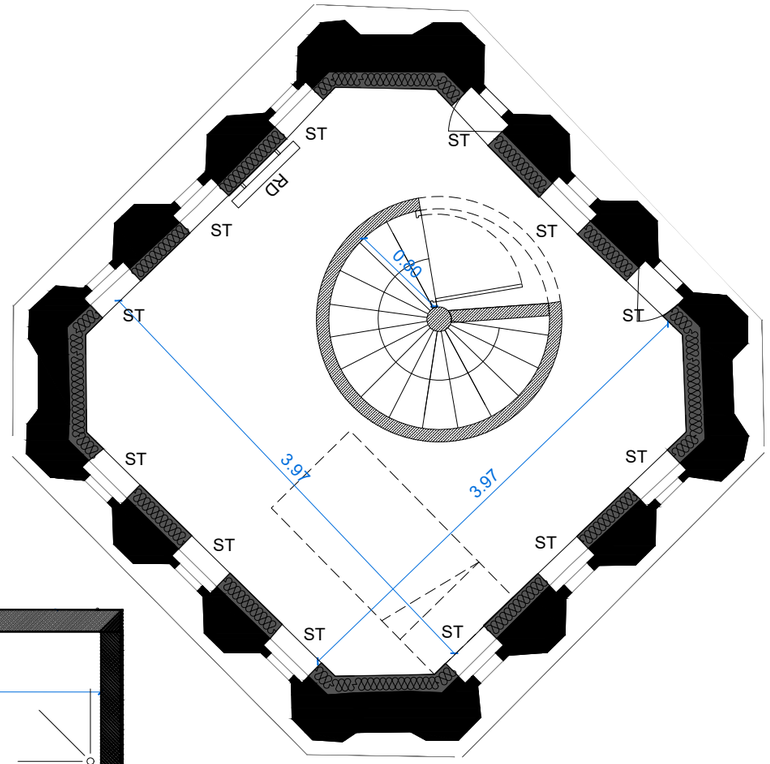
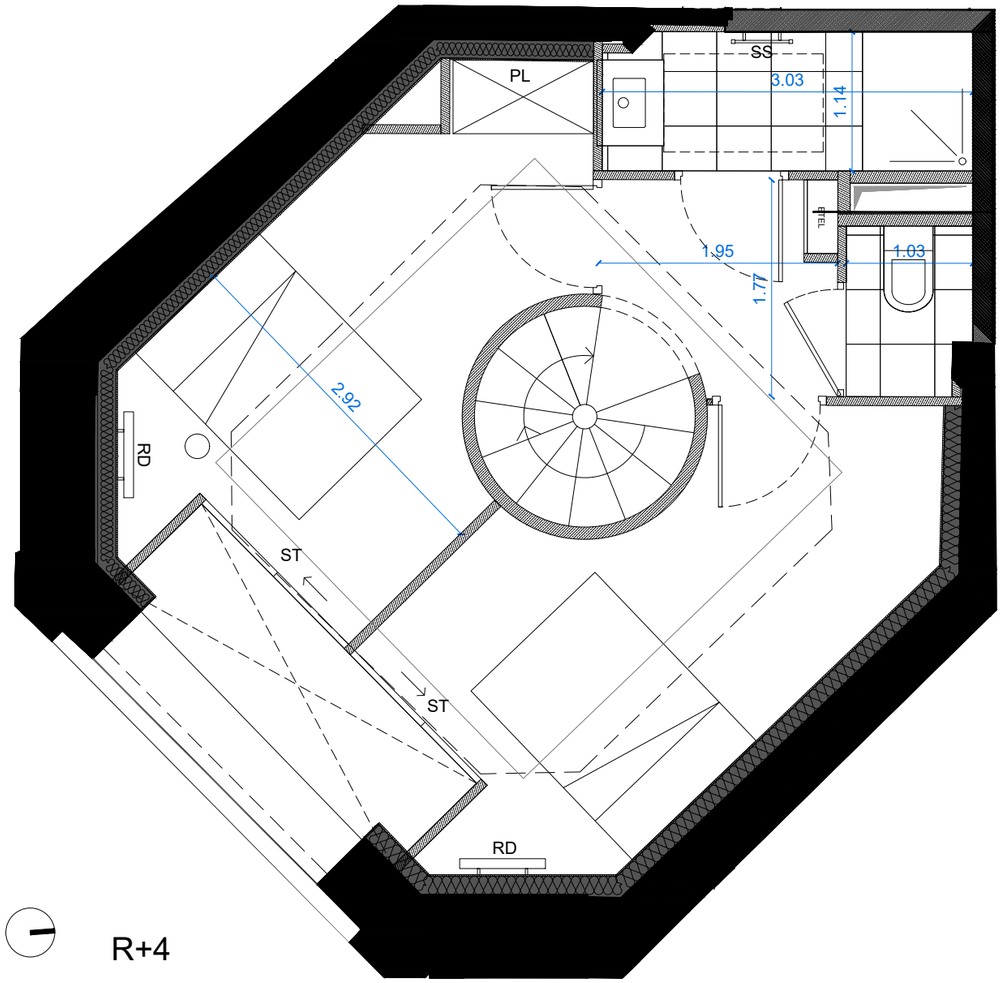
PLAN 2/3



