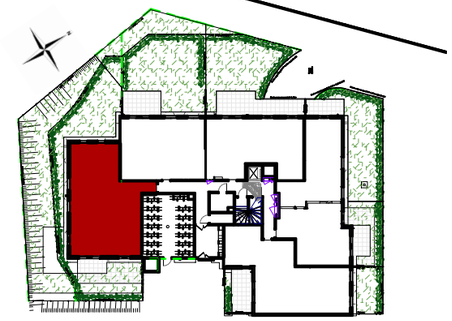
# LA PORTE DE CHAMBOURCY

Route de Poissy (Secteur Nord)
78240 CHAMBOURCY





| Niveau : RDC | Bat : 01 | Type : T4 | N° : 101 |
|---|---|---|---|

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Entrée | 5.24 m² |
| séjour/cuisine | 34.30 m² |
| Chambre 1 | 12.47 m² |
| Chambre 2 | 10.66 m² |
| Chambre 3 | 11.48 m² |
| Dgt | 8.31 m² |
| Sde | 2.37 m² |
| Sdb | 5.15 m² |
| Wc | 1.30 m² |
| Total Surface habitable | 91.29 m² |
| Terrasse | 20.75 m² |
| Jardin | 79.66 m² |
| Talus planté | 106.97 m² |
| Total Surfaces Annexes | 207.38 m² |

**NOTA** :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

| Indice : | Date : | Version : |
|---|---|---|
| A | 04/03/2025 | Commerciale |

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
19 rue de Vienne
TSA 60 030
75801 PARIS CEDEX 08

Talus +3.56m
Talus +3.40 m
Talus +3.32m
Talus +1.10m
Talus +0.30m
Talus -0.5m
Talus
Hors lot
Hors lot
Hors lot
Pied de Talus 0.0m
pente à 140%
pente à 120%
pente à 100%
pente à 90%
pente à 50%
Grillage simple torsion
Jardin
Terrasse
Séjour / Cuisine
Chambre3
Chambre2
Chambre1
Dgt
SDB
SDE
Entrée
Pare-vue
Pare-vue
Caillebotis
Seuil 20 cm
305
451
255
258
299
215
459
433
410
813
807
741
123
625
120
143
197
962
90
153
218
267
199
280
236
128

101

LEGENDE

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PL | Placard | C | Cuisson | FOB | Fenêtre oscillo-battant |
| R | Réfrigérateur | PF | Porte-fenêtre | VR | Volet roulant |
| LL | Lave-linge | F | Fenêtre | VB | Volet battant |
| LV | Lave - Vaiselle | FAV | Fenêtre allège vitrée | GC | Garde-corps |

Faux plafond / soffite
Radiateur
Sèche-serviette
GTL Tableau éléctrique
Nourice
Grillage
Haie
Robinet
Bande stérile

Echelle graphique
0 1 2 3 m