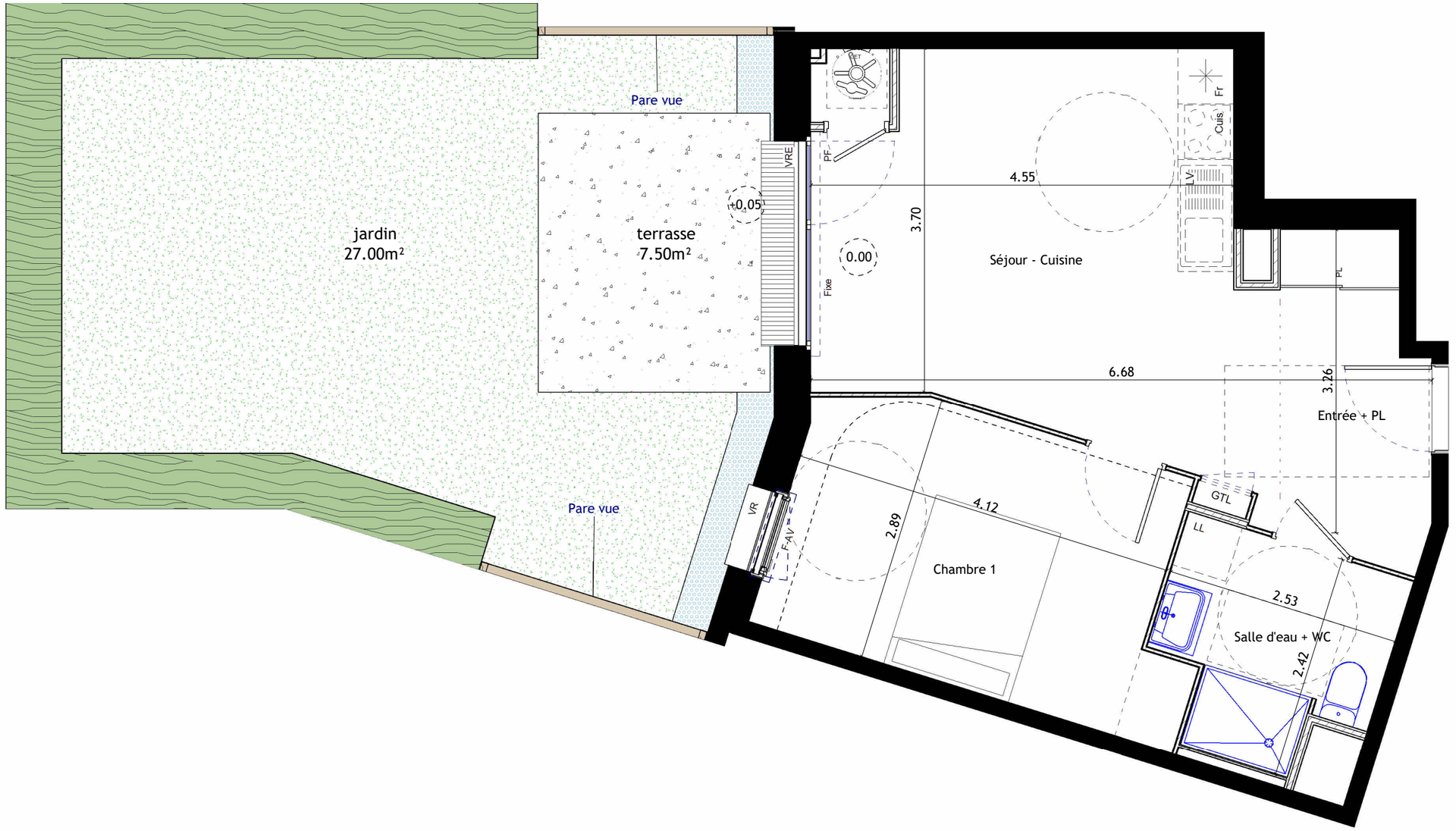
nexity



N

KÉRIA

Rue du Centre de secours
22300 LANNION



BATIMENT A



SURFACE HABITABLE :	
ETAGE	RDC
APPARTEMENT	1001
TYPE	T2
SURFACE HABITABLE	42.20 m²

LEGENDE

PL :	Placard	LV :	Lave-Vaisselle
F :	Fenêtre ouverture à la française	CET:	Ballon thermo
		Fixe :	Chassis fixe
PF :	Porte Fenêtre	Cuis :	Table de Cuisson
AV :	Allège Vitrée	Fr:	Frigo
AP:	Allège pleine	Gc :	Garde Corps
VRE :	Volet Roulant électrique	GTL :	Gaine technique lgt
VR :	Volet Roulant		Faux-Plafond HSFP 2.20env.
LV :	Lave-Linge		

1001

	SURFACE
Entrée + PL	5.34 m²
Séjour - Cuisine	19.47 m²
Chambre 1	12.35 m²
Salle d'eau + WC	5.04 m²

Terrasse :	7.50 m²
Jardin :	27.00 m²

ECHELLE : 0 m 0.5 m 1 m 2 m

DATE : 23/09/2026

Nota: Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonctions d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels et ni fournis.
Les retombées, soffites, faux plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.