R+5



R+4

NOTA

Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article 1261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier et les aménagements sont représentés à titre indicatif et ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50 m (hors soffite / retombée de poutres)

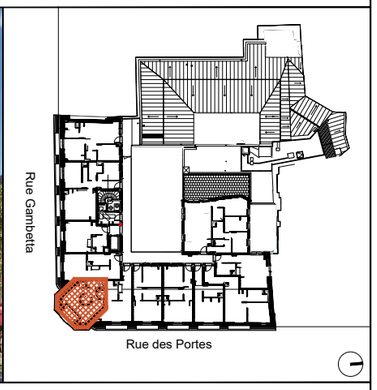
nexity héritage

PATRIMOINE ET VALORISATION PROGRAMMES
67 rue Arago
93400 SAINT-OUEN-SUR-SEINE

GRANDS MAGASINS RATTI

2 rue Gambetta - CHERBOURG-EN-COTENTIN 50100





Appartement

Type :	T4 triplex
Etage :	R+3 / R+4 / R+5
Lot :	N° 306

Pièce	Surface arrondie en m²
Entrée	6.32 m²
Séjour	29.12 m²
Cuisine	4.38 m²
Salle de bains - WC	7.09 m²
Palier	3.42 m²
Salle de bains 2	3.37 m²
WC	1.36 m²
Chambre 1	10.42 m²
Chambre 2	10.64 m²
Chambre 3	12.70 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	88.82 m²

LEGENDE PLAN

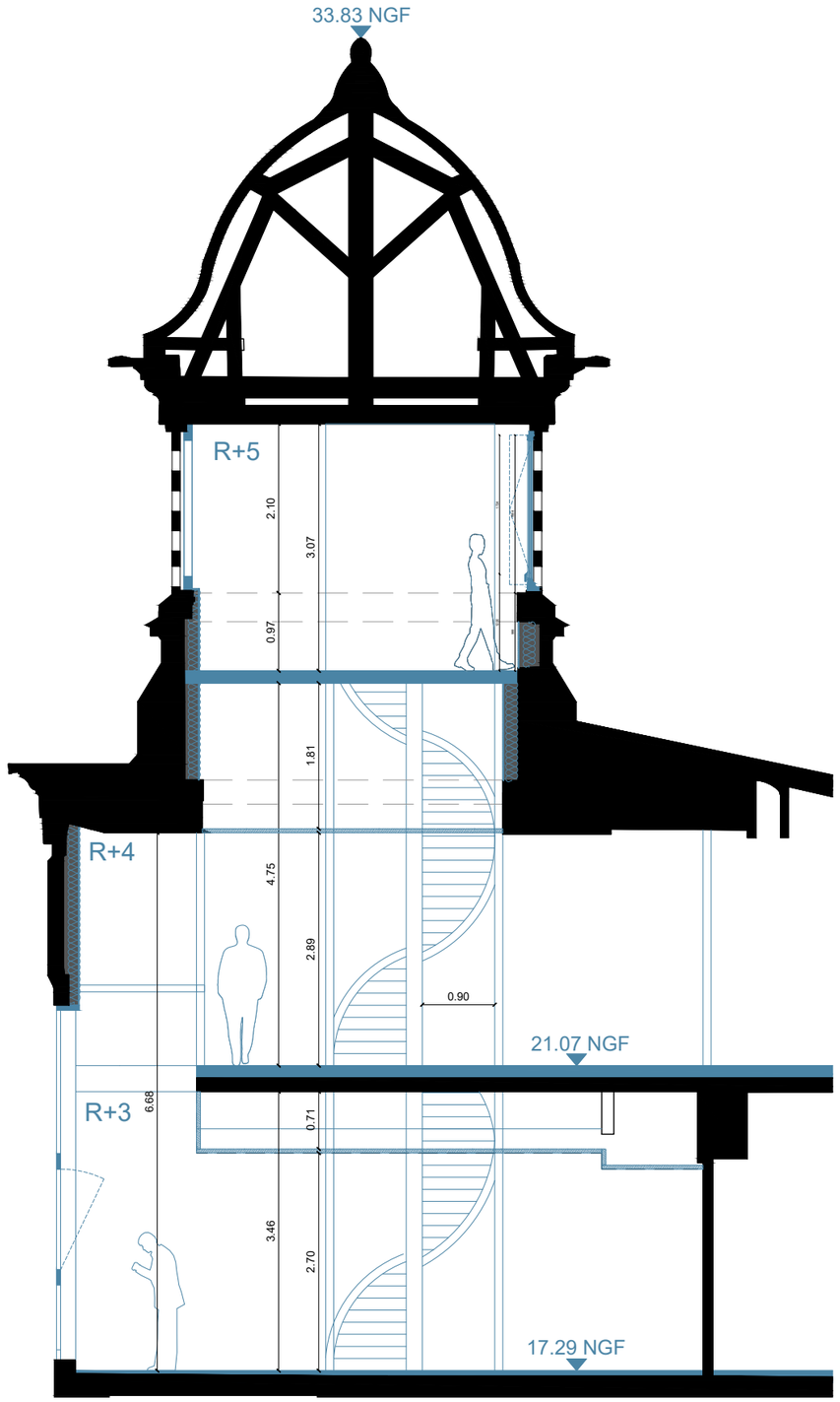
PF : Porte-fenêtre
FE : Fenêtre
VR : Volet roulant
ST : Store intérieur
AV : Allège vitrée
AP : Allège plein
PL : Placard
RD : Radiateur
SS : Sèche-serviette
ETEL : Tableau électrique
GC : Garde-corps
: Retombée faux plafond
: Retombée poutre

