LES JARDINS D'ORA

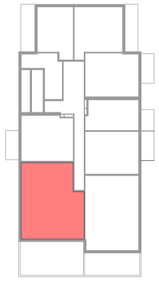
Rue jeanne d'Arc - 63200 RIOM



PLAN DE VENTE

LOGEMENT 2007 - NIVEAU 0 - T4

Plan d'étage



BATIMENT 2



Nom	Surface Habitable
Cuisine/Séjour	30,9 m²
Chambre 1	12,9 m²
Chambre 3	12,1 m²
Chambre 2	10,2 m²
SdB	5,5 m²
Dgt	4,5 m²
Entrée	4,1 m²
WC	2,1 m²
TOTAL	82,3 m²

Annexes	
Terrasse	38,8 m²
Jardin privatif	191,8 m²

Légende

All vitrée:	Allège		Evacuation apparente
Ht appui:	Hauteur de seuil porte-fenêtre		Emprise du Faux-Plafond ht=2.20m
LV:	Lave-vaisselle		
LL:	Lave-Linge		Réfrigérateur
PL am:	Placard aménagé		Cuisson
VR:	Volet roulant		Gaine technique
VH:	Ventilation Haute		Tableau électrique
VB :	Ventilation Basse		Talus

nexity

CASA ATELIER | ARCHITECTURE | CASA

10, Rue Bardoux - 63000 CLERMONT-FERRAND
TEL: 04.73.14.61.75 FAX: 04.73.14.61.70
www.atelier-casa.fr - contact@atelier-casa.fr

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.
Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés.
La représentation des éléments de cuisine, de salle de bain et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.
Les menuiseries extérieures et intérieures sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction de contraintes techniques.
La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Présence possible de talus et fossés dans les jardins. Les hauteurs de seuils et d'allèges peuvent varier.

07/07/26

Ind 1

LES JARDINS D'ORA

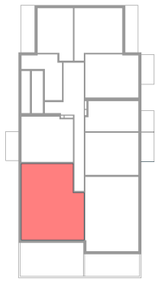
Rue jeanne d'Arc - 63200 RIOM



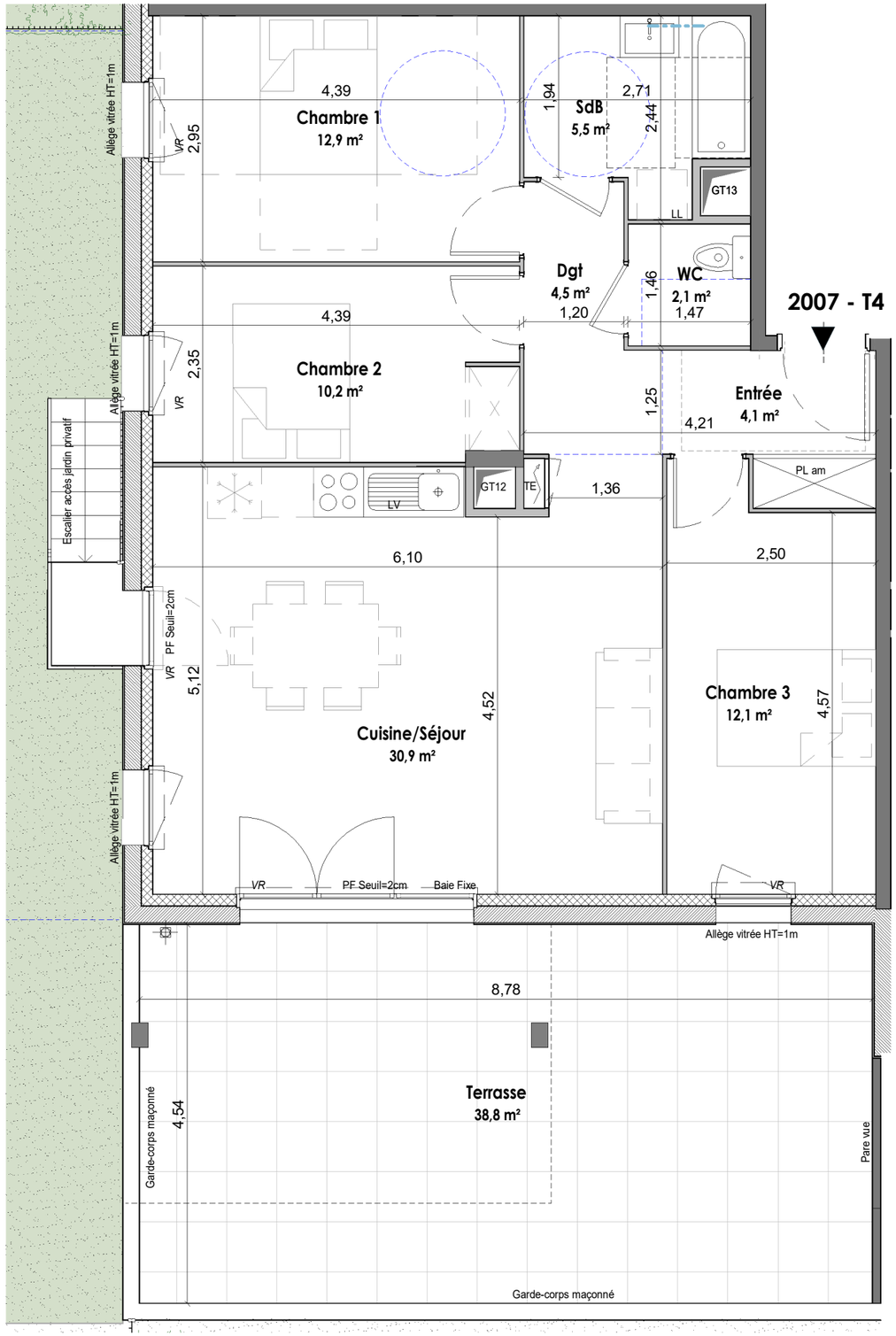
PLAN DE VENTE

LOGEMENT 2007 - NIVEAU 0 - T4

Plan d'étage



BATIMENT 2



Nom	Surface Habitable
Cuisine/Séjour	30,9 m²
Chambre 1	12,9 m²
Chambre 3	12,1 m²
Chambre 2	10,2 m²
SdB	5,5 m²
Dgt	4,5 m²
Entrée	4,1 m²
WC	2,1 m²
TOTAL	82,3 m²

Annexes	
Terrasse	38,8 m²
Jardin privatif	191,8 m²

Légende

All vitrée:	Allège		Evacuation apparente
Ht appui:	Hauteur de seuil porte-fenêtre		Emprise du Faux-Plafond ht=2.20m
LV:	Lave-vaisselle		
LL:	Lave-Linge		Réfrigérateur
PL am:	Placard aménagé		Cuisson
VR:	Volet roulant		Gaine technique
VH:	Ventilation Haute		Tableau électrique
VB :	Ventilation Basse		Talus

nexity

CASA ATELIER | ARCHITECTURE | CASA

10, Rue Bardoux - 63000 CLERMONT-FERRAND
TEL: 04.73.14.61.75 FAX: 04.73.14.61.70
www.atelier-casa.fr - contact@atelier-casa.fr

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.
Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés.
La représentation des éléments de cuisine, de salle de bain et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.
Les menuiseries extérieures et intérieures sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction de contraintes techniques.
La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Présence possible de talus et fossés dans les jardins. Les hauteurs de seuils et d'allèges peuvent varier.

07/07/26

Ind 1