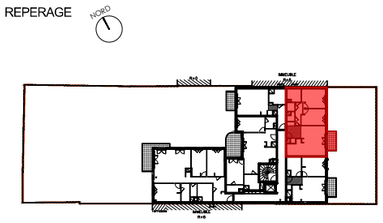
LES JARDINS DE COS

35 Avenue du Raincy ,
93250, VILLEMOMBLE

EDMP-IDF
35 allée du Chargement
59650
VILLENEUVE D'ASCQ

GROUPE Edouard Denis

REPERAGE



LOT 203

3 PIECES - R+2

203

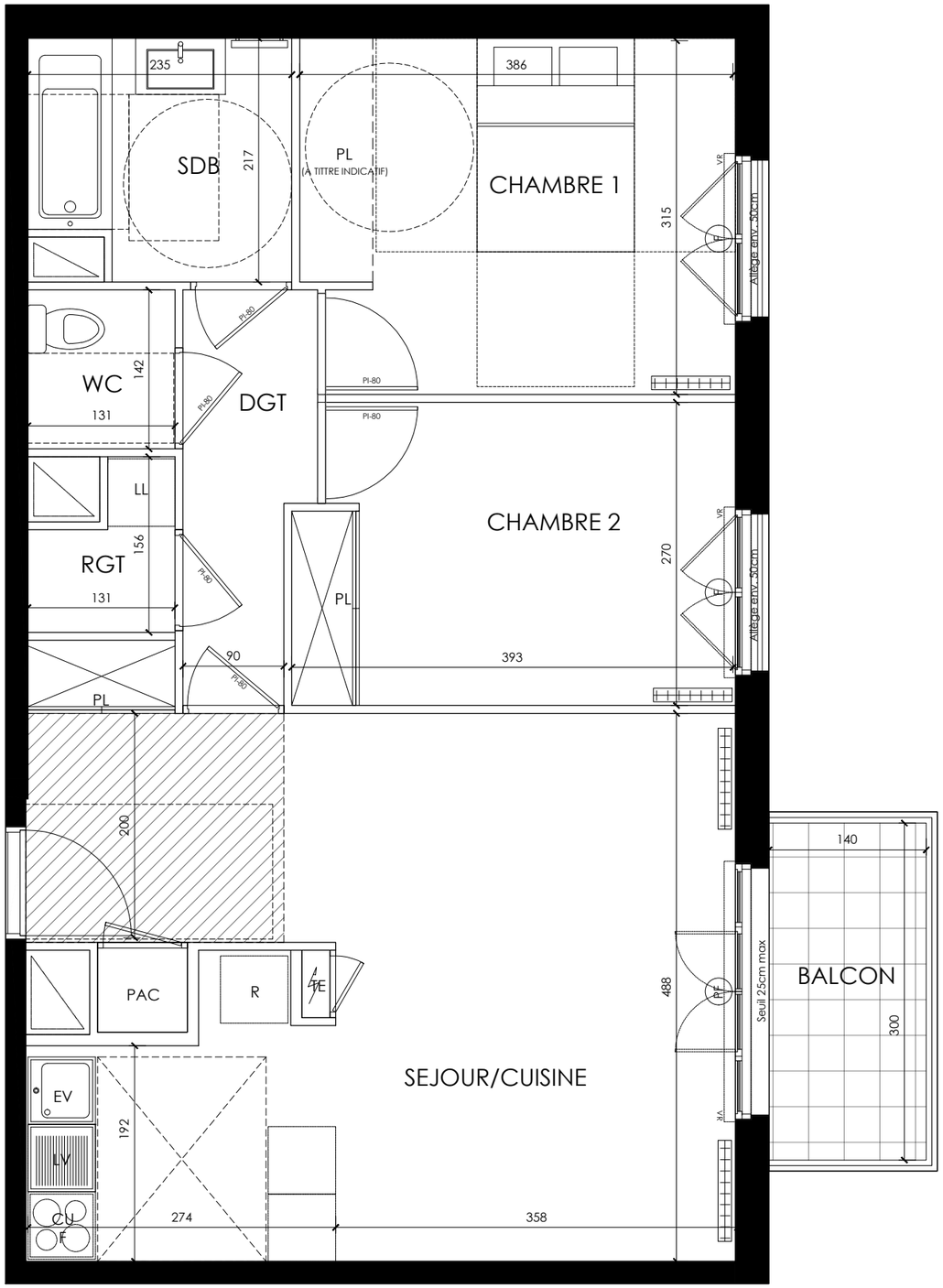


TABLEAU DES SURFACES	
Séjour/Cuisine	29.91 m²
Chambre 1	12.03 m²
Chambre 2	10.35 m²
SDB	4.75 m²
WC	1.85 m²
DGT	3.90 m²
RGT	1.59 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**64.38 m²**

BALCON	4.20 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	**4.20 m²**

LEGENDE PLAN

R	Emplacement réfrigérateur	F	Fenêtre
CU	Emplacement plaque de cuisson	PF	Porte fenêtre
LV	Emplacement lave-vaisselle	RP	Robinet de puisage
EV	Emplacement évier	VB	Volets battants
F	Emplacement four	VR	Volets roulants
LL	Emplacement lave-linge	TE	Tableau électrique
SS	Sèche-serviette (A titre indicatif)	PAC	Pompe à chaleur
R	Radiateur (A titre indicatif)		Faux - plafond

NORD

0 1 2 3

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, radiateurs, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les hauteurs d'allèges sont mentionnées à titre indicatif et ne sont pas contractuelles. Les éléments de mobilier et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : JUILLET 2025	Indice : 0