: Evier
: Ballon eau chaude ECS
: Plaques de cuisson + four
: Plaques de cuisson
: Lave-linge
: Lave-vaisselle
: Réfrigérateur
: Bac acier planté - H=30cm
: Soffite / hauteur sous-plafond réduite

ECH : 0 0.5 1 2 4

TRAVAUX PLAN D'AMENAGEMENT 10.04.2026

COUPE 3/3



NOTA

Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article 1261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier et les aménagements sont représentés à titre indicatif et ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50 m (hors soffite / retombée de poutres)

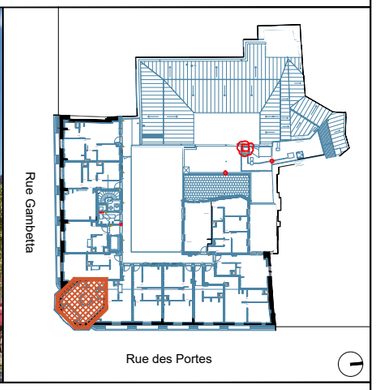
nexity héritage

PATRIMOINE ET VALORISATION PROGRAMMES
67 rue Arago
93400 SAINT-OUEN-SUR-SEINE

GRANDS MAGASINS RATTI

2 rue Gambetta - CHERBOURG-EN-COTENTIN 50100





Appartement

Type :	T3 triplex
Etage :	R+3 / R+4 / R+5
Lot :	N° 306

LEGENDE PLAN

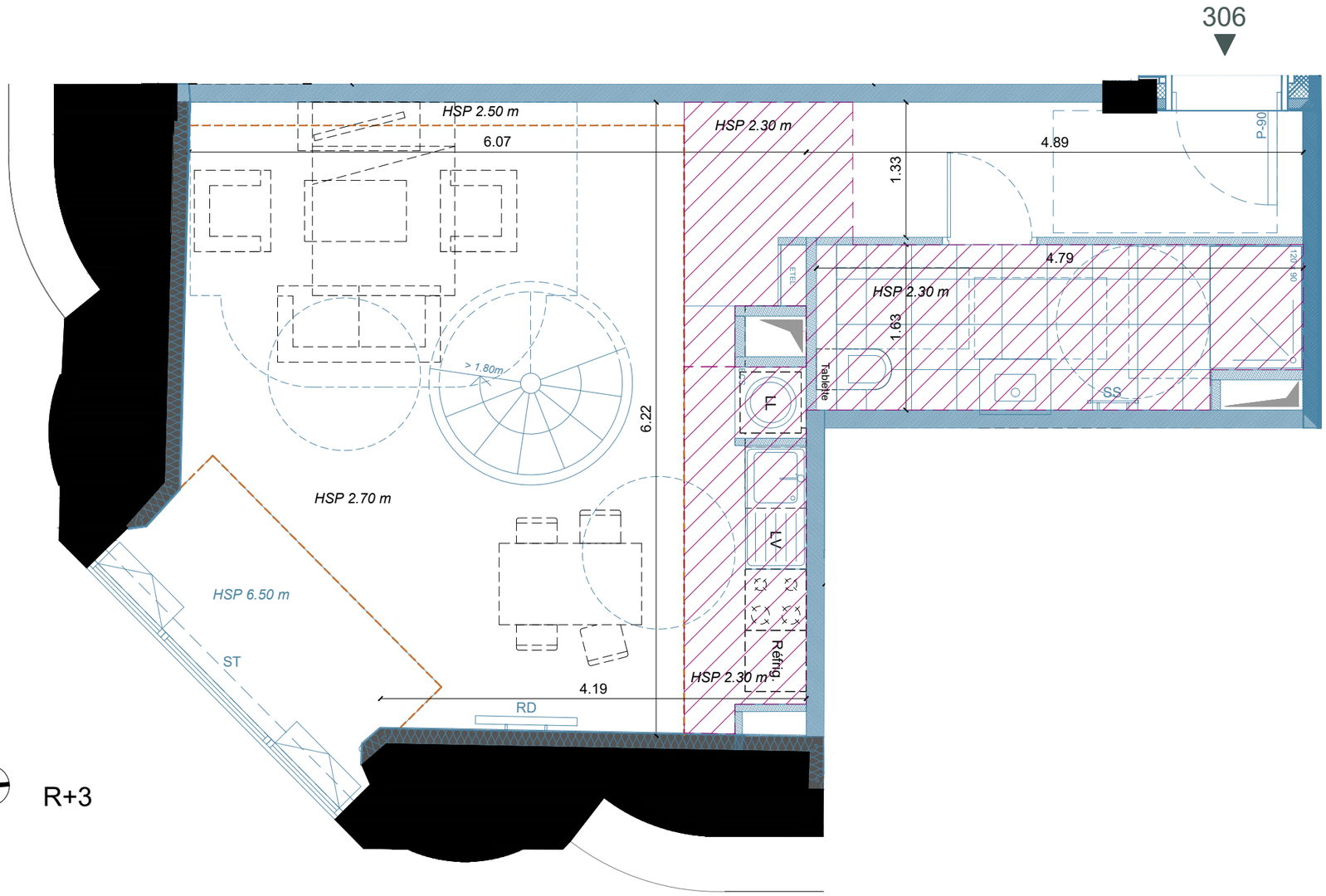
PF	: Porte-fenêtre
FE	: Fenêtre
VR	: Volet roulant
ST	: Store intérieur
AV	: Allège vitrée
AP	: Allège plein
PL	: Placard
RD	: Radiateur
SS	: Sèche-serviette
ETEL	: Tableau électrique
GC	: Garde-corps
	: Retombée faux plafond
	: Retombée poutre

	: Evier
	: Ballon eau chaude ECS
	: Plaques de cuisson + four
	: Plaques de cuisson
LL	: Lave-linge
LV	: Lave-vaisselle
Refrig	: Réfrigérateur
	: Bac acier planté - H=30cm
	: Soffite / hauteur sous-plafond réduite

ECH : 0 0,5 1 2 4

