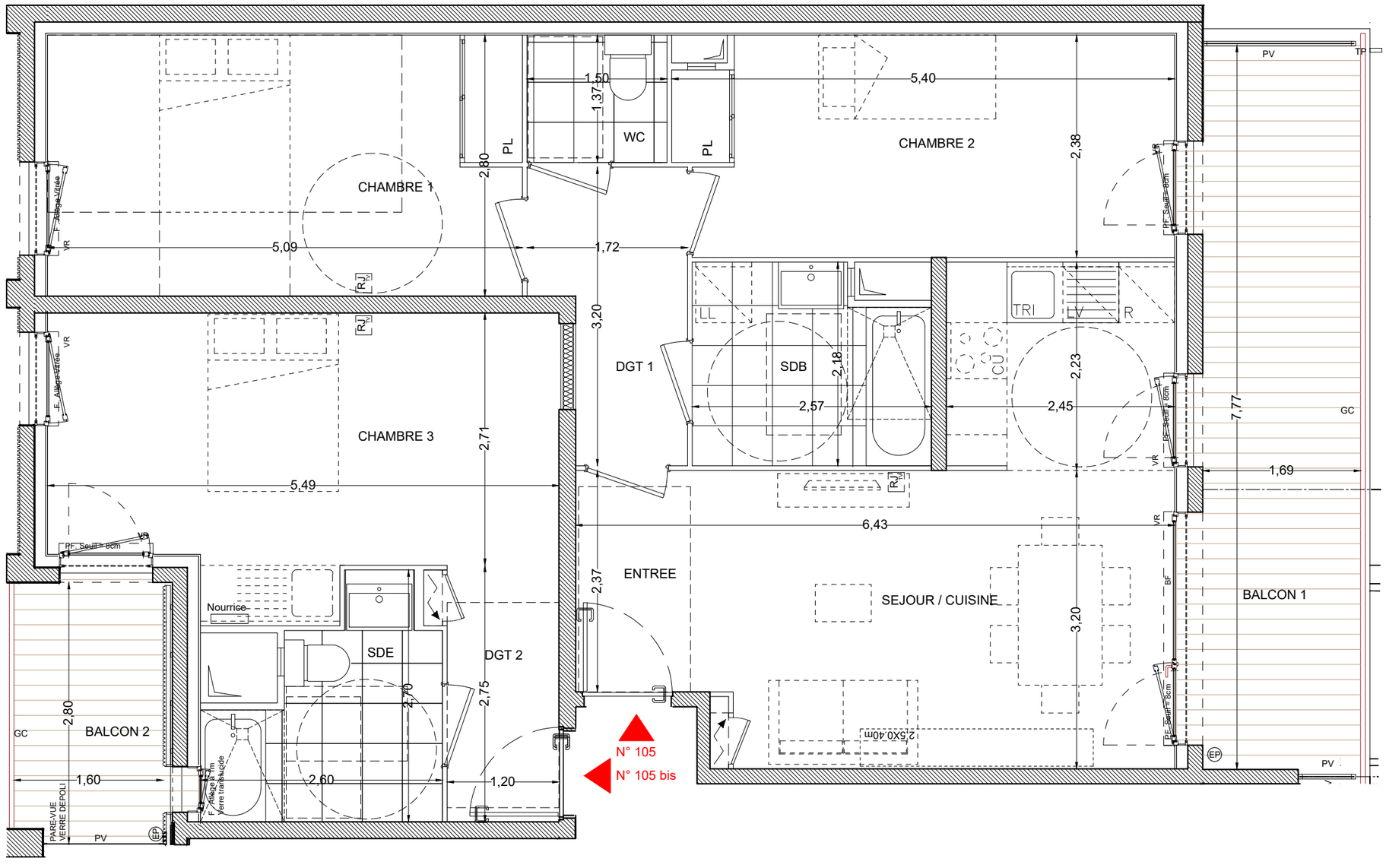
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 — 1

Date : FEV 2026

Indice : 2

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

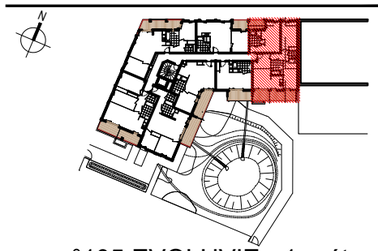


DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER



HANA



n°105 EVOLUVIE - 1er étage

Evoluvie 105

ENTREE / SEJOUR / CUISINE	24,60 m²
CHAMBRE 1	14,20 m²
CHAMBRE 2	12,40 m²
WC	2,10 m²
SALLE DE BAIN	5,60 m²
DEGAGEMENT	4,60 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	63.50 m²
BALCON 1	13,20 m²
SURFACE TOTALE	76.70 m²

Evoluvie 105 BIS

ENTREE	3,30 m²
PIECE DE VIE	15,60 m²
SDE	5,00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	23.90 m²
BALCON 1	4,70 m²
SURFACE TOTALE	28.60 m²

LEGENDE :

VR : Volet Roulant
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie fixe
RP : Robinet de puisage
GC : Garde Corps
Soffite : Faux Plafond
Caniveaux :

CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
PL : Placard
PV : Pare Vue H=190cm
TP : Trop Plein
ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
RJ TV : Prise RJ pour Télévision Séjour

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 1

Date : FEV 2026

Indice : 2