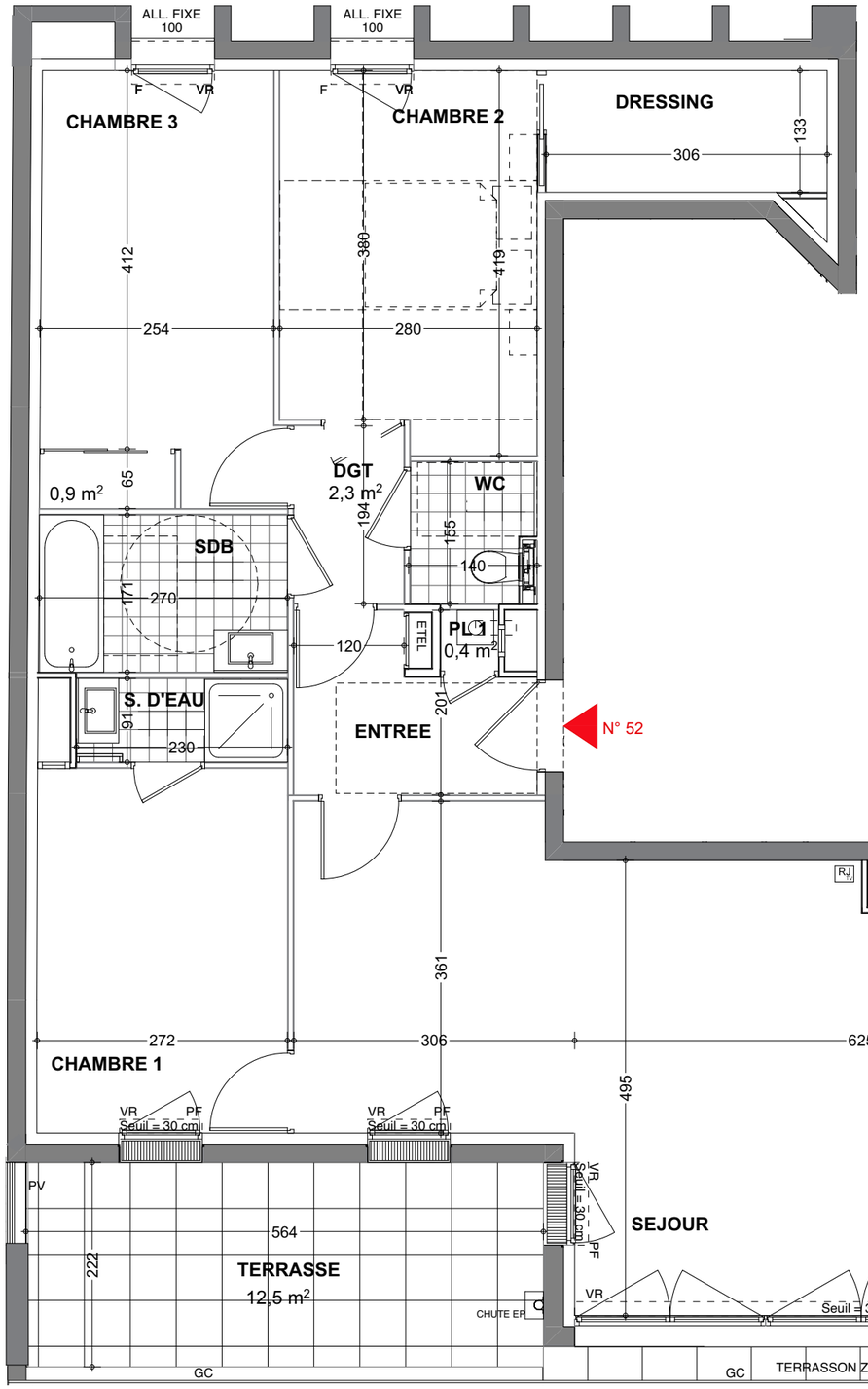
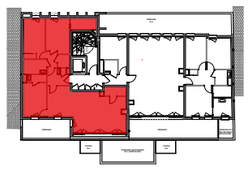


DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

"EXCLUSIVE"

11 rue de la Magdeleine
51100 REIMS





Appartement de 4 pièces
n° 52 - 5 éme étage

ENTREE	4,3 m²
SEJOUR	30,8 m²
CUISINE	8,8 m²
CHAMBRE 1	10,8 m²
CHAMBRE 2	11,1 m²
CHAMBRE 3	11,3 m²
SALLE DE BAINS	4,6 m²
SALLE D'EAU	2,1 m²
WC	2,0 m²
CELLIER	2,7 m²
DRESSING	4,1 m²
PLACARDS	1,3 m²
DEGAGEMENT	2,3 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	96,2 m²
BALCON - LOGGIA	
TERRASSE	12,5 m²
SURFACE TOTALE	108,7 m²

LEGENDE :

VR : Volet Roulant
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
BF : Baie fixe
RP : Robinet de puisage
GC : Garde Corps
PV : Pare Vue
Soffite : Faux Plafond
Caniveaux :

PL : Placard
CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
GTL : Gaine Tech. Elec. Logement
RJ TV : Prise RJ pour Télévision Séjour
R : Radiateur
SS : Sèche Serviette

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 0.5 1

Date : 18-06-2021

Indice : 0

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.