TRAVAUX PLAN D'AMENAGEMENT 10.04.2026

PLAN 1/3



R+3

NOTA

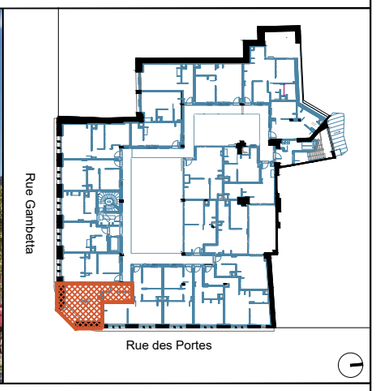
Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article 1261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier et les aménagements sont représentés à titre indicatif et ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50 m (hors soffite / retombée de poutres)

PATRIMOINE ET VALORISATION PROGRAMMES
67 rue Arago
93400 SAINT-OUEN-SUR-SEINE

GRANDS MAGASINS RATTI

2 rue Gambetta - CHERBOURG-EN-COTENTIN 50100





Appartement

Type :	T4 triplex
Etage :	R+3 / R+4 / R+5
Lot :	N° 306

Pièce	Surface arrondie en m²
Entrée	6.32 m²
Séjour	29.12 m²
Cuisine	4.38 m²
Salle de bains - WC	7.09 m²
Palier	3.42 m²
Salle de bains 2	3.37 m²
WC	1.36 m²
Chambre 1	10.42 m²
Chambre 2	10.64 m²
Chambre 3	12.70 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	88.82 m²

LEGENDE PLAN

PF : Porte-fenêtre
FE : Fenêtre
VR : Volet roulant
ST : Store intérieur
AV : Allège vitrée
AP : Allège plein
PL : Placard
RD : Radiateur
SS : Sèche-serviette
ETEL : Tableau électrique
GC : Garde-corps
: Retombée faux plafond
: Retombée poutre

: Evier
: Ballon eau chaude ECS
: Plaques de cuisson + four
: Plaques de cuisson
: Lave-linge
: Lave-vaisselle
: Réfrigérateur
: Bac acier planté - H=30cm
: Soffite / hauteur sous-plafond réduite

ECH : 0 0.5 1 2 4

TRAVAUX PLAN D'AMENAGEMENT 10.04